

Besluitenlijst Deze vergadering kan bekeken en beluisterd worden via de website van de gemeenteraad: www.raadbergen-nh.nl	Commissie bestemmingsplannen 10 februari 2015
Vastgesteld:	

Agendapunt 1: Opening

Aanwezig		
Commissieleden: van der Leij (PvdA); Zwart, Valkering (CDA); Zeiler,(GB); Glas, Karels, (KL); Roem (VVD); Groen – Bruschke, Hietbrink (GL); de Ruiter, Wals (D66); Voorzitter: Braak – van Kasteel	Collegeleden: Zeeman	Commissiegriffier: Kooiman

Agendapunt 2: Algemeen spreekrecht

Spreekrecht Dhr. Zomers: in het kader van het Bestemmingsplan Bergen Dorpskern Zuid 12 juni 2009. Geeft aan dat de commissie niet heeft gereageerd op zijn verzoeken.

Agendapunt 3: Bestuurlijke onderwerpen

• <u>Vaststellen besluitenlijst van 8 februari 2015:</u> Gewijzigd vastgesteld. Punten 3 en 4. • <u>Toezeggingenlijst bijgewerkt tot en met 2 februari 2015</u> Toez 14/05 Overzicht structuurvisies: 2^e/2015. 15/02 ook over activiteiten MAG complex EadH. Gewijzigd vastgesteld. • <u>Ingekomen stukken : Geen</u> • <u>Mededelingen portefeuillehouder inzake bestemmingsplannen:</u> BP Landelijk Gebied Zuid, er wordt alsnog een MER uitgevoerd, kosten € 40.000 Uitgedeeld is een lijst met onderwerpen voor de themabijeenkomst van 17 maart. • <u>Mededelingen commissieleden inzake bestemmingsplannen:</u>

Desgevraagd (Dhr. Zeiler) geeft de wethouder aan dat er (nog) geen standplaatsenbeleid is, de antwoorden op vragen over de verkeersproblematiek nabij de Kiefthoek en de omvang van de zonneweide via de Nieuwsbrief College komen.

Agendapunt 4: Vaststellen postzegelbestemmingsplan: Groeneweg 28a inclusief de Nota van beantwoording zienswijzen en het Beldkwaliteitsplan Ruimte voor Ruimte.

Commissieleden: van der Leij (PvdA); Zwart (CDA); Zeiler,(GB); Glas, Karels, (KL); Roem (VVD); Groen – Bruschke, Hietbrink (GL); de Ruiters, Wals (D66); Voorzitter: Braak – van Kasteel	Collegeleden: Zeeman	Commissiegriffier: Kooiman
---	------------------------------------	--

Voorgenomen besluit

vast te stellen:

- het bestemmingsplan 'Groeneweg 28a, Bergen', kenmerk NL.IMRO.0373.BPG09007groenwg28a-B001, inclusief de 'Nota van beantwoording zienswijzen' met de daarin opgenomen wijzigingen, evenals de ambtelijke wijziging als benoemd in het voorstel van het college van 20 januari 2015 aangaande de aanpassing van de toelichting als gevolg van het deels vernietigen van het bestemmingsplan Landelijk Gebied Zuid;
- het 'Beeldkwaliteitsplan Ruimte voor Ruimte Groeneweg 28a, Bergen' d.d. 9 september 2014 en deze toe te voegen aan de Welstandsnota Bergen (2004).
-

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 5 maart 2015	☒ Hamerstuk	
---------------------------------	--	--

Insprekers geven aan (Dhr. Dekker) dat er onduidelijkheid is over de plangrenzen en de openheid van het gebied geschaad wordt, dat dit (Dhr. Rozemond) een verbetering van het open gebied is zonder beperking van agrarische activiteiten.

Opmerkingen¹

Sociale woningbouw of compensatie daarvoor is niet mogelijk bij dergelijke kleine projecten, gaat beleidsmatig op terug gekomen worden.
Alle fracties kunnen met het plan instemmen, alleen GB niet omdat veel vragen onbevredigend zijn beantwoord en m.n. de openheid van het weidegebied teloor gaat.

Agendapunt 5: Vaststellen bestemmingsplan Duingebied

Commissieleden: van der Leij (PvdA); Zwart, Valkering (CDA); Zeiler,(GB);	Collegeleden: Zeeman	Commissiegriffier: Kooiman
---	------------------------------------	--

Glas, Karels, (KL); Roem (VVD); Groen – Bruschke, Hietbrink (GL); de Ruiter, Wals (D66); Voorzitter: Braak – van Kasteel		
--	--	--

Voorgenomen besluit

Het bestemmingsplan Duingebied, met kenmerk NL.IMRO.0373.BPDuingebied-C001 (bijlage I), inclusief de zienswijzennota (bijlage II), vast te stellen.

Afhandeling in de commissie

Anders	Het bestemmingsplan wordt aangehouden, om de uitkomsten van de Structuurvisie Camperduin en de Strandnota (raad 5 maart) erin te kunnen verwerken. Commissie 21 april, raad 12 mei.
--------	--

Opmerkingen¹

Insprekers geven aan (Dhr. Meulink) dat het perceel Oude Heereweg 3 onder het bestemmingsplan Schoorl Kernen en Buurtschappen moet blijven vallen, dat (Mw. Weerts, Mw. Kuster de Jong, Dhr., Breed) de zomerhuisjes 3zB tm 3zE positief bestemd kunnen worden.

Over het strand geven insprekers enerzijds aan (Dhr. Bredewoud / strandvereniging) dat de containers van GWTFLOW niet los op het strand mogen en de activiteiten overlast veroorzaken, anderzijds (Dhr. Van der Pol / GWTFLOW) bedankt voor de locatie van zijn containers. Dhr. Wegman van Eurogaai wil een jaarrond paviljoen en is verontrust door het ontbreken van toezicht op de sportactiviteiten.

Opmerkingen¹

Vragen over de situatie Oude Heereweg 3 en de rechten in het bestemmingsplan Schoorl Kernen en Buurtschappen, het recreatief bestemmen van het naastgelegen perceel met drie bouwwerken, het toepassen van het overgangsrecht in relatie tot het handhavingverzoek. of de go-with-the-flow containers in de strandnota passen, zijn beantwoord.

GB stelt dat veel zaken van cultuur historische waarde en het archeologische potentieel van het gebied, niet zijn meegenomen.

Er komt op schrift wat er uit de structuurvisie Camperduin en de Strandnota naar dit bestemmingsplan gaat en de situatie van en het omgaan in het BP van de Oude Heereweg 3 en het naastgelegen perceel wordt nog eens uitgelegd. Overgebleven vragen worden beantwoord.

GB en VVD overwegen een amendement om de recreatiewoningen op de percelen Oude Heereweg 3zB t/m 3 zE de positief te bestemmen, uit het BP te halen. GL vraagt om het feitelijke oppervlakte van de zomerwoning (Heereweg 3) in het BP op te nemen, ander reparatie bij amendement.

Agendapunt 6: Vaststellen bestemmingsplan Herziening Landelijk Gebied Noord.

Commissieleden: van der Leij (PvdA); Zwart Valkering (CDA); Zeiler,(GB); Glas, Karels, (KL); Roem (VVD); Groen – Bruschke, Hietbrink (GL); de Ruiter, Wals (D66); Voorzitter: Braak – van Kasteel	Collegeleden: Zeeman	Commissiegriffier: Kooiman
---	-----------------------------	-----------------------------------

Voorgenomen besluit

- het bestemmingsplan Herziening Landelijk Gebied Noord (bijlage 1), inclusief de nota van beantwoording zienswijzen (bijlage 2) vast te stellen.

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 5 maart 2015	☒ Hamerstuk	
---------------------------------	--	--

Inspreker Mw. Jansen Blokdijk wenst toepassing van de Ruimte voor Ruimteregeling voor de locatie van de oude kas aan de Omloop te Schoorl.

¹ Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Bergen, 16 februari 2015.