



## MEMO

Bureau Griffier

datum : 13 februari 2012  
aan : de raad  
van : college  
kopie aan :  
onderwerp : Vincent van Goghweg 4

---

Voor de vergadering van de Commissie Bestemmingsplannen van dinsdag 14 februari a.s. is ons voorstel geagendeerd, inzake het afwijzen van een verzoek van de heer Blankestijn om wijziging van het bestemmingsplan 'Bergen Dorpskern Zuid', waarbij de uitbreiding van de woning op het perceel Vincent van Goghweg 4 te Bergen wordt bestemd als recreatiewoning.

Zoals u bekend is, hebben wij eerder ook handhavend opgetreden tegen het illegaal gebruik van de uitbreiding van de woning als recreatiewoning. Dit besluit is overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften in heroverweging in stand gelaten. De rechtbank heeft op 9 februari jl. het daartegen ingestelde beroep ongegrond verklaard. Alle argumenten die zijn ingebracht door (de gemachtigde van) de heer Blankestijn zijn door de rechtbank afgewezen (net als eerder al in de uitspraak van 8 september 2011 op het verzoek om het treffen van een voorlopige voorziening).

De uitspraak is bijgevoegd. Wij willen u in het bijzonder attenderen op de rechtsoverwegingen 16 en 17, waarin de rechtbank kort samengevat oordeelt, dat terecht door het college is aangegeven dat concreet zicht op legalisatie niet bestaat, omdat het realiseren (door legaliseren) van nieuwe recreatiewoningen op particuliere erven niet overeenkomstig het gemeentelijk beleid is.