

## **Besluitenlijst vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente BERGEN**

Datum 2 april 2024

Aanwezig Dhr. L. Hj. Voskuil – burgemeester, Dhr. M.R.F. Wieseahn – wethouder,  
Dhr. E. Briët - wethouder, Mw. Y. Roos-Bakker - wethouder, Dhr. M.N. Schroor - secretaris,  
Mw. T.J. Engelsbel - assistent secretaris

Afwezig

Locatie Bergen, kamer burgemeester

### **Openbare besluitenlijst**

**Zaakkenmerk:** Z24 166592

**Documentnummer:** D745120

**Onderwerp:** Ontwerpbesluit/ -VVGB omgevingsvergunning Oude Bergerweg 2 Bergen - Zuilenhof

#### **Besluit:**

Het college besluit:

1. De raad voor te stellen om een ontwerp Verklaring Van Geen Bedenkingen (VVGB) conform afdeling 3.4 Awb ter visie te leggen voor de aanvraag omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van de bouw van 26 zorgappartementen aan de Oude Bergerweg 2 in Bergen (NH), kadastraal bekend gemeente Bergen sectie A, nr. 3377;
2. Indien de raad een ontwerp VVGB afgeeft, deze tezamen met het ontwerpbesluit omgevingsvergunning conform afdeling 3.4. Awb gedurende 6 weken ter visie te leggen;
3. De raad voor te stellen het college mandaat te verlenen om de VVGB te verlenen indien er geen zienswijzen worden ingediend. Indien er wel zienswijzen worden ingediend dan wordt de VVGB ter besluitvorming aan de raad voorgelegd;
4. Op basis van de vormvrije m.e.r-beoordeling dat geen m.e.r-beoordeling of m.e.r hoeft te worden opgesteld;
5. Als voorwaarde voor medewerking een anterieure overeenkomst met de aanvrager aan te gaan.

**Zaakkenmerk:** Z23 116622

**Documentnummer:** D747800

**Onderwerp:** Raadsvoorstel en besluit Saenehof vaststellen NVZ en BP

#### **Besluit:**

Het college besluit:

1. De Nota van zienswijzen Saenehof Bergen, zoals opgenomen als bijlage 2 bij dit besluit en het bestemmingsplan Saenehof Bergen met identificatienummer NL.IMRO.0373.BPG01015Saenehof-C001, zoals opgenomen als bijlage 1 bij dit besluit, ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad;
2. De gemeenteraad bij de vaststelling voor te stellen om, vanwege het feit dat kostenverhaal anderszins is verzekerd, geen exploitatieplan vast te stellen.

**Zaaknummer:** Z24 166872  
**Documentnummer:** D747326  
**Onderwerp:** Nota Actualisatie Grondexploitaties 2024

**Besluit:**

Het college besluit

- a. De gemeenteraad te vragen het volgende te besluiten:
  1. Kennis te nemen van het rapport Nota Actualisatie Grondexploitaties 2024;
  2. De geactualiseerde grondexploitaties Oosterkimschool, T&O-terrein, Petruschool en Parck de Beeck met een eindprognose vaststellen met een positief saldo van € 2.918.000;
  3. De geactualiseerde grondexploitaties Rabobanklocatie en Elkshove met een eindprognose vaststellen met een negatief saldo van € 565.000;
  4. Het berekende resultaat tussentijdse winst over 2023 van € 81.000 te doteren aan de Bestemmingsreserve Grote Projecten;
  5. De in 2021 getroffen verliesvoorziening te verlagen met een bedrag van € 79.000 en dit bedrag ten gunste te brengen van de Bestemmingsreserve Grote Projecten;
  6. De mutaties van de verliesvoorziening en de tussentijdse winst als gevolg van de gewijzigde eindprognoses te verwerken in de jaarrekening 2023;
  7. Hiervoor bijgaande begrotingswijzigingen vast te stellen.
- b. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet, in samenhang met artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen op bijlage 4 bij dit collegeadvies: NAG 2024 Grondexploitatieoverzichten (GEHEIM).
- c. De stukken, bedoeld in het beslispunt onder b, onder vermelding van de geheimhouding te versturen naar de gemeenteraad en raadscommissie.

**Zaaknummer:** Z23 119095  
**Documentnummer:** D743773  
**Onderwerp:** Collegeadvies uitvoering plan van aanpak Vitale Kernen

**Besluit:**

Het college besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het project Vitale Kernen af te sluiten;
2. In te stemmen met het opstellen van startnotities voor de op zichzelf staande projecten Adelbertlocatie en de afhechting van de wijk Groetincke.

**Zaaknummer:** Z24 166506  
**Documentnummer:** D748069  
**Onderwerp:** Vaststellen Focusagenda Regio Alkmaar 2024 - 2028

**Besluit:**

Het college besluit:

Aan de raad voor te stellen:

1. De Focusagenda 2024 - 2028 Regio Alkmaar vast te stellen;
2. De benodigde financiële bijdrage te continueren in 2024 en 2025.

**Zaaknummer:** Z24 166524  
**Documentnummer:** D744949  
**Onderwerp:** Vaststellen onderzoeksplan 2024 doelmatigheid en doeltreffendheid

**Besluit:**

Het college besluit:

1. Het "Onderzoeksplan 2024 doelmatigheid en doeltreffendheid gemeente Bergen" vast te stellen;
2. Het "Onderzoeksplan 2024 doelmatigheid en doeltreffendheid gemeente Bergen" ter informatie toe te sturen aan de raad.

**Zaaknummer:** Z23 145472

**Documentnummer:** D746378

**Onderwerp:** Vaststellen bestemmingsplan Bobbeleweg 11 Schoorl

**Besluit:**

Het college besluit:

Aan de raad voor te stellen om:

1. Op grond van art. 3.8 Wro het bestemmingsplan Bobbeleweg 11 Schoorl bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0373.Bobbeleweg11-C001 gewijzigd vast te stellen;
2. Op grond van art. 6.12 lid 2a Wro vast te stellen dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd en daaruit volgend geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente BERGEN van 9 april 2024,



de secretaris,



de burgemeester