

MEMO van college aan de raad

datum : 15 januari 2013
aan : Gemeenteraad
van : College
onderwerp : Overdekte sportaccommodatie in de Egmond
Portefeuillehouder : wethouder A. Hietbrink
Inlichtingen bij : E. van Hout

Aanleiding

- Op initiatief van het college als onderdeel van de actieve informatieplicht

Kernboodschap

In het kader van het 'Onderzoek naar de haalbaarheid van een natte en/of droge voorziening in Egmond aan Zee', heeft ons college op 22 mei 2012, voor wat betreft de overdekte sportaccommodatie besloten om de maatschappelijke haalbaarheid van de variant van een sportzaal nader te onderzoeken. Zoals uw raad inmiddels bekend zal zijn, is een sportzaal kleiner (22 meter x 28 meter) dan een sporthal (28 meter x 48 meter).

Het thans aan de orde zijnde besluit gaat niet over de vraag waar welke voorzieningen worden geprojecteerd. Dit besluit gaat enkel over de vraag wat voor overdekte sportaccommodatie er terug komt. Oftewel, een sporthal of een sportzaal? Over de vraag waar die dan vervolgens komt en hoe dat moet worden gefinancierd, is het de planning dat uw raad in het tweede kwartaal van 2013 een voorstel krijgt. Gelet op de commotie in het dorp Egmond aan Zee, is het wenselijk de beantwoording van de vraagstelling 'sporthal of sportzaal' naar voren te halen, zodat er duidelijkheid kan worden gecreëerd en de discussie over de nog te leggen ruimtelijke puzzel op een later moment gevoerd kan worden.

Op 5 juli 2012 is een informatie avond geweest in het sportcafé De Watertoren waarbij alle aspecten van het betreffende raadsvoorstel aan de inwoners van Egmond aan Zee zijn toegelicht. Er is veel commotie ontstaan over het idee om niet een sporthal maar een sportzaal in Egmond aan Zee terug te bouwen. Sportraad BES heeft onder meer ingesproken en de door ons college toegepaste overwegingen zijn ter discussie gesteld. Nadien is ook een Actiecomité Behoud Watertoren opgericht en zijn ruim 4.000 handtekeningen verzameld voor behoud van de sporthal.

Op 24 juli 2012 heeft ons college besloten pas op de plaats te maken in dit proces en een feitenonderzoek te doen. Daarnaast is besloten de Klankbordgroep 'Sportvoorzieningen Egmond aan Zee en Egmond aan de Hoef' in te stellen.

Overwegingen die hebben geleid tot de keuze van een sportzaal

- Een sportzaal is circa € 1,2 miljoen goedkoper dan een sporthal;
- De hoofdgebruiker van de sporthal, ROC Horizoncollege, met 30 a 40 uur in de week, trekt zich grotendeels terug en kan ook uit de voeten met een sportzaal;

- Uit de door uw raad vastgestelde Notitie Nul-meting Accommodatiebeleid blijkt dat de gemeente voldoende heeft aan twee sporthallen. Naast De Blinkerd in Schoorl en de Europahal die in Bergen wordt gehuurd, is de hal in Egmond de derde;
- Uit een opgesteld overzicht van gebruikers is gebleken dat grotendeels alle gebruikers van de huidige sporthal ook in een sportzaal passen en voor de gebruikers waarvoor dit niet geldt, is een nabij gelegen alternatief aanwezig bij de (nieuwe) sporthallen in de Westrand van Alkmaar of in Heiloo.

Nadien zijn documenten ontvangen van de Sportraad BES, Le Champion, de beheerder van de sporthal, en het Actiecomité Behoud Watertoren en is er overleg geweest met de Klankbordroep. Het resultaat van deze gesprekken is verwerkt in de matrix. Bijgevoegd is het aangepaste overzicht met gebruikers van de sporthal.

Nu de stofwolken na een paar maanden zijn opgetrokken, is de conclusie dat de aanpassingen in de matrix op zich te overzien zijn. Het verschil zit met name in de constatering dat de sportbeoefening voor verschillende gebruikers technisch wel mogelijk is in een sportzaal maar dat dit voor de betreffende vereniging praktisch lastig en wellicht niet haalbaar is. Rationeel beschouwd zijn de overwegingen die hebben geleid tot het principebesluit van 22 mei 2012 nog actueel en dus geldig. De feitencheck heeft wel geleid tot een genuanceerder standpunt. Daarbij dient vermeld te worden dat het overleg met Le Champion het inzicht heeft gebracht dat een sportzaal tot erg veel kunstgrepen (in de vorm van plaatsen van tenten) zal leiden.

Echter, we doen er niet goed aan om dit soort complexe en verstrekkende besluiten alleen rationeel te benaderen. Sport is meer dan een optelsom van uren van het gebruik van de ruimte. De maatschappelijke acceptatie is minimaal zo belangrijk. De afgelopen maanden is duidelijk geworden dat de emoties over behoud van de sporthal hoog zijn opgelopen en dat het dus enorm leeft in het dorp Egmond aan Zee. Het algemene gevoel van de inwoners in dit dorp is dat er in de loop der jaren al diverse maatschappelijke voorzieningen zijn verdwenen (bijv. zwembad, bibliotheek, gemeentehuis) en dat het voor veel inwoners van Egmond aan Zee simpelweg een brug te ver is dat ook de sporthal verdwijnt. Dat blijkt onder meer ook uit het unanieme standpunt in de klankbordgroep over de keuze voor een nieuwe sporthal versus een sportzaal. De sporthal is in de beeldvorming een symbool geworden voor de inwoners van Egmond aan Zee voor de strijd om behoud van voorzieningen van het dorp.

Ons college heeft besloten deze beleving op juiste waarde in te schatten en te concluderen dat er geen, of in ieder geval niet voldoende, maatschappelijk draagvlak is voor een sportzaal. Dit gegeven inachtnemend, is besloten om voor wat betreft de overdekte sportaccommodatie in Egmond in de planvorming vanaf heden uit te gaan van een sporthal in plaats van een sportzaal.

De financiële gevolgen van deze koerswijziging zijn te overzien. In de begroting 2013 is vanaf 2015 een stelpost opgenomen als dekking voor de kapitaallasten die horen bij een krediet van 3,9 miljoen voor de bouw van een sporthal.

Deze keuze heeft mogelijk wel gevolgen het gebruik van de Europahal in Bergen aangezien eerder door uw raad als overweging is vastgesteld dat een gemeente met een omvang zoals Bergen kan volstaan met twee sporthallen. Op dit moment wordt de Europahal door 8 sportverenigingen gebruikt. Het gaat om drie zaalvoetbalverenigingen, een badmintonclub en een handbalvereniging en daarnaast is er wintertraining van de voetbalverenigingen Berdos en BSV en de honk- en softbalvereniging The Bears. Tenslotte vinden er evenementen plaats zoals 2B2gether en de jaarlijkse uitvoering van gymvereniging Be Quick.

Een deel van de verenigingen kan uitwijken naar Egmond, waar nu ook nog ruimte is, en een deel naar de nieuwe sporthallen van Alkmaar in de Westrand. Voor incidentele evenementen, zoals 2b2gether en de wintertrainingen, is er altijd ruimte. Mogelijk dat 1 of 2 verenigingen buiten de boot vallen.

Ons college heeft besloten om hierover op dit moment nog geen standpunt in te nemen. De medegebruiksovereenkomst met de Europese School voor de Europahal loopt tot 2017 en de voorzichtige inschatting is dat de sporthal in de Egmonden pas eind 2015 of begin 2016 open gaat. De komende periode wordt benut om het gesprek met de gebruikers in de hal in Bergen aan te gaan en in 2014 of 2015 over dit onderwerp een principiële standpunt in te nemen.

Uw raad heeft in april 2009 besloten dat de sporthal De Watertoren in ieder geval tot 1 juli 2015 open blijft. Dat was een inschatting van 2009. Daarna is het nodige gebeurd en de verwachting is dat de nieuwe sporthal niet voor deze datum zal zijn opgeleverd. Om over dit onderwerp onzekerheden weg te nemen, heeft ons college besloten dat het betreffende raadsbesluit zo wordt geïnterpreteerd dat de sporthal niet eerder wordt gesloten dan dat de nieuwe sporthal open gaat. Als er wordt voor gekozen voor het scenario van renovatie of sloop en nieuwbouw op dezelfde locatie zal een praktische tijdelijke oplossing gezocht moeten worden voor de betreffende gebruikers.

Voor wat betreft de locatie van de sporthal zijn op dit moment 4 scenario's over:

- Sporthal op terrein De Wal en 65 woningen op het Watertorenterrein;
- Nieuwe sporthal op Watertorenterrein met 31 woningen;
- Renovatie sporthal plus gymzaal met 30 woningen op Watertorenterrein;
- Sporthal op Delverspad en 65 woningen op Watertorenterrein.

Het is de planning dat uw raad in het tweede kwartaal 2013 een integraal voorstel krijgt voorgelegd over dit onderwerp.

Bijlagen

- Geactualiseerde matrix met overzicht gebruikers sporthal De Watertoren

Varianten sportvoorziening Egmond aan Zee

Aanpassingen op basis commentaar Sportraad BES, Comité behoud sporthal, Le Champion en beheerder in groen

Bezetting	Sporthal	Sportzaal	Gymzaal	bezettingsgraad	periode	
<i>vaste huurders</i>						
Horizon college	ja	ja	nee	30-40 uur per week	sep-juli	gehele gebouw
Zaalvoetbal	ja	nee	nee	11 uur per week	sep-mei	gehele sporthal
Losse voetbal	ja	nee	nee	5 uur per week	sep-mei	gehele sporthal
Handbal Berdos	ja	nee	nee	1 uur per week	okt-mrt	gehele sporthal
Volleybal VVO	ja (comp.)	ja (comp.)	ja (training)	1 uur per week	sep-mei	1/3 sporthal
Volleybal Jong Oranje	ja	nee	nee	intensief	zomer	gehele sporthal
Badminton	ja	(*)	nee	2 uur per week	sep-mei	2/3 sporthal
Tennis	ja	nee	nee	5 uur per week (**)	okt-mrt	2/3 sporthal
Onderwijs	ja	ja	ja	16 uur per week	sep-juli/gymzaal	1/3 sporthal;
Taekwondo	ja (***)	ja	ja	1-2 uur per week	sep-mei/gymzaal	1/3 sporthal
Gymvereniging/streetdance	ja (***)	ja	ja	12-15 uur per week	sep-juli/gymzaal	1/3 sporthal
<i>incidentele huurders</i>						
Hockey	ja	ja	nee	20 uur per week	dec-febr	gehele sporthal
1/2 marathon; MTB; wandelmarathon	nee (****)	nee (****)	nee	3 dagen	januari	gehele sporthal
Vliegclub	ja	nee	nee	1 uur per week	okt-mrt	gehele sporthal
Jongerenwerk	ja	ja	ja	3 uur	februari	deel sporthal
Egmondia jeugdzaalvoetbaltoernooi	ja	nee	nee	2 dagen	februari	gehele sporthal
Egmondia Voetbal wintertraining	ja	ja	nee	13 uur	vorstperiode	deel sporthal
Egmondia kersttoernooi	ja	nee	nee	enkele dagen	december	gehele sporthal
Zeevogels oliebollentoernooi	ja	nee	nee	enkele dagen	dec/jan	gehele sporthal
Kickbox gala	ja	nee	nee	7 uur	25-feb	gehele sporthal
Linedanceavond	ja	ja	nee	1 avond	april	1/3 sporthal
Muziekevenementen	ja	nee	nee	variabel	variabel	gehele sporthal
Grotere dorpsevenementen	ja	nee	nee	variabel	1-3 dagen	gehele sporthal
Kleinere dorpsevenementen, zoals Sinterklaas	ja	ja	nee	variabel	1-3 dagen	deel sporthal

(*) in een sportzaal passen 3 badmintonbanen en in een sporthal 9 banen; de club heeft dan 2 avonden nodig om alle leden te laten spelen; dat is duurder en complexer dan huren in de sporthal ; de club wenst daarom een sporthal. In een sportzaal vreest de club het einde van de vereniging. Het is dus technisch mogelijk, maar maatschappelijk ongewenst. De club speelt overigens geen competitie.

(**) tennis zou meer uren willen huren overdag, die nu door Horizoncollege worden gebruikt.

(***) de huurtarieven in een sporthal zijn hoger dan in een gymzaal, vandaar dat gymvereniging Achilles en de Taekwando liever een gymzaal huren; het kan echter wel in een sporthal of een sportzaal. Op dit moment huren zij ook de gymzaal naast de sporthal.

(****) Le Champion heeft aangegeven dat zelfs nu met de sporthal (1300 m2) een extra tent noodzakelijk is om alle deelnemers op te vangen. 3200 m2 is nodig.

Ze hebben ook aangegeven dat bij een sportzaal van 1000 m2 zij kunnen doorgaan met hun evenementen; een sportzaal is echter kleiner, ongeveer 650 m2. Dat betekent dat ze meer tenten moeten huren, dat maakt het duurder en complexer.

Alternatieve locaties indien er geen sporthal komt

Zaalvoetbal; losse voetbal	sporthallen Alkmaar, Heiloo	
Volleybal Jong Oranje	sporthallen Alkmaar, Heiloo	
Tennis	sporthallen Alkmaar, Heiloo	
Kickbox gala	sporthallen Alkmaar, Heiloo	
Grotere dorpsevenementen	OK verenigings- gebouw; Prins Hendrikstichting	Zuiderduin; Torensduin; Hanswijk