

## MEMO van college aan de raad

datum : 10 september 2013 (binnen gekomen bij de griffie op 17 sept. 2013)  
aan : Gemeenteraad  
van : College  
onderwerp : beantwoording van vragen van de commissie Bestemmingsplannen  
over het bestemmingsplan Jan Apeldoornweg 4 te Bergen  
Portefeuillehouder : A. Hietbrink  
Inlichtingen bij : S. Plezier

---

### Aanleiding

- De memo wordt opgesteld als antwoord op vragen en opmerkingen tijdens de vergadering van de commissie Bestemmingsplannen van 3 september 2013

### ***Kernboodschap***

In de commissie bestemmingsplannen van 3 september 2013 is bij de behandeling van het bestemmingsplan Jan Apeldoornweg 4 door een inspreker aandacht gevraagd voor de verkeerssituatie. Het voorstel van inspreker houdt in dat de toekomstige weg in het plangebied aan de zijde van de Jan Apeldoornweg wordt afgesloten en het plangebied voor zowel ingaand als uitgaand verkeer via de Van Blaaderenweg wordt ontsloten. Tevens is door de fractie van gemeentebelangen aandacht gevraagd voor het “driehoekje” met de tuinbestemming in het noordelijk deel van het plangebied. De vraag was of aan deze grond geen verkeersbestemming gegeven kan worden i.v.m. de draaicirkel van auto's. In dit memo gaan wij op de vragen en opmerkingen in.

### *Verkeerssituatie*

Bij het beantwoorden van de zienswijzen hebben wij al aandacht besteed aan het aspect verkeerssituatie en specifiek de rijrichting. Wij wensen uw raad erop te wijzen dat wij in de nota zienswijzen al hebben aangegeven dat de rijrichting niet in een bestemmingsplan wordt bepaald. Hiervoor worden afzonderlijke verkeersbesluiten genomen.

De bestaande situatie in de Jan Apeldoornweg van welke inspreker overlast ervaart door sluipverkeer wordt niet door ons herkend en is ook een situatie waar het bestemmingsplan geen invloed op heeft.

Op pagina 19 van de toelichting wordt beschreven dat de toename van de verkeersbewegingen door het plan stijgt van circa 70 motorvoertuigen per etmaal naar circa 150 motorvoertuigen ( worst case) per etmaal. Dit betekent dat (wanneer éénrichtingsverkeer wordt ingevoerd) in het slechtste geval circa 75 motorvoertuigen per etmaal het plangebied zullen binnenkomen via de Jan Apeldoornweg. Echter aan de zijde van de Van Blaaderenweg komen 6 woningen. De parkeergelegenheid voor deze woningen is gelegen aan de Van Blaaderenweg. Het ligt in de lijn der verwachting dat de toekomstige bewoners van deze woningen geen gebruik zullen maken van de Jan Apeldoornweg. Dit betekent dat het aantal motorvoertuigen per etmaal nog lager zal komen te liggen. Hiermee

is ons inziens sprake van een acceptabele verkeersintensiteit passend bij een normale woonwijk. Tenslotte is het belangrijk op te merken dat het vrachtverkeer van het bedrijf helemaal niet meer in het plangebied zal komen.

#### *“Driehoekje”*

De gronden in het “driehoekje” met de bestemming tuin zijn bedoeld als zijtuin voor de toekomstige woningen. De gronden zijn niet vereist om een goede draaicirkel te hebben. In de huidige situatie kunnen de vrachtwagens van het aannemersbedrijf de bocht al ruim maken. Een aanpassing van de weg is ten behoeve van het verkeer niet vereist. Verwezen wordt naar bijgaande luchtfoto.



Gezien het voorgaande is er ons inziens geen aanleiding het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.