

## MEMO van college aan de raad

datum : 3 mei 2011  
aan : Gemeenteraad  
van : College  
onderwerp : Taakstelling huisvesting statushouders  
Portefeuillehouder : Alwin Hietbrink  
Inlichtingen bij : Janna Arjaans

---

### Aanleiding

- Op initiatief van het college als onderdeel van de actieve informatieplicht

#### Inleiding

De gemeenten in de regio Alkmaar hebben voor de tweede helft 2010 een taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gekregen van de minister van Justitie. Met deze memo informeren wij u over de realisatie in de gemeenten in de regio Alkmaar in de tweede helft 2010. Tot de regio Alkmaar behoren de gemeenten Alkmaar, Bergen, Castricum, Graft-De Rijp, Heerhugowaard, Heiloo, Langedijk en Schermer. Er zijn sinds januari 2010 geen pardonners meer gehuisvest, omdat de pardonregeling en de bijbehorende taakstelling per 1 januari 2010 beëindigd is.

#### Rapportage Realisatie taakstelling huisvesting vergunninghouders en verblijfsgerechtigden

In de regio Alkmaar wordt sedert het voorjaar 2009 samengewerkt ten behoeve van de huisvesting van vergunninghouders en verblijfsgerechtigden. In het PONK Wonen is afgesproken in het vervolg twee keer per jaar te rapporteren aan de gemeenteraden over de gerealiseerde taakstelling huisvesting vergunninghouders en verblijfsgerechtigden in de regio Alkmaar.

De bestaande achterstanden van de reguliere statushouders in de regio zijn in de tweede helft van 2010 verder teruggedrongen, maar er bestaan helaas nog steeds achterstanden. In de gemeente Bergen bedraagt de achterstand per 1 januari 2011 officieel zeven statushouders (zie tabel in de rapportage, p.3). Echter, hiervan is een gezin van vijf personen in november 2010 gehuisvest, maar door een administratieve fout worden deze vijf personen pas in januari 2011 door het COA (Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers) meegeteld voor de taakstelling. De feitelijke achterstand bedroeg per 1 januari 2011 dus twee statushouders. Eén statushouder is in de eerste week van januari 2011 en één statushouder is in februari 2011 gehuisvest. De achterstand is dus inmiddels weggevoerd.

In een aantal gemeenten worden onvoldoende woningen beschikbaar gesteld doordat er weinig mutaties zijn en/of omdat er veel kleinere gezinswoningen en weinig kleinere gezinnen op opvanglocaties zijn. Alle gemeenten hebben afspraken gemaakt met de woningcorporaties over het beschikbaar stellen van woningen en het verder wegwerken van de bestaande achterstanden. De samenwerking met het Transferpunt wordt voortgezet en zonodig geïntensiveerd. Voor uitgebreidere informatie wordt verwezen naar de bijgevoegde rapportage Realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden in de tweede helft 2010 in de regio Alkmaar.

### Communicatie en overleg

De Rapportage is besproken in de Regionale Werkgroep Taakstelling Reguliere Statushouders op 3 maart 2011. Aan deze werkgroep nemen deel de ambtenaren van de gemeenten in de regio die belast zijn met de huisvesting van statushouders, de medewerkers van het Transferpunt, medewerkers van corporaties, een medewerker van INOVA Vluchtelingenwerk en een medewerker van de provincie. De Rapportage is besproken in het PORA Wonen (voormalige PONK Wonen) van 7 april 2011, waaraan ook de corporaties (SVNK) en woonconsumenten (RPW) deelnemen. Het PORA Wonen heeft er mee ingestemd dat de rapportage ter vaststelling wordt voorgelegd aan de verschillende colleges van B&W en aangeboden wordt aan de gemeenteraden in de regio Alkmaar.

### **Bijlagen**

- Rapportage Realisatie taakstelling huisvesting vergunninghouders tweede helft 2010 in de regio Alkmaar

**Concept 1 februari 2011**

## **Rapportage Realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden in de tweede helft 2010 in de regio Alkmaar**

**(mede op basis van gemeentelijke rapportages aan toezichthouder tweede helft 2010; opgesteld door J. Arjaans, namens de Regionale Werkgroep Taakstelling Reguliere Statushouders)**

### **1. Algemeen**

De gemeenten in de regio Alkmaar hebben de verplichting om statushouders te huisvesten. Tot de regio Alkmaar behoren de gemeenten Alkmaar, Bergen, Castricum, Graft-De Rijp, Heerhugowaard, Heiloo, Langedijk en Schermer.

Per half jaar legt de staatssecretaris van Justitie aan alle gemeenten een taakstelling op voor het huisvesten van statushouders naar rato van het inwoneraantal. Vanaf 1 juli 2007 tot en met 31 december 2009 is er een extra taakstelling voor het huisvesten van mensen die onder het in juni 2007 verleende Generaal Pardon vallen, de zogenaamde pardonners. Deze taakstelling is per 1 januari 2010 gestopt; er gold een overgangsregeling voor het aanmelden van generaal pardonners tot 1 juli 2010 en de financiële tegemoetkoming. Afgesproken is dat er geen verevening of uitruil tussen de twee taakstellingen (reguliere taakstelling en taakstelling 'pardonregeling') plaatsvindt. Gemeenten die op 1 januari 2010 achterliepen op de taakstelling pardonregeling worden dan ook niet belast met verhoging van de reguliere taakstelling.

Alle gemeenten zijn verplicht na afloop van ieder half jaar te rapporteren aan de toezichthouder, de provincie Noord-Holland. In 2009 heeft de regionale samenwerking rond de taakstelling huisvesting van statushouders en pardonners vorm gekregen. In de regio zijn afspraken gemaakt om samen te werken met het regionaal Transferpunt van de woningcorporaties, dat zorg draagt voor een snelle match tussen de woningen en de statushouders. Daarnaast is afgesproken dat iedere gemeente maandelijks de voortgang bewaakt met de woningcorporaties, het Transferpunt en andere belanghebbenden zoals Vluchtelingenwerk. Tevens wordt volgens afspraak in het vervolg een halfjaarlijkse regionale rapportage over de realisatie van de taakstelling van de huisvesting van verblijfsgerechtigden opgesteld en aangeboden aan de gemeenteraden.

Paragraaf 2 vermeldt de conclusies. In paragraaf 3 staat een uitgebreidere toelichting.

## **2. Conclusies**

### **1. Afname achterstanden**

Op 2 gemeenten na (gemeenten Graft-De Rijp en Langedijk) hebben de andere gemeenten in de regio nog te maken met achterstanden. De bestaande achterstanden (totaal -32) van de reguliere statushouders in de regio zijn in de tweede helft verder teruggedrongen, maar er bestaan helaas nog steeds achterstanden (totaal -26).

### **2. Afspraken met verhuurders**

Alle gemeenten hebben afspraken gemaakt met de woningcorporaties over het beschikbaar stellen van woningen en het verder wegwerken van de bestaande achterstanden. De samenwerking met het Transferpunt wordt voortgezet en zonodig geïntensiveerd.

Alleen in Alkmaar zijn in het voorjaar van 2009 met een corporatie die zich in hoofdzaak richt op het huisvesten van ouderen afspraken gemaakt over het structureel gaan aanleveren van woningen voor statushouders.

### **3. Woningweigeringen**

In Bergen (onterechte weigeringen; afstand ten opzichte van Alkmaar en woonplaats familie te groot) en in Alkmaar (verblijfsvergunning niet in orde, voor andere woningaanbieding gekozen en onterechte weigering) hebben woningweigeringen plaatsgevonden.

### **4. Regionale samenwerking**

De regionale samenwerking wordt voortgezet. Op 3 maart 2011 vindt er weer een regionaal overleg plaats. Deelnemers aan dit overleg zijn afkomstig uit de 8 gemeenten in de regio, woningcorporaties SVNK, INOVA Vluchtelingenwerk en de Provincie Noord-Holland.

### 3. Nadere toelichting

(Mede gebaseerd op de rapportages van de 8 verschillende gemeenten met behulp van het Rapportageformat van het ministerie van Justitie. Gemeenten Langedijk en Graft-De Rijk hebben vanwege het halen van de taakstelling blok 3 van het rapportageformat niet ingevuld. Dit betekent dat de antwoorden van de andere 6 gemeenten afkomstig zijn).

**Tabel 1. Taakstelling huisvesting vergunninghouders (reguliere statushouders) tweede helft 2010**

Naam gemeente	Achter/ voor incl. verevening op 1 juli 2010	Taak- stelling 2 <sup>e</sup> helft 2010	Realisatie Juli 2010	Realisatie Augustus 2010	Realisatie September 2010	Realisatie Oktober 2010	Realisatie November 2010	Realisatie December 2010	Achter/ voor op 1 januari 2011
Alkmaar	-04	30	6	3	7	2	3	8	-05
Bergen	-05	10	2	3	1	0	1	1	-07
Castricum	-08	11	0	0	1	0	0	5	-13
Graft-De Rijk	+02	3	10	0	0	0	0	0	+09
Heerhugowaard	-05	17	0	5	1	0	3	7	-06
Heiloo	-07	8	0	4	0	0	4	3	-04
Langedijk	-03	9	1	0	7	0	0	5	+01
Schermer	-02	2	0	2	0	0	1	0	-01
<b>Totaal</b>	<b>-32</b>	<b>90</b>	<b>19</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>2</b>	<b>12</b>	<b>29</b>	<b>-26</b>

### **Blok 3. Reden achterstand realiseren taakstelling vergunninghouders op 31 december 2009:**

#### **3.1 Heeft u voldoende woningen/woonruimten aangeboden:**

nee/ja/aantal en woonadressen.

In Castricum zijn onvoldoende woningen aangeboden, in Heiloo is het aanbod gering, in de andere gemeenten zijn voldoende woningen aangeboden.

#### **3.2 Zijn er huisvestingen gerealiseerd die nog niet in de COA-registratiecijfers zijn verwerkt: nee/ja/aantal en woonadressen.**

In Bergen: 2 woningen, 1 voor 5 personen (november 2010 aangemeld bij COA, wordt alsnog verwerkt bij COA) en 1 voor 1 persoon (woningweigerings, januari 2011 geaccepteerd).

In Heiloo: 1 woning voor 2 personen (inschrijving GBA en uitkering zijn nog niet verwerkt).

In Schermer: 1 woning voor 1 persoon (in januari 2011 verwerkt).

In Heerhugowaard: 1 woning voor 5 personen (op 17 december 2010 aangemeld bij COA; nog niet verwerkt bij COA).

#### **3.3 Heeft u tijdens de taakstellingsperiode te maken gekregen met woningweigerings: nee/ja/aantal woningweigerings met betreffende adressen, reden weigerings en datum melding COA.**

Alkmaar: 3 woningweigerings (in totaal 10 personen; van 3 personen was de verblijfsvergunning niet in orde, één persoon heeft voor een andere woningaanbiedings gekozen en zes personen hebben onterecht geweigerd).

Bergen: 2 woningweigerings (ieder 1 persoon; beide onterrechte weigerings; afstand ten opzichte van Alkmaar en woonplaats familie te groot)

#### **3.4 Zijn er andere niet verwijtbare omstandigheden die hebben geleid tot het niet tijdig realiseren van de taakstellingen: nee/ja met omschrijving van deze omstandigheden.**

Alkmaar: De woningcorporaties hebben in de tweede helft van 2010 te maken met een afname van het aantal mutaties. Er komen minder woningen beschikbaar.

Castricum: Er komen minder huurwoningen beschikbaar doordat de woningbouwvereniging de wat oudere huurwoningen verkoopt.

#### **3.5 Heeft u concrete afspraken gemaakt met de in uw gemeente werkzame woningcorporaties: ja/nee met reden waarom dit niet is gebeurd.**

In alle gemeentes zijn concrete afspraken gemaakt over het beschikbaar stellen van woningen en het wegwerken van bestaande achterstanden..

De samenwerking met het Transferpunt (ingesteld door corporaties; o.a. belast met huisvesting van statushouders) wordt voortgezet en zonodig geïntensiveerd.

**3.6 Heeft u concrete afspraken gemaakt met andere binnen uw gemeente werkzame verhuurders: ja/nee met reden waarom dit niet is gebeurd.**

In alle gemeenten is uitgezocht of er andere verhuurders dan woningcorporaties zijn. Alleen in Alkmaar zijn in het voorjaar van 2009 met een corporatie die zich in hoofdzaak richt op het huisvesten van ouderen afspraken gemaakt over het structureel gaan aanleveren van woningen voor statushouders. In Heerhugowaard heeft de andere verhuurder geen woningen beschikbaar in dit betreffende huursegment. Ook door Castricum wordt gemeld dat andere verhuurders alleen dure huurwoningen hebben. In Schermer zijn er geen andere verhuurders. In Bergen zijn er (vrijwel) geen andere verhuurders.

**3.7 Komen er binnen uw gemeente tijdig voldoende geschikte woningen/woonruimten vrij voor de huisvesting van vergunninghouders: ja/nee met toelichting.**

Alkmaar: Er zijn in de tweede helft 2010 onvoldoende geschikte woningen beschikbaar gekomen voor de huisvesting van vergunninghouders. De woningcorporaties hebben in de tweede helft van 2010 te maken met een afname van het aantal mutaties. Er komen minder woningen beschikbaar. Bergen : Nee, er zijn weinig mutaties bij de woningcorporatie. Bovendien zijn er veel kleinere gezinswoningen en weinig kleinere gezinnen op de opvanglocaties.

Heerhugowaard: niet altijd, moeten nu meer druk uitoefenen als vorig half jaar. Dit is te wijten aan de krappe woningmarkt van dit moment. Er komen in zijn totaliteit minder huurwoningen beschikbaar.

Heiloo: Samenwerking is goed maar het aanbod van woningen voor grotere gezinnen is nihil.

Castricum: Nee, niet altijd. Er is een tekort aan huurwoningen.

**3.8 Heeft u structurele maatregelen getroffen om de huisvesting van vergunninghouders te garanderen: nee/ja met toelichting op de maatregelen.**

Op lokaal niveau zijn er in alle gemeenten structurele afspraken gemaakt. Op regionaal niveau zijn er afspraken gemaakt over uitrust/verevening taakstellingen reguliere statushouders.

**3.9 Indien u 3.8 met nee heeft beantwoord, geef een omschrijving van de maatregelen die worden voorbereid of inmiddels zijn genomen om alsnog aan de taakstelling te voldoen.**

Heerhugowaard heeft aangegeven dat er geen structurele maatregelen zijn getroffen om de huisvesting van vergunninghouders te garanderen, aangezien zij nog slechts 1 vergunninghouder hoeven te huisvesten om aan de taakstelling 2e helft 2010 te voldoen en die al gepland staat voor intake op 18 januari 2011.

**3.10 *Waarom heeft u met gemeenten in de regio geen afspraken gemaakt over een herverdeling van de taakstelling?***

Er zijn in de 2e helft van 2009 regionale afspraken gemaakt in de regio Alkmaar over een regionale verevening. Regionaal overleg vindt nog steeds plaats, overleg over regionale verevening is aan de orde op het moment dat gemeenten in de regio te maken krijgen met (oplopende) achterstanden.

**3.11 *Toelichting op welke wijze de achterstanden het komende halfjaar worden ingelopen:***

Alle gemeenten hebben afspraken gemaakt met de woningcorporaties over het beschikbaar stellen van woningen en het wegwerken van bestaande achterstanden.

Alkmaar: Op 12 januari 2011 zitten 15 personen in traject van matches van kandidaat met woning tot en met registratie bij het COA. De gemeente blijft zich met de woningcorporaties en INOVA/vluchtelingenwerk tot het uiterste inspannen om de achterstand weg te werken en de taakstelling 1e helft 2011 tijdig te realiseren.

Heerhugowaard: geen achterstand meer na verwerking COA en huisvesting 18 januari 2011.

Bergen: Van de 2 statushouders die we achterlopen, is er in januari 2011 1 statushouder alsnog gehuisvest na het opstarten van een woningweigeringsprocedure. Dan blijft een achterstand over van 1 statushouder. Wij gaan in goede samenwerking met het Transferpunt, woningcorporatie Kennemer Wonen en Vluchtelingenwerk Noord-West Holland door op de ingeslagen weg. Er zijn nog 5 statushouders die in november 2010 aangemeld zijn bij COA en die worden alsnog verwerkt in januari 2011.

**Blok 4. Zijn er nog andere opmerkingen die u in dit kader kwijt wilt, zoals mogelijke verbeteringen die doorgevoerd zouden kunnen worden? Of mogelijke aanpassingen die het proces zouden kunnen ondersteunen waardoor dit kan worden gestroomlijnd en versneld? Of heeft u nieuwe inzichten waarmee andere gemeenten hun voordeel kunnen doen?: ja/nee. Indien ja dan svp toelichten.**

De regionale samenwerking wordt voortgezet. Op 3 maart 2011 vindt er weer een regionaal overleg plaats. Deelnemers aan dit overleg zijn gemeenten, woningcorporaties, INOVA Vluchtelingenwerk en de Provincie Noord-Holland.