

## MEMO van college aan de raad

datum : 2 mei 2011  
aan : Gemeenteraad  
van : College  
onderwerp : Tijdelijke leslokalen bij De Watertoren  
Portefeuillehouder : Cees Roem  
Inlichtingen bij : Nicole Zwartelé

---

### **Aanleiding**

De memo wordt opgesteld op initiatief van het college als onderdeel van de actieve informatieplicht

### ***Kernboodschap***

De beheerder van De Watertoren heeft ons college verzocht om een stuk braak liggende grond naast de sporthal te mogen gebruiken om er op zijn kosten een drietal leslokalen te realiseren voor het Horizon college. Het Horizon college is zeer content met De Watertoren als onderwijslocatie voor haar “uniformberoepen”. De wens is om vanaf volgend schooljaar (augustus 2011) van de extra lokalen gebruik te kunnen maken.

De heer Tijm heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend. Deze is op 22 maart 2011 verleend.

Gezien de bruikleensituatie van de sporthal (geen ontruimingsbescherming) is voor het gebruik van de grond voor eenzelfde benadering gekozen. Er is derhalve tot uiterlijk 30 juni 2015, conform de duur van de overeenkomst voor de sporthal, een bruikleenovereenkomst aangegaan.

De beheerder betaalt geen vergoeding voor het gebruik van de grond. Dit is bij een dergelijke overeenkomst niet mogelijk. Hij betaalt wel de kosten van het ingewonnen juridisch advies en de nutskosten voor de lokalen worden aan hem doorbelast. De genoemde bedragen worden geboekt op fcl 65300102 Sportcentrum de Watertoren.