

## MEMO van college aan de raad

datum : 24 mei 2011  
aan : Gemeenteraad  
van : College  
onderwerp : tussenbericht over vaststellen structuurvisie Winkelkern Bergen  
Portefeuillehouder : A. Hietbrink  
Inlichtingen bij : E. van Hout

---

### Aanleiding

- Op initiatief van ons college als onderdeel van de actieve informatieplicht

### *Kernboodschap*

- Ons college wil een tussenbericht geven over het vaststellen van de structuurvisie Winkelkern Bergen

Het ontwerp van de Structuurvisie Winkelkern Bergen heeft ter inzage gelegen van 28 januari tot en met 10 maart 2011. In deze periode zijn 22 brieven ingekomen. Aanvankelijk was de planning dat uw raad in de vergadering van 16 juni 2011 de structuurvisie Winkelkern Bergen al dan niet gewijzigd vast stelt en een standpunt inneemt over de ontvangen zienswijzen en adviezen. Deze planning wordt niet gehaald.

Op verzoek van uw raad is een second opinion uitgevoerd door Grontmij op de Financiële Verkenning die behoort bij het ontwerp van de structuurvisie Winkelkern Bergen. Dat rapport is inmiddels ontvangen. In het rapport wordt een aantal aspecten benoemd die ons college eerst verder wil uitzoeken en uitdiepen voordat de structuurvisie en de daarbij behorende grondexploitatie (grex) ter besluitvorming worden aangedragen.

Gelet op het zomerreces, richt ons college zich met de behandeling van dit onderwerp op de raadsvergadering van oktober of november 2011. Hieraan voorafgaand zal een besloten vergadering van de Algemene raadscommissie plaatsvinden. Tijdens die besloten vergadering zal de second opinion van Grontmij en de reactie van ons college hierop, onderwerp van de avond zijn. De adviseur van Grontmij zal tijdens deze vergadering aanwezig zijn voor het beantwoorden van vragen en het geven van een toelichting, indien dat gewenst is. Het is onze intentie dat de second opinion, de reactie van ons college en de tegelijk met de structuurvisie vast te stellen grondexploitatie (grex) voor de raadsleden gedurende twee weken vóór de besloten vergadering van de ARC ter inzage liggen bij de griffie.

De indieners van een zienswijze zijn ook geïnformeerd.