



Raadsvragen RIA Strandbeleid – 8 mei 2025

Van : Reinder de Jong
Aan : Gemeenteraad gemeente Bergen (NH)
Datum : 15 mei 2025

Tijdens en na de RIA van 8 mei 2025 zijn een aantal vragen gesteld. Via deze notitie ontvangt u de beantwoording.

Overzicht inkomsten en uitgaven

Gevraagd is naar een overzicht van inkomsten en uitgaven welke direct samenhangen met het strandbeleid. Onderstaand overzicht laat zien welke middelen de gemeente Bergen uitgeeft aan het strand en welke inkomsten er uit verhuur worden gegenereerd. Deze inkomsten en uitgaven hebben betrekking op 2024.

Uitgaven	Omschrijving	Bedrag	Inkomsten	Omschrijving	Bedrag
Strand algemeen	Belastingen	€ 22.541		Huren	€ 764.917
	Overige goederen en diensten	€ 83.633		Overige goederen en diensten	€ 625
	Energie	€ 5.342		Schoonmaken	€ 88.859
	Onderhoud	€ 76.468		Schades en vandalisme	€ 579
	Schoonmaak	€ 460.151			
	Advieskosten derden	€ 38.510			
	Schades en Vandalisme	€ 749			
	Groot onderhoud	€ 7.644			
	Contributies	€ 10.430			
	Facilitaire kosten	€ 1.195			
	Kapitaalslasten	€ 12.371			
		€ 719.035			
Reddingsbrigades	Belastingen	€ 72			
	Pachten en huren	€ 1.051			
	Ingeleend personeel	€ 58.098			
	Ingeleend personeel piek / projecten	€ 6.966			
	Overige goederen en diensten	€ 76.802			
	Energie	€ 6.825			
	Telefonie	€ 8.493			
	Onderhoud	€ 17.276			
	Verzekeringen	€ 23.205			
	Opleiding / cursus	€ 69.749			
	Advieskosten derden	€ 1.295			
	Facilitaire kosten	€ 632			
	Accountantskosten	€ 13.357			
	Contributies	€ 7.210			
	Huurkosten afval	€ 256			
	Kapitaalslasten	€ 138.127			
		€ 429.414			
TOTAAL		€ 1.148.449			€ 854.979,72
Kostendeckingsgraad (inkomsten verhuur t.o.v. uitgaven)					67%



Kaart paviljoens en zonerings

Gevraagd is om een overzicht van de strandzonerings met daarbij de aanwezige bebouwing. Deze kaart is hier onderstaand opgenomen.



-  Natuurstrand
-  Seizoensstrand
-  Recreatiestrand
-  Seizoenspaviljoen
-  Jaarrond paviljoen
-  Strandslaaphuisjes
-  Activiteitenstrand
-  Zonnestrand
-  Naaktrecreatiestrand

1. Hookipa Beach (sport)
2. Prince George
3. De Jongens uit Schoorl (sport)
4. Strandpaviljoen Hargen
5. Catamaranclub Hargen
6. Surfclub Hargen
7. Strandpaviljoen Paal29
8. Noorderlicht
9. Loods aan Zee
10. Strandpaviljoen Noord
11. Badabing
12. Bossa Nova
13. De Jongens Bergen aan Zee (+ sport)
14. Strandpaviljoen Blonde
15. Strandpaviljoen Zuid
16. Soul Beach Bergen
17. Botenvereniging Bergen aan Zee
18. Kampeervereniging de Golfbreker
19. Evi Beach
20. Paviljoen de Zeester
21. De Jongens Egmond aan Zee
22. Strandpaviljoen Bad Egmond
23. Strandpaviljoen de Uitkijk
24. Bad Zuid
25. Nautilus aan Zee
26. De Zilvermeeuw
27. Backyard Beach
28. Botenvereniging De Werf
29. Kampeervereniging van Speyk
30. Botenclub Egmond Binnen
31. Strandpaviljoen Zilverzand



Onderscheid planologische regels

Vraag PvdA: Het strand is onderdeel van drie verschillende bestemmingsplannen (Egmond aan Zee, Bergen aan Zee, Duingebied). De regels hierin zijn uniform voor de gehele gemeente. Maar, zo bleek uit de briefing in de RIA van 8 mei, de Gemeente streeft er wel naar dat deze afzonderlijke bestemmingsplannen worden omgezet naar één Omgevingsplan. Maximale bouwoppervlak, bouwhoogte en bouwvlak van strandbebouwing worden dan hierin vastgelegd. Loopt de Gemeente dan niet de kans dat er een “strand eenheidsworst” gaat ontstaan waarbij de door de inwoners en bezoekers gewaardeerde diversiteit (Schoorl, Camperduin en Haren voor rust en natuur en Egmond aan Zee en Bergen aan Zee voor de horeca en gezelligheid) verdwijnt?

Antwoord: Nee, uniforme planregels in het Omgevingsplan (zoals nu ook al in de verschillende bestemmingsplannen) zijn geen risico voor ‘eenheidsworst’. Door de intensiteit van bebouwing en het type paviljoens is er voldoende gelegenheid tot onderscheid tussen de verschillende stranddelen. Het is aan ondernemers om binnen de ruimtelijke kaders inkleuring te geven aan de onderscheidende kernen