

Participatie inloop bijeenkomst

Datum: donderdag 25 juli 2024

Tij: van 17.00 tot 19.30

Locatie: Smidstraat 3 Egmond aan Zee inloopavond

Aanwezig: Architect en mede initiatiefnemer [REDACTED]

Vanuit gemeente kon er helaas niemand aanwezig zijn

Hoofdvragen

De meeste vragen gaan vooral over de hoogte van het plan, het parkeren, de inrit waar een parkeerplaats verdwijnt en zonnepanelen van burens.

De ten noorde buurma[REDACTED] krijgt nog nadere gegevens van de zonnestudie toegezonden ter toelichting voor zijn zonnepanelen. In het vorige plan waren deze geheel in de schaduw en nu door de grote verlaging is dat heel veel minder geworden.

Overige burens hadden vooral opmerkingen over de parkeerplaats van straat die weg gaat, maar vonden het verder mooi dat het lager geworden is. Toegelicht is dat die wel met de gemeente reeds besproken en beoordeeld was.

De directie buurman van Smidstraat [REDACTED] heeft nog steeds bezwaar tegen de hoogte, maar zoekt nog de mogelijkheid tot gesprek. Hierbij vanuit initiatiefnemer aangegeven dat een gesprek altijd kan, maar dat de eerdere gesprekken in de vorige procedure, toen niet tot iets hebben geleid, maar een gesprek altijd kan. De hinder is door de grote verlaging wel vele malen minder geworden.

Algemene toelichting

Alle bezwaren op het eerdere plan zijn zo veel mogelijk verwerkt in dit plan.

Het plan is van 14 appartementen naar 10 gegaan. Het gebouw is in zijn peilmaat aangepast aan de Smidstraat en is doordat er één parkeerlaag minder is vanwege de totaal aantal appartementen, meer dan 2m lager geworden. De goot is ook lager dan in het eerste plan en buiten de aanwezige kopgevels zijn alle daken hellend. Hierdoor is de hinder op o.a. zonnepanelen tot een minimum beperkt. Het parkeren wordt, conform de parkeernorm, intern op eigen terrein opgelost.

Bijlage

- Op A3 formaat de getoonde posters die deze avond getoond zijn
- Formulier opgegeven aanwezigen die dat wilde. Daarnaast nog ca. 6 burens geweest.