



Werkorganisatie BUCH

██████████@debuch.nl

Datum
dx

Uw kenmerk

Contactpersoon
██████████

Onderwerp
Reactie op adviesvraag Smidstraat 3,
Egmond aan Zee

Documentnummer
99990000031671

Telefoonnummer
072 - ██████████

Geachte ██████████,

Op 1 juli 2024 hebben wij van u een adviesverzoek ontvangen voor vervangend nieuwbouwen van een 10-tal recreatieappartementen met een parkeergarage, bij Smidstraat 3 in Egmond aan Zee. Een en ander na sloop van de bestaande bebouwing.

De geplande bebouwing is gelegen in de kernzone waterstaatswerk. Gezien er in de plannen inderdaad geen ontgraving wordt gedaan ten behoeve van een kelder of parkeergarage, er geen zand wordt afgevoerd en er niet buiten het bebouwd gebied of voorbij de gevellijn wordt gebouwd, voldoen de werkzaamheden aan de regelgeving van HHNK en lijkt het mij dat we hiermee kunnen instemmen t.o.v. de waterveiligheid. Gezien het weinig verandert ten opzichte van de huidige situatie, zal de bebouwing geen nadelige effecten hebben op de waterkering en is dus een verdere toetsing ten opzichte van het grensprofiel 200 jaar ook niet noodzakelijk.

Wel dient door de initiatiefnemer een Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit (voorheen watervergunning) te worden verkregen.

Binnen Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is nog onvoldoende duidelijk hoe in dat samenwerkingsportaal samen te werken. De reactie sturen we hierbij per gewone brief.

Heeft u nog vragen en/of opmerkingen, neem dan contact op met ██████████, telefonisch bereikbaar op nummer 072 - ██████████.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

██████████

Documentnummer
99990000031671

Pagina
2

Datum
dx

Zaaknummer
202407085805



Hoofd cluster Vergunningen

Deze brief is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend