



Geachte gemeente Bergen,

Naar aanleiding van de participatieavond zijn er vragen naar voren gekomen of het niet beter is dat de ontsluiting van de kwekerij omgelegd gaat worden naar de Heilooer Zeeweg om zo (extra) verkeer op de Rinnegommerlaan te vermijden.

In deze memo ga ik daar wat dieper op in.

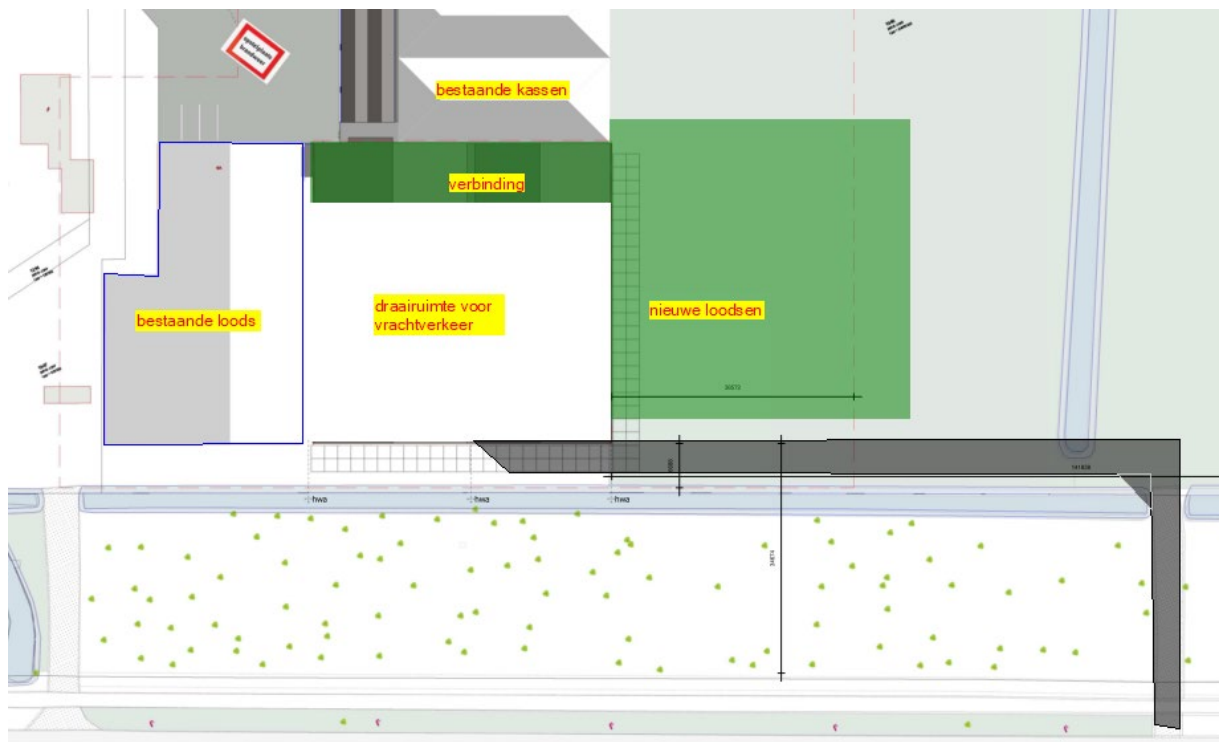
Op de huidige locatie is de inrichting zo gemaakt dat de ontsluiting plaatsvindt op de Rinnegommerlaan. Het plein, de schuur en de kassen staan zo gepositioneerd dat een ontsluiting aan de Rinnegommerlaan de enige juiste optie is. De twee schuren die worden geplaatst naast de reeds bestaande schuur passen dan ook naadloos in deze opstelling en geven dan ook bijna tot geen extra (zicht) overlast voor de omwonenden omdat ze wegvallen achter de kassen. Op deze manier hebben we een compacte bouw die voor HBM bedrijfseconomisch belangrijk is maar ook voor de omwonenden belangrijk is in verband met uitzicht.

HBM zit aan het begin van de Rinnegommerlaan. Dus zij maakt maar een klein stukje gebruik van de Rinnegommerlaan en zal de overlast dus zeer beperkt zijn.

Maar om te visualiseren hoe het eruit kan komen te zien als HBM een ontsluiting krijgt met de Zeeweg is bijgaand alternatief getekend. Hierbij wordt de bestaande smalle in/uitrit (bestemd voor uitsluitend trekkerverkeer) ingezet. Het vrachtverkeer moet veilig kunnen laden en lossen en geen hinder veroorzaken op de Zeeweg. Dan moeten vrachtwagens vooruit het erf op rijden, op het terrein van HBM draaien en weer vooruit het erf afrijden de Zeeweg op. Om dezelfde opslagcapaciteit en expeditieruimte te bouwen overschrijden we de grenzen van het bouwblok.

Per saldo betekent dit:

1. De bestaande ontsluiting is functioneel voor het bedrijf en ruim voldoende. Doordat de Rinnegommerlaan een heel rustige weg is kunnen de vrachtwagens achteruit het terrein op. Bij een ontsluiting vanaf de drukke Zeeweg moeten de vrachtwagens vooruit het terrein op, dat vereist ca. 2.000 m² extra verharding;
2. Om beide bouwdelen met elkaar te verbinden zal ca. 400 m² schuur extra nodig zijn. Behalve de extra kosten betekent ook dit extra watercompensatie;
3. De rijafstanden voor het verwerken en opslaan van de bollen binnen het bedrijf zullen globaal verdubbelen. Dat betekent een enorme verslechtering van de interne logistiek, extra arbeid en heftruckverkeer, een verslechtering van de interne veiligheid en energieverstopping;
4. Om het nieuwe terrein te bereiken vanuit de bestaande in/uitrit is een 4m brede verharde rijweg nodig van ca 150m', ofwel ca 600 m², waarbij zelfs een bestaande sloot gedeeltelijk gedempt moet worden;
5. Extra verharding vereist ook extra watercompensatie en dus grondverlies;
6. Globaal verliest HBM 3.000 m² netto productiegrond.



Met vriendelijke groet

Joris van der Velden

Holland Blumen Markt

Jorisvandervelden@hotmail.com

06-50601107