

## Technische vragen GroenLinks Saenehof (agendapunt 4 ARC van 23/5/24)

Aan de ambtelijke organisatie,

Ten aanzien van het voorstel betreft de nota van zienswijzen en het bestemmingsplan Saenehof Bergen vast te stellen heb ik de volgende technische vragen:

1. Staat het de huidige eigenaar van de 78 woningen vrij om de woningen te verkopen aan wie hij dat wil?  
**Ja**
2. Tijdens de ARC van 7 december werd door de wethouder gezegd dat de verhuur van de sociale huurwoningen loopt via de SVNK. Betekent dit dat de sociale huurwoningen worden verkocht aan één van de aangesloten woningcorporaties?

**Nee. Iedere verhuurder die meer dan 20 sociale woningen in de gemeente verhuurt, dient dit via SVNK te doen.**

3. Is er al contact geweest met een van de aangesloten woningcorporaties over de eventuele aankoop van de sociale huurwoningen?

**De huidige eigenaar heeft contact gehad met KW.**

- a. Zo ja, zijn er eisen of afspraken vanuit deze organisaties over het maximale of minimale aantal woningen welke deze gaan aankopen?

**Nee.**

4. Verschillen de sociale huurwoningen qua volume van de andere huurwoningen?

**De huidige woningen zijn allemaal gelijk in oppervlakte.**

Met vriendelijke groet,  
Philip Garcia Hoogland