

MEMO aan de raad

Datum : 18 October 2021
Zaaknummer : -
Documentnummer : -
Aan : Gemeenteraad
Van : Team Plannen & Projekten
Onderwerp : Bestemmingsplan Herenweg 273A Egmond-Binnen
Portefeuillehouder(s) : K. Valkering
Inlichtingen bij : Team Plannen & Projekten

Aanleiding

De memo wordt opgesteld als nadere toelichting op de technische vraag van de raadscommissie op de commissievergadering van 14 oktober 2021 – CDA

CDA

- 1. De gevel van de nieuwe stolp is nu niet gekoppeld aan de lijn van de Herenweg. Doet dit geen afbreuk aan de historische bebouwingssuitstraling? Is er overwogen om dit wel te doen en zo ja, waarom is daar vanaf gezien?***

Naar aanleiding van de commissievergadering van 14 oktober 2021 is de landschapsarchitect van de Ervenconsulenten gevraagd om een reactie en deze luidt als volgt:

“Vanuit de historie van het gebied staan erven in het landschap aan de Herenweg georiënteerd in de verkavelingsrichting van het landschap. De herontwikkeling van de locatie Herenweg 273a biedt kansen om dit in een nieuwe situatie te herstellen. Hierdoor ontstaat er een nieuw erf waarbij de positionering van de stolp voorkomt uit de oriëntatie op de ontsluiting naar het centrale boerenerf en ook de verkaveling van het landschap/ zichtlijnen naar het duingebied.”

Aan de historische bebouwingssuitstraling wordt dus geen afbreuk gedaan. Integendeel, de huidige positionering van de stolp herstelt de historische context juist.