

Verslag bijeenkomst begeleidingsgroep 19-9-2019

Bij de start van de bijeenkomst om 18.00 uur is door de wethouder uitleg gegeven over de situatie rond de geheimhouding en het proces zoals dit door BING is gevoerd. Uitgelegd is dat door de wens van de begeleidingsgroep een procedureel vacuüm ontstond. Het college werd in feite gevraagd om een stuk waarvan hij zelf als bestuursorgaan de inhoud niet kende, en waarvan hij aldus de gevolgen van vroegtijdige openbaring niet kon overzien, aan leden van de raad te overleggen. Voor dit soort gevallen kent de Gemeentewet in combinatie met de Wet Openbaarheid van Bestuur een oplossing in de vorm van de zogenaamde 'burgemeestersgeheimhouding' waardoor aan leden van de geheimhouding kon worden opgelegd die automatisch vervalt na de collegevergadering van 24 september 2019. Zowel de raad als onze journalistieke partners zijn/worden in de gelegenheid gesteld om de versie die is besproken met de begeleidingsgroep en de versie die na het college van 24 september wordt geopenbaard te vergelijken om zo te kunnen bevestigen dat beide versies gelijk zijn. Door de wethouder is aangegeven dat deze procedure de volgende keer meer zorgvuldig dient plaats te vinden. Voor de communicatie hierover heeft de wethouder zijn excuses gemaakt. Na de uitleg over de procedure is door GBB de zaal verlaten en zijn de conceptrapportages rondgedeeld. Na een uitvoerige leespaauze is door verschillende fracties gereflecteerd op het concept. De gedeelde mening is dat het concept goed beantwoord aan de vraagstelling. De inhoudelijke behandeling zal plaats vinden in de commissie vergadering op 26 september en de raadsvergadering van 3 oktober. In het raadsvoorstel zal kort ingegaan worden op hoe het college de procedure rond eventuele verbeterpunten ziet. Door de wethouder wordt nog aangegeven dat BING hoogstwaarschijnlijk nog een zin zal toevoegen bij een pand waarvan nu de koopovereenkomst opnieuw wordt toegestuurd. Deze technische aanpassing zal niet zorgen voor een andere conclusie. Om 19.30 bedankt de wethouder de aanwezigen voor de aanwezigheid en begeeft iedereen zich naar de ARC.

Schriftelijke update 1 augustus

Beste allemaal,

Het onderzoek is inmiddels enkele weken onderweg en het leek mij juist om jullie te informeren over de stand van zaken.

In de tijd sinds het aanvaarden van de opdracht is BING vooral bezig geweest met het dossieronderzoek. Dit onderzoek loopt nu op zijn einde. Voor de gemeente betekende dit veel extra werkzaamheden. Samen met de organisatie hebben we de afgelopen weken diverse stukken opgedoken om BING van zoveel mogelijk informatie te voorzien. Door de uitbreiding van de scoop van het onderzoek door uw begeleidingsgroep wordt er nu gekeken naar ruim 31 titels.

Vandaag hebben de interviews plaats gevonden met betrokkenen. Zelf heb ik ook enkele uren vragen over het vastgoed voorzien van antwoorden.

BING hoopt binnen een week of twee het rapport klaar te hebben. Daarmee lopen we iets uit de termijn die eerder is genoemd. De grootste oorzaak hiervan is de uitbreiding van de scoop van het onderzoek en het zeer uitgebreide dossieronderzoek.

Zodra ik meer informatie heb over het onderzoek kom ik weer in de lucht. Voor nu fijne avond en voor wie nog vrij is een fijne vakantie gewenst!

Verslag bijeenkomst begeleidingsgroep 4-7-2019

Door de wethouder is toelichting gegeven over het proces met BING sinds de vorige bijeenkomst. Er is op sociale media ruis ontstaan over de keuze voor BING in verband met een vage kennis van de

burgemeester die tevens soms voor BING werkt. Door de wethouder is aangegeven dat deze meneer niet mee zal werken aan het onderzoek en dat in de opdracht en het eindrapport de namen van de betrokken medewerkers worden opgenomen. Ook wordt specifiek in de opdrachtbevestiging opgenomen dat de betrokken medewerkers geen relatie mogen hebben met mensen binnen de gemeente Bergen. Door de begeleidingsgroep werd de uitleg goed ontvangen en is nogmaals benadrukt dat de keuze voor BING door de raad is gemaakt, niet door het college.

Ook is kort door de wethouder toelichting gegeven over een tweede WOB-verzoek. Dit verzoek behelst de dr. van Peltlaan 5 te Bergen. Door de wethouder is uitgelegd dat dit perceel geen onderdeel gaat uitmaken van het onderzoek om de volgende redenen: dit speelde in de periode 2007/8, verkoop is uitgebreid behandeld in de commissie en de raad, deze locatie was onderdeel van een pakketverkoop waar dit perceel 3ton minder heeft opgebracht maar het totaal ongeveer een miljoen meer dan opgenomen in de GREX en omdat dit proces op de zwaarst mogelijke manier is begeleid door zowel de BNG, Tauw, de grondmij en de provincie. De begeleidingsgroep kon zich hier in vinden.

Verder is meer uitvoerig de onderzoeksopdracht en de planning besproken. BING zal onderzoek doen naar de rechtmatigheid van het verkochte vastgoed over de periode 2013 tot nu. Dit onderzoek strekt verder dan alleen de verkochte huurwoningen en beslaat, op verzoek van de begeleidingsgroep, ook alle gronden die geen snippergroen of GREX-gronden zijn. Door de wethouder is aangegeven dat op dit moment die stukken nog volop worden verzameld, door de BUCH-fusie is dit soms lastig. In dit onderzoek is de eerste stap een uiteenzetting geven van wat er feitelijk is gebeurd de afgelopen jaren. Stap twee is de beoordeling van de rechtmatigheid van de verkopen. Stap drie is een onderzoek naar eventueel niet integer handelen. Van stap drie zal pas sprake zijn als bij stap twee onrechtmatigheden worden geconstateerd. BING houdt een termijn aan van 4 tot 5 weken voor het onderzoek. Mochten meer mensen moeten worden geïnterviewd kan dit uitlopen naar 6 tot 8 weken. De kosten van het onderzoek zijn eveneens met de begeleidingsgroep gedeeld. Hoewel de opdracht in basis vertrouwelijk is heeft de wethouder toegezegd te kijken hoe hierover kan worden gecommuniceerd.

Aangegeven is dat dit verslag ook naar de fractievoorzitters wordt gestuurd omdat het goed kan zijn dat leden uit de begeleidingsgroep zich gedurende de vakantie laten vervangen door andere raadsleden.