

Onderwijshuisvestingsprogramma 2019

Inleiding

Op grond van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Bergen NH 2015 (hierna “de verordening”) kunnen de schoolbesturen elk jaar vóór 1 februari aanvragen indienen voor nieuwe huisvestingsvoorzieningen. De goedgekeurde voorzieningen worden opgenomen in het onderwijshuisvestingsprogramma (hierna “programma”); de voorzieningen welke niet in het programma worden opgenomen staan vermeld op het overzicht (hierna: “overzicht”). Het college stelt het programma en overzicht vast. Het beschikbaar stellen van de financiële middelen is voorbehouden aan de gemeenteraad.

In het voortgezet onderwijs in de gemeente Bergen heeft elke school zijn ‘eigen problematiek’ die opgelost moet worden, maar die wel om samenhang vragen. In Bergen bevinden zich drie voortgezet onderwijs scholen verspreid over vier locaties: de BSG, het PCC en de Adriaan Roland Holstschool (ARH-VO).

De aanvragen voor het jaar 2019 zijn getoetst aan de Wet op het Voortgezet Onderwijs (WVO), alsmede de verordening. Voor het beleidskader waaraan de aanvragen zijn getoetst is rekening gehouden met het Integraal HuisvestingsPlan (IHP) Onderwijs Bergen 2018-2022.

De voorziening die op het programma is geplaatst, past in het beleid.

Aanvragen 2019

De schoolbesturen hebben de volgende aanvragen ingediend:

Petrus Canisius College (PCC)

- Vestiging PCC Bergen
-Het PCC heeft in 2013 een aanvraag ingediend voor vervangende nieuwbouw.

Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Noord-Holland-Noord (SOVON)

- Bergense Scholengemeenschap (BSG)
 - verplaatsen toegangspoort
 - Vervangende bouw van de B-vleugel
 - Uitbreiding
 - eerste inrichting leer- en hulpmiddelen.en meubilair
 - voorbereidingskosten

Beoordeling van de aanvragen

PCC, vestiging Bergen

In 2013 heeft het PCC een aanvraag ingediend voor vervangende nieuwbouw tot een bedrag van 2.8 miljoen euro. Die aanvraag werd niet toegekend, maar vanaf dat moment jaarlijks opgenomen op het overzicht. Bij het OHP 2017 en 2018 is dat abusievelijk niet gebeurd. De reden van plaatsing op het overzicht was dat er geen besluitvorming plaats vond “in afwachting van nadere gegevens en overleg”. De directie van het PCC benadrukt dat zij de noodzaak voor vervangende nieuwbouw nog steeds ziet.

In het kader van het genoemde concept IHP wordt er gewerkt aan een oplossing voor al het voortgezet onderwijs (VO) in Bergen.

Voorgesteld wordt het verzoek van PCC opnieuw in het overzicht op te nemen.

SOVON, BSG

Het verplaatsten van de toegangspoort is geen onderwijsvoorziening. Daarover is in het achterliggende jaar contact geweest tussen SOVON en de gemeente. De kosten van de verplaatsing van de poort worden door SOVON voor eigen rekening genomen. De gewenste verplaatsing vindt plaats op gemeentelijke grond. Beoordeeld moet worden of dat vergunnings-technisch en/of qua juridische vastlegging actie vraagt. Hiertoe dient SOVON een definitieve aanvraag omgevingsvergunning in te dienen. Dit is aan SOVON bekend gemaakt.

De aanvraag dient voor dit onderdeel te worden afgewezen., op grond van artikel 2 van de verordening.

De BSG heeft te maken met een ruimtetekort en de B-vleugel van het gebouw is, op korte tot middellange termijn, toe aan nieuwbouw.

Het PCC heeft te maken met substantiële leegstand en de kwaliteit van het gebouw laat te wensen over.

oor de ARH-VO geldt dat er, met betrekking tot de locatie aan de Loudelsweg 38, geen aanleiding is om ingrepen in te stellen in het kader van dit IHP, gelet op de renovatie die op deze locatie recent heeft plaatsgevonden.

Het gebouw aan de Sint Adelbertuslaan daarentegen scoort minder op kwaliteit en vraagt op termijn om een oplossingsrichting. De ARH-VO heeft daarnaast een meerjarig ruimtetekort. De oplossingsrichting voor de huisvestingsproblematiek bij het voortgezet onderwijs in Bergen kan worden gevonden door de aanvragen in samenhang te zien.

Leidend zijn de afspraken over het maximaal aantal leerlingen dat op de BSG locatie kan worden gehuisvest (afpraak met de buurt) en over het maximale gebouwoppervlak van de ARH-VO locatie aan de Loudelsweg (afpraak met de gemeente).

Voor het gebouw van het PCC en het gebouw van de ARH-VO aan de Sint Adelbertuslaan zijn in de scenario's verschillende oplossingsrichtingen uitgewerkt die de schoolbesturen gezamenlijk nader onderzoeken. Het gebouw van de BSG wordt in de scenario's van het IHP integraal aangepakt.

Voor het aantal VO leerlingen dat niet op delocaties van de BSG en de ARH-VO kan worden gehuisvest wordt een plan ontwikkeld waarbij de locatie van de PCC en de nevenvestiging van de ARH-VO aan de Sint Adelbertuslaan worden betrokken.

ARH-VO, PCC en BSG zijn bereid om gezamenlijk tot een oplossing te komen.

De aanvraag van BSG dient te worden afgewezen voor wat betreft het verplaatsen van de toegangspoort.

Voorgesteld wordt om het verzoek van de vervangende nieuwbouw van de PCC, de vervangende nieuwbouw van de B-vleugel van de BSG met de aanverwante aanvragen te plaatsen op het overzicht. Na vaststelling van het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022 wordt de prioritering van het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022 aangehouden.

Over deze benadering is overeenstemming met de betrokken schoolbesturen.

Overzicht:

- Vestiging PCC Bergen
-Het PCC heeft in 2013 een aanvraag ingediend voor vervangende nieuwbouw.

- Bergense Scholengemeenschap (BSG)
-voorbereidingskosten
-Vervangende bouw van de B-vleugel
-Uitbreiding
-eerste inrichting leer- en hulpmiddelen.en meubilair

Financiële vertaling van het programma 2019

Voorziening	Berekening	Beschikbaar te stellen
BSG - en eerste inrichting leer- en hulpmiddelen meubilair	-Leerlingenaantal 1 oktober 2018; 998, omgerekend 6.994,00 m ² bvo -Leerlingenaantal laatst bekende voorziening 2003 gecombineerd met in het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022 - vastgelegde hoeveelheid m ² bvo 5.672,00. -6.994,00 – 5.672,00 = Verschil 1322 m ² bvo 1322 x € 161,91(*).= € 214.045,02	-€ 214.045,02 ten behoeve van eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair, op basis van 998 leerlingen (op 1 oktober 2018) en omgerekend tot 6.994,00 m ² bvo

* Op grond van D2 van Bijlage IV – normbedragen voor vergoeding en indexering 2018 Van de Herziening normbedragen bijlage IV modelverordening voorzieningen huisvesting onderwijs en normbedragen materiele instandhouding lokalen bewegingsonderwijs (beleidsregel)