

## RAADSVOORSTEL

Gemeenteraad	: Bergen
Raadsvergadering	: 11 april 2019
Zaaknummer	: BB19.00012
Voorstelnummer	: RAAD190062
Commissie	: Algemene raadscommissie
Commissie	: 19 maart 2019
Soort agendering	: Ter advisering
Agendapunt	:
Team	: Beleid en Vastgoed
Opsteller(s)	: Hans Hinke
Telefoonnummer	: 088 909 7335
Bijlagen:	: -

**Onderwerp:** – begrotingswijziging n.a.v. OHP 2019

### Voorgesteld besluit

Uw raad besluit:

- Tot het verlenen van een krediet ad € 214.045 voor een investering in onderwijshuisvestingsvoorziening eerste inrichting, leer en hulpmiddelen en meubilair ten behoeve van de Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Noord-Holland-Noord (SOVON) voor de Berger Scholengemeenschap (BSG), Rondelaan 34 1861 ED Bergen.
- Het vaststellen van bijgaande begrotingswijziging.

### Geheimhouding

- Nee  
 Ja

## RAADSVOORSTEL

### 1. Inleiding

Op grond artikel 6 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Bergen NH 2015 (hierna “de Verordening”) kunnen de schoolbesturen elk jaar vóór 1 februari aanvragen indienen voor nieuwe huisvestingsvoorzieningen. Het college dient op grond van artikel 11 van de verordening vóór 31 december van het betreffende jaar een besluit te nemen op deze aanvragen. De goedgekeurde voorzieningen worden opgenomen in het onderwijshuisvestingsprogramma (hierna “OHP”); de voorzieningen die niet in het OHP worden opgenomen staan vermeld op het Overzicht (hierna: “Overzicht”).

Het beschikbaar stellen van de financiële middelen die nodig zijn om de voorzieningen uit het OHP te treffen is voorbehouden aan de gemeenteraad.

Er wordt geprobeerd om de aanvragen te beoordelen vóór de behandeling van de Kadernota voor het jaar ná de aanvragen. De raad kan het benodigde budget dan via de Kadernota in de Begroting van het er op volgende jaar opnemen.

In dit geval liep de behandeling van de aanvragen en de totstandkoming van het Integraal HuisvestingsPlan (IHP) Onderwijs Bergen 2018-2022 parallel/door elkaar.

De aanvragen van het Petrus Canisius College (PCC) en de BSG worden in scenario's uitgewerkt in het IHP.

Over deze scenario's is met de schoolbesturen overeenstemming bereikt. Om die reden is gewacht met dit advies tot na de vaststelling van het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022, op 11 december 2018.

#### 1.1 Doel advies

Van de raad wordt verwacht dat hij:

Het door een begrotingwijziging mogelijk te maken om aan de BSG een onderwijshuisvestingsvoorziening te verlenen voor eerste inrichting, leer en hulpmiddelen en meubilair ad € 214.045.

## 2 KEUZERUIMTE

Onderwijshuisvestingsvoorzieningen zijn een rechtsplicht van de gemeente ten opzichte van schoolbesturen. De uitwerking daarvan is vastgelegd in de Verordening en de daar uit voortvloeiende Beleidsregel bekostiging lokalen bewegingsonderwijs Bergen NH 2015 (hierna: “Beleidsregel”). Aan de hand van die documenten kan objectief worden beoordeeld of er recht bestaat op een voorziening. De gemeente heeft na vaststelling van de Verordening en de Beleidsregel geen keuzevrijheid.

#### 2.1 Beleidskaders

Voor het beleidskader waaraan de aanvragen zijn getoetst is rekening gehouden met het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022.

De voorziening die in het OHP is opgenomen past in het gemeentelijk beleid.

##### 2.1.1 Collegeprogramma

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende doelstellingen uit het collegeprogramma:  
N.v.t.

##### 2.1.2 Lokaal beleid

Onderwijshuisvesting is doorlopende zorg van het gemeentebestuur.

### 2.1.3 Landelijke wet- en regelgeving

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende wet- en regelgeving:

De aanvragen voor het jaar 2019 zijn getoetst aan de Wet op het Voortgezet Onderwijs (WVO), alsmede de Verordening en de Beleidsregel.

## 3 ADVIES

### 3.1 Toelichting op het advies

In het OHP 2019 zijn de aanvragen als volgt beschreven:

#### Aanvragen 2019

De schoolbesturen hebben de volgende aanvragen ingediend:

#### PCC

- PCC Bergen  
-Het PCC heeft in 2013 een aanvraag ingediend voor vervangende nieuwbouw.

#### SOVON

- BSG  
-verplaatsen toegangspoort  
-Vervangende bouw van de B-vleugel  
-Uitbreiding  
-eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair  
-voorbereidingskosten

### Beoordeling van de aanvragen

#### PCC, Bergen

In 2013 heeft het PCC een aanvraag ingediend voor vervangende nieuwbouw tot een bedrag van 2.8 miljoen euro. Die aanvraag werd niet toegekend, maar vanaf dat moment jaarlijks opgenomen op het overzicht. Bij het OHP 2017 en 2018 is dat abusievelijk niet gebeurd. De reden van plaatsing op het overzicht was dat er geen besluitvorming plaats vond "in afwachting van nadere gegevens en overleg". De directie van het PCC benadrukt dat zij de noodzaak voor vervangende nieuwbouw nog steeds ziet.

In het kader van het genoemde IHP wordt er gewerkt aan een oplossing voor al het voortgezet onderwijs (VO) in Bergen.

Voorgesteld wordt het verzoek van het PCC opnieuw in het Overzicht op te nemen.

#### SOVON, BSG

Het verplaatsten van de toegangspoort is geen onderwijsvoorziening. Daarover is in het achterliggende jaar contact geweest tussen SOVON en de gemeente. De kosten van de verplaatsing van de poort worden door SOVON voor eigen rekening genomen. De gewenste verplaatsing vindt plaats op gemeentelijke grond. Beoordeeld moet worden of dat vergunnings-technisch en/of qua juridische vastlegging actie vraagt. Hiertoe dient SOVON een definitieve aanvraag omgevingsvergunning in te dienen. Dit is aan SOVON bekend gemaakt.

De aanvraag dient voor dit onderdeel te worden afgewezen, op grond van artikel 2 van de verordening.

De BSG heeft te maken met een ruimtetekort en de B-vleugel van het gebouw is, op korte tot middellange termijn, toe aan nieuwbouw.

Het PCC heeft te maken met substantiële leegstand en de kwaliteit van het gebouw laat te wensen over.

Voor het Adriaan Roland Holst College (ARH) geldt dat er, met betrekking tot de locatie aan de Loudelsweg 38, geen aanleiding is om ingrepen voor te stellen in het kader van het IHP, gelet op de renovatie die op deze locatie recent heeft plaatsgevonden.

Het gebouw aan de Sint Adelbertuslaan daarentegen scoort minder op kwaliteit en vraagt op termijn om een oplossingsrichting. Het ARH heeft daarnaast een meerjarig ruimtetekort. De oplossingsrichting voor de huisvestingsproblematiek bij het VO in Bergen kan worden gevonden door de aanvragen in samenhang te zien.

Leidend zijn de afspraken over het maximaal aantal leerlingen dat op de BSG locatie kan worden gehuisvest (afpraak met de buurt) en over het maximale gebouwoppervlak van het ARH locatie aan de Loudelsweg (afpraak met de gemeente).

Voor het gebouw van het PCC en het gebouw van het ARH aan de Sint Adelbertuslaan zijn in de scenario's verschillende oplossingsrichtingen uitgewerkt die de schoolbesturen gezamenlijk nader onderzoeken. Het gebouw van de BSG wordt in de scenario's van het IHP integraal aangepakt.

Voor het aantal VO leerlingen dat niet op de locaties van de BSG en het ARH kan worden gehuisvest wordt een plan ontwikkeld waarbij de locatie van de PCC en de nevenvestiging van het ARH aan de Sint Adelbertuslaan worden betrokken.

ARH, PCC en BSG zijn bereid om gezamenlijk tot een oplossing te komen.

Voorgesteld wordt om het verzoek van de vervangende nieuwbouw van het PCC, de vervangende nieuwbouw van de B-vleugel van de BSG met de aanverwante aanvragen voor 2019 te plaatsen op het Overzicht.

De verzoeken van het PCC en de BSG worden in behandeling genomen volgens de prioritering die in het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022 is beschreven, wat betekent dat in 2019 op grond van een aanvraag van het PCC gewerkt gaat worden aan de vervangende nieuwbouw/renovatie van die school in 2020/2021. Vervolgens na een aanvraag van de BSG in 2021 aan renovatie van die school in 2022/2023

Over deze benadering is overeenstemming met de betrokken schoolbesturen.

De aanvraag van de BSG dient te worden afgewezen voor wat betreft het verplaatsen van de toegangspoort.

De aanvraag voor eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair van de BSG dient via dit Programma te worden gehonoreerd.

**Overzicht:**

- PCC Bergen  
-Het PCC heeft in 2013 een aanvraag ingediend voor vervangende nieuwbouw.

- BSG
  - voorbereidingskosten
  - Vervangende bouw van de B-vleugel
  - Uitbreiding
  - eerste inrichting, leer- en hulpmiddelen en meubilair

### 3.2 Overwegingen van het college

N.v.t.

### 3.3 Regionale samenwerking en couleur locale

N.v.t.

### 3.4 Participatie, samenspel

Vanaf eind 2017 tot december 2018 is gewerkt aan de totstandkoming van het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022. De aanvragen in het kader van het OHP 2019 zijn grotendeels aan de orde gekomen in dat IHP. Het IHP is tot stand gekomen in nauw overleg met alle in Bergen actieve schoolbesturen.

### 3.5 Risico's

Het niet voldoen aan de rechtsplicht tot voorzien in onderwijshuisvesting kan leiden tot gerechtelijke procedures.

### 3.6 Financiën

#### Financiële vertaling van het programma 2019

Voorziening	Berekening	Beschikbaar te stellen
BSG -eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair	-Leerlingenaantal 1 oktober 2018; 998, omgerekend 6.994,00 m <sup>2</sup> bvo  -Leerlingenaantal laatst bekende voorziening 2003 gecombi-neerd met in het IHP Onderwijs Bergen 2018-2022 vastgelegde hoeveelheid m <sup>2</sup> bvo 5.672,00.  -6.994,00 – 5.672,00 = Verschil 1322 m <sup>2</sup> bvo 1322 x € 161,91(*).= € 214.045,02	-€ 214.045,02 ten behoeve van eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair, op basis van 998 leerlingen (op 1 oktober 2018) en omgerekend tot 6.994,00 m <sup>2</sup> bvo

\*Op grond van D2 van Bijlage IV – normbedragen voor vergoeding en indexering 2018 van de Herziening normbedragen bijlage IV modelverordening voorzieningen huisvesting onderwijs en normbedragen materiele instandhouding lokalen bewegingsonderwijs (beleidsregel)

Het verlenen van een krediet ad € 214.045 voor een investering in onderwijshuisvestingsvoorziening leidt tot een extra last op de begroting van:

2020	2021	2022	2023
25.686	25.258	24.830	24.402

### **3.7 Inkoop**

N.v.t.

### **3.8 Juridische Zaken**

Een besluit in het kader van onderwijshuisvesting is een voor bezwaar en beroep vatbare beslissing.

### **3.9 Communicatie**

Het schoolbestuur van de BSG, maar ook de andere schoolbesturen worden over dit besluit geïnformeerd.

### **3.10 Duurzaamheid**

N.v.t.

### **3.11 Veiligheid**

N.v.t.

## **4 UITVOERING, PLANNING en ORGANISATIE**

Na het besluit van de raad wordt het bedrag aan het schoolbestuur betaalbaar gesteld.

## **5 ACHTERLIGGENDE DOCUMENTEN**

-IHP Onderwijs Bergen 2018-2022;  
-OHP 2019

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen

De heer mr. M.N. Schroor  
secretaris

Mevrouw drs. H. Hafkamp  
burgemeester