

RAADSVOORSTEL

Gemeenteraad	: Bergen
Raadsvergadering	: 7 november 2019
Zaaknummer	: BB19.00320
Voorstelnummer	: RAAD190183
Commissie	: Algemene raadscommissie
Commissie	: 17 oktober 2019
Soort agendering	: Ter advisering
Agendapunt	:
Team	: Projecten (BOR)
Opsteller(s)	: Paul de Kruijf
Telefoonnummer	: 088 909 7543
Bijlagen:	:

Onderwerp: – herinrichting Schoorl centrum

Voorgesteld besluit

Uw raad besluit:

- akkoord te gaan met voorliggende plannen voor de herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van Schoorl.
- in te stemmen met de pilot voor het omdraaien van het eenrichtingverkeer op de Heereweg en dit een jaar na ingebruikname te evalueren samen met Schoorl Community
- het voorlopig ontwerp hiermee een definitieve status te geven.
- akkoord te gaan met de bijbehorende financiële paragraaf en begrotingswijziging behorende bij de herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van Schoorl.
- Er is een pilot in voorbereiding van betaald parkeren Centrum Schoorl waarbij betaald parkeren via maatwerk per kern naar seizoensparkeren gaat.

Geheimhouding

- Nee
 Ja

RAADSVOORSTEL

INLEIDING

Tijdens de raadsvergadering op 12 mei 2015 is door de raad besloten het Project Schoorl Klopt te beëindigen in de vorm en de benadering zoals het oorspronkelijk de bedoeling was. In dit besluit heeft de raad het college opdracht gegeven een visie te laten opstellen voor het dorpshart Schoorl.

Het college heeft dit opgepakt. Op 9 maart 2017 is na een participatietraject de 'Visie Dorpshart Schoorl' vastgesteld door de raad. Bij het tot stand komen van deze visie is gewerkt met presentaties over de richting en een werkatelier. In deze visie zijn een groot aantal uitgangspunten beschreven. Eén van de opgenomen acties is:

'De openbare ruimte van het compactere winkel- en horecagebied wordt heringericht. Daarbij staat het verblijven en ontmoeten in de openbare ruimte centraal.

Voor het gebied begrensd door Klimduin, kerk, kruising Laanweg-Heereweg en winkelgebied Heereweg worden de mogelijkheden van het shared space principe onderzocht. Auto en fiets zijn hier te gast in een verblijfs- en ontmoetingsgebied voor voetgangers.

De uitstraling van de nieuwe openbare ruimte ademt eenvoud en samenhang. Leidend thema daarbij is 'Duindorp Schoorl'; dorp waar de duinen altijd zichtbaar en voelbaar zijn binnen handbereik'.

Medio 2017 is de 'Startnotitie herinrichting openbare ruimte Schoorl Centrum' vastgesteld door het college en ter informatie toegestuurd aan de raad. Uitgangspunt hierbij was: Het proces is gericht op een projectmatige aanpak voor (in belangrijke mate) de bovengrondse aanpassingen. Het uiteindelijke doel is een openbare ruimte te realiseren die samenhang en eenvoud uitstraalt en waarbij verblijven en ontmoeten centraal staan. De beeldkwaliteit en waarde van het gebied worden hierbij niet uit het oog verloren. Achter het centrum van Schoorl ligt het duin- en bosgebied als de inspiratie voor de beeldkwaliteit van de nieuw in te richten openbare ruimte. Het centrale thema is 'Duindorp Schoorl'.

Via dit advies wordt gevraagd akkoord te gaan met het voorgestelde concept-ontwerp en de middelen voor de realisatie van het project 'herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van Schoorl' ter beschikking te stellen.

KEUZERUIMTE

In juli 2019 is een presentatie gegeven aan de raadscommissie naar aanleiding van ontstane onrust rond de planontwikkeling. Onderwerpen waar discussie over bestaat zijn benoemd:

- parkeren op de Heereweg
- Autoluw/autoloos maken van de Heereweg
- Omdraaien van het eenrichtingverkeer op de Heereweg.

In het voorlopig ontwerp zijn de volgende keuzes gemaakt:

- het verminderen van parkeerplaatsen, en de parkeerplaatsen die terugkomen zoveel mogelijk te bestemmen voor minder validen. De parkeerplaatsen die op de Heereweg komen te vervallen, worden gecompenseerd op de parkeerplaats aan de Sportlaan.

- de Heereweg wordt niet deels (in tijd en ruimte) voor verkeer afgesloten vanwege fysieke beperkingen en de onduidelijkheid die zou ontstaan over het gebruik van de weg.
- het eenrichtingverkeer wordt omgedraaid. Voorgesteld wordt het omdraaien van het eenrichtingverkeer als pilot in te richten. Na een jaar wordt het omdraaien van het eenrichtingverkeer geëvalueerd samen met Schoorl Community en de ondernemersvereniging Duindorp Schoorl (de Duintafel).

De afwegingen die hiervoor gedaan zijn, zijn opgenomen in de bijlage: Participatie en planontwikkeling herinrichting openbare ruimte Dorpshart Schoorl. Hierin zijn ten aanzien van de discussiepunten verschillende scenario's beschreven. Hierin staan ook de verschillende keuze mogelijkheden beschreven.

TOELICHTING OP HET ADVIES

In het proces is aanspraak gemaakt op de creativiteit van belanghebbenden in het gebied. Hierbij is ook de inbreng die in het verleden is gegeven en beschreven staat in de "Visie Dorpshart Schoorl" betrokken. Er is intensief samengewerkt met een ingenieursbureau dat op basis van de verzamelde ideeën en gezamenlijke ambitie een schetsontwerp heeft gemaakt. Dit schetsontwerp is tijdens een presentatie avond aan 'Schoorl' gepresenteerd en wordt aangeboden ter besluitvorming om middelen voor realisatie vrij te maken.

Over de ontwerpen voor het Klimduin en de Paardenmarkt bestaat geen discussie.

Betreffende het voormalige postkantoor is bij vaststellen bij de visie dorps hart van Schoorl een motie vastgesteld met betrekking tot het verkennen van de stedenbouwkundige mogelijkheden. Met de huidige eigenaren van het postkantoor worden gesprekken gevoerd. Dit heft nog niet tot een nadere uitwerking geleid en kan nog niet worden voorgelegd aan de raad.

Vanaf de start van het project was duidelijk dat herinrichting van de Heereweg de meeste discussie zou opleveren. De Heereweg is deels winkelgebied, deels woonstraat en er grenst ook een vakantiehuisjespark aan. Er is discussie geweest rond parkeren, deels afsluiten en omdraaien van het eenrichtingverkeer.

Verschuillende argumenten zijn met de meetekengroep en de ambtelijke werkgroep besproken. Uiteindelijk is gekozen voor het verminderen van parkeerplaatsen, en de parkeerplaatsen die terugkomen zoveel mogelijk te bestemmen voor minder validen. De parkeerplaatsen die op de Heereweg komen te vervallen, worden gecompenseerd op de parkeerplaats aan de Sportlaan.

De Heereweg wordt niet deels (in tijd en ruimte) voor verkeer afgesloten vanwege fysieke beperkingen en de onduidelijkheid die zou ontstaan over het gebruik van de weg.

Het eenrichtingverkeer wordt omgedraaid. Voorgesteld wordt het omdraaien van het eenrichtingverkeer als pilot in te richten. Na een jaar wordt het omdraaien van de richting geëvalueerd samen met Schoorl Community en de ondernemersvereniging Duindorp Schoorl (de Duintafel).

Een uitgebreide beschrijving van de technische mogelijkheden is opgenomen in de bijlage.

OVERWEGINGEN VAN HET COLLEGE

In 2015 is het project Schoorl Klopt gestopt. Er wordt al jaren over ontwikkelingen in Schoorl gepraat.

In 2017 is de visie Dorpshart Schoorl vastgesteld. Een van de acties hierin beschreven is de herontwikkeling van de openbare ruimte. Hieraan is invulling gegeven door een uitgebreid

participatie traject met verschillende partijen. Dit traject heeft geresulteerd in een ontwerpvisie.

REGIONALE SAMENWERKING EN COULEUR LOCALE

Niet van toepassing

RISICO'S

Omzetzerving: sommige ondernemers maken zich zorgen over de verkeerstechnische ingrepen binnen dit project. Ideeën als afsluiten leiden mogelijk tot omzetzerving. Ook het inleveren van parkeerplaatsen leidt mogelijk tot omzetzerving. Aan de andere kant zijn er ook ondernemers die het autoluw maken van de Heereweg als positief zien.

Archeologie: grote delen van het gebied zijn bestemd als archeologisch waardevol gebied. De Heereweg is de transformatie van de oudste verbindingroute tussen de kernen aan de binnenduinrand. In het verleden is de grond in verband met de aanleg van riolering al geroerd geweest. Het verwachte risico is hierdoor gering.

Tijdens de uitvoering is er enige overlast voor ondernemers en inwoners.

FINANCIËN

Afgestemd met: Business controller

De totale lasten van het project zijn geraamd op € 3.200.000,00 (volgens bijlage, richtinggevende raming en uitsplitsing.)

In onderstaande tabel wordt de dekking weergegeven die in de huidige begroting voor 2020 en 2021 is opgenomen. De resterende dekking zal ten laste komen van de algemene middelen. Hier is een begrotingswijziging als bijlage voor toegevoegd. De budgetten zijn uitgesplitst in, Openbare verlichting (OV), riolering en wegen, straten en pleinen.

	Totaal benodigde kredieten	dekking uit bestaande kredieten	Benodigd extra krediet
OV Armaturen	124.400	28.160	96.240
OV Masten	186.600	42.240	144.360
Riool	494.000	494.000	0
Wegen, straten en pleinen	2.400.000	700.000	1.700.000
Totaal	3.205.000	1.264.400	1.940.600

De kapitaalslasten zullen vanaf 2021 worden geboekt op onderstaande grootboeknummers.

	2019	2020	2021	2022	2023
benodigde kapitaalslasten			109.708	112.941	112.941
dekking vanuit bestaande kredieten			25.571	38.204	38.204
gevolg voor begrotingsaldo			84.137	74.737	74.737

COMMUNICATIE, PARTICIPATIE EN SAMENSPEL

Afgestemd met:

Communicatieadviseur, gebiedsregisseur

Via de sociale en lokale media is aandacht gegeven aan het project. Direct omwonenden zijn per ansichtkaart persoonlijk geïnformeerd over de start van het project en algemene bijeenkomsten. Tijdens de informatie en presentatie bijeenkomst van de algemene raadscommissie van 11 juni 2019 zijn raads- en commissieleden geïnformeerd door de

portefeuillehouder en de gebiedsregisseur over de planvorming betreffende de herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van Schoorl.

Voor het project Dorpshart Schoorl is een intensief participatietraject gestart. Omdat de gemeente de openbare ruimte voor een lange periode (de komende 30 jaar) opnieuw inricht is het belangrijk dat de belanghebbenden ook inspraak op de voor hun belangrijke omgeving hebben.

Er is gestart met een blanco plattegrond van het plangebied. Vanuit verschillende bronnen is informatie opgehaald:

- Interviews met toeristen onder aan het Klimduin: 19
- Enquêtes bij verblijfsrecreanten: 55
- Gesprekken met de jongeren van Schoorl: 2 gesprekken met in totaal ~20 jongeren
- Meetkengroep: inwoners en vertegenwoordigers vanuit verschillende belangenpartijen: adviesraad sociaal domein, ondernemers, wijkverenigingen, horeca Nederland, Staatsbosbeheer, fietsersbond; 6 bijeenkomsten
- Opzetten website: www.denkmeeoverschoorl.nl 2400 paginabezoeken (2019), 61 reacties
- Inloopmogelijkheid in de Sanderij in Schoorl op woensdag.

Schoorl kent een zeer diverse leeftijdsopbouw. Daarom is ten behoeve van het ophalen en verwerken van informatie ingezet op meerdere middelen. De website is veel bezocht en er zijn 61 reacties op geplaatst. De reactie zijn als input meegenomen en besproken in de meetkengroep.

Er is een inloopmoment in de Sanderij opgestart, waar inwoners de ontwerpen konden bekijken. Op woensdag konden inwoners (eventueel op afspraak) overleggen met de projectleider/gebiedsregisseur. Vrije inloop is incidenteel gebeurd. Er zijn veel inwoners en ondernemers op afspraak langs gekomen in de Sanderij.

In februari is er een inloop voor Schoorl georganiseerd. Er kwamen ongeveer 60 inwoners en ondernemers. Bij deze inloop is het ontwerp gepresenteerd welke na een uitgebreid participatietraject en in samenwerking met de meetkengroep tot stand is gekomen. Men kon vragen stellen of reageren. Er zijn veel vragen beantwoord. De algehele stemming van de avond was dat de plannen positief zijn ontvangen.

Na het participatieproces en de inloop avond in februari 2019 heeft Schoorl Community aangegeven extra aan participatie rondom de herinrichting te kunnen doen. Bij aanvang van het project in 2017 hebben we in de startnotitie aangegeven welke participatie gebruikt zou worden. Dit is gepresenteerd aan de raad. Opnieuw een participatieproces starten zou gewekte verwachtingen tijdens het al doorlopen proces en de inloop in februari 2019 verstoren. Met Schoorl Community is besproken dat zij een rol spelen bij de evaluatie van de maatregelen na afronding van het project. Schoorl Community geeft aan dat zij graag zien dat er zaken in het centrum van start gaan.

Een uitgebreide beschrijving van de participatie is opgenomen in de bijlage.

UITVOERING, PLANNING EN ORGANISATIE

Na positieve besluitvorming door de raad zal het ontwerp vanaf begin 2020 verder uitgewerkt worden in een definitief bestek met technische tekeningen. Hierna wordt het werk aanbesteed. Beoogd wordt de uitvoering in het najaar van 2020 te starten.

Uitvoering van het project vindt plaats in nog nader te definiëren fases. Uitvoering in het laagseizoen verdient de voorkeur in verband met de drukte tijdens het toeristen seizoen.

Tijdens de uitvoering wordt gerapporteerd aan de portefeuillehouder. De raad wordt op de hoogte gehouden via de nieuwsbrief.

BIJLAGEN

Hoeveelheden en raming inclusief uitsplitsing.
Begrotingswijziging.

ACHTERLIGGENDE DOCUMENTEN

Ontwerp (panelen gepresenteerd tijdens bewonersbijeenkomst).
Participatie en planontwikkeling herinrichting openbare ruimte Dorpshart Schoorl.
Verkeersonderzoek.
Zienswijzenoverzicht.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen

De heer mr. M.N. Schroor
secretaris

Mevrouw drs. H. Hafkamp
burgemeester