



Postbus 5010
1802 TA Alkmaar

Aan het PORA Wonen en Sociaal
t.a.v. mevr. E.C. Konijn-Vermaas

Noord-Scharwoude, 5 december 2016

Geachte mevrouw Konijn,

Namens de woningcorporaties in de regio, Woonwaard, Kennemer Wonen, Van Alckmaer voor Wonen, de Wooncompagnie en Woningbouwvereniging Langedijk, vraag ik u aandacht voor de voorrangspositie van vergunninghouders bij het toewijzen van woningen.

Binnenkort behandelt de Eerste Kamer een wijzigingsvoorstel van de Huisvestingswet ten aanzien van de urgentiestatus van vergunninghouders bij woningtoewijzing. Als de Eerste Kamer instemt met dit voorstel hebben vergunninghouders op basis van de Huisvestingswet geen voorrang meer bij de toewijzing van een woning.

Hoewel de wettelijke urgentiestatus verdwijnt blijft de taakstelling voor de huisvesting van vergunninghouders voor gemeenten overeind. De afgelopen anderhalf jaar hebben de woningcorporaties in de regio samen met de gemeenten extra inspanningen geleverd om het groeiend aantal vergunninghouders te huisvesten en wij kunnen stellen dat dit tot op heden door goede samenwerking is gelukt. Ook voor de komende jaren willen wij als woningcorporaties onze bijdrage blijven leveren aan het huisvesten van vergunninghouders.

Om hier adequaat invulling aan te blijven geven is het noodzakelijk dat vergunninghouders hun voorrangspositie bij het toewijzen van woningen **absoluut** behouden. Met het vervallen van de wettelijke grondslag voor deze voorrangspositie, is een aanpassing van de lokale huisvestingsverordeningen noodzakelijk. Op lokaal niveau zal de urgentie voor vergunninghouders expliciet in de huisvestingsverordening moeten worden opgenomen.

Wij willen er bij u met kracht op aandringen om tijdig de hiervoor benodigde aanpassing in de huisvestingsverordening te doen. Indien dit niet tijdig gebeurt dan zijn wij op het moment dat de wettelijke urgentiestatus komt te vervallen niet meer in staat om bij voorrang woningen aan vergunninghouders toe te wijzen, wat wij zéér onwenselijk vinden. Vergunninghouders komen dan alleen nog via inschrijving bij het SVNK in aanmerking voor een woning.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tim van Ruiten', is written over a horizontal line.

Tim van Ruiten
Voorzitter SVNK