



RUIMTELIJKE EN FUNCTIONELE BESCHOUWING PLANNEN HARMONIE-LOCATIE

18-10-2016

Leeswijzer

Dit document is een beschouwing van de twee plannen voor de Harmonielocatie; de 7 Dorpelingen en In Harmonie. Het is samen met 'Vergelijking plannen Harmonielocatie' van Aad Trompert een document die beide plannen naast elkaar legt. Er zijn geen plus- of minpunten uitgedeeld, er is alleen gekeken hoe deze plannen passen in het weefsel en aansluiten op de openbare ruimte.

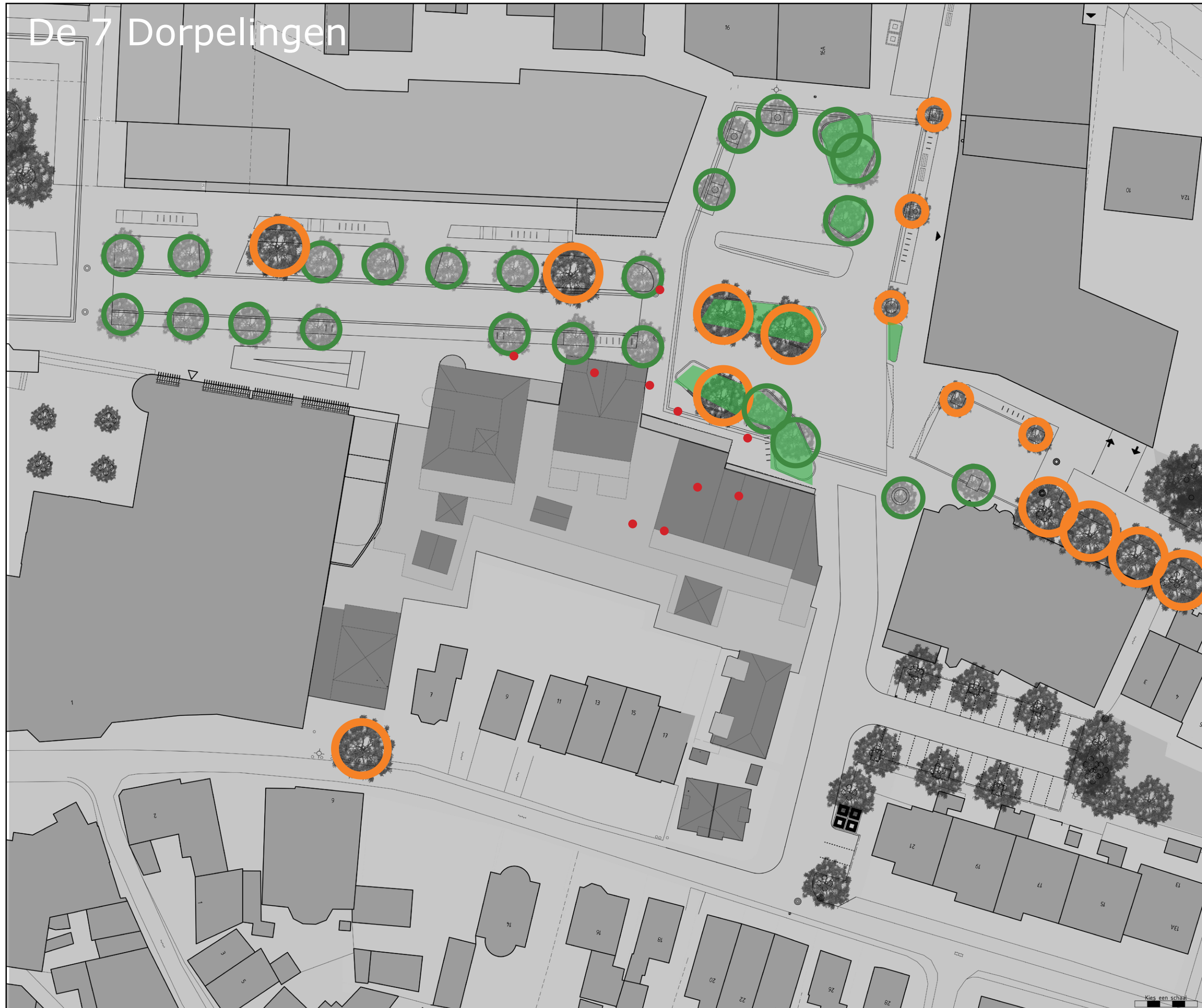
Er is gekeken vanuit het groen en vanuit verkeer. Er heeft een toelichting plaatsgevonden tijdens de klankbordgroep bijeenkomst van 17 oktober 2016. In deze toelichting zit meer nuance dan alleen een opsomming van feiten wat dit document is. Dit document dient dan ook als handvat en voor het beoordelen van de inpassing.

Knelpunten van beide plannen zijn benoemd. Sommige knelpunten zijn niet oplosbaar, andere, na aanpassing van het ontwerp of programma wel, daar is hier nog niet op ingespeeld.

De 7 Dorpelingen



De 7 Dorpelingen



Groen

Mogelijkheid om het entreeplein groen in te richten van gevel tot gevel.

Een aantal bestaande bomen kan blijven staan

Bebouwing en groen hebben een relatie met elkaar



Bestaande boom



te verwijderen boom

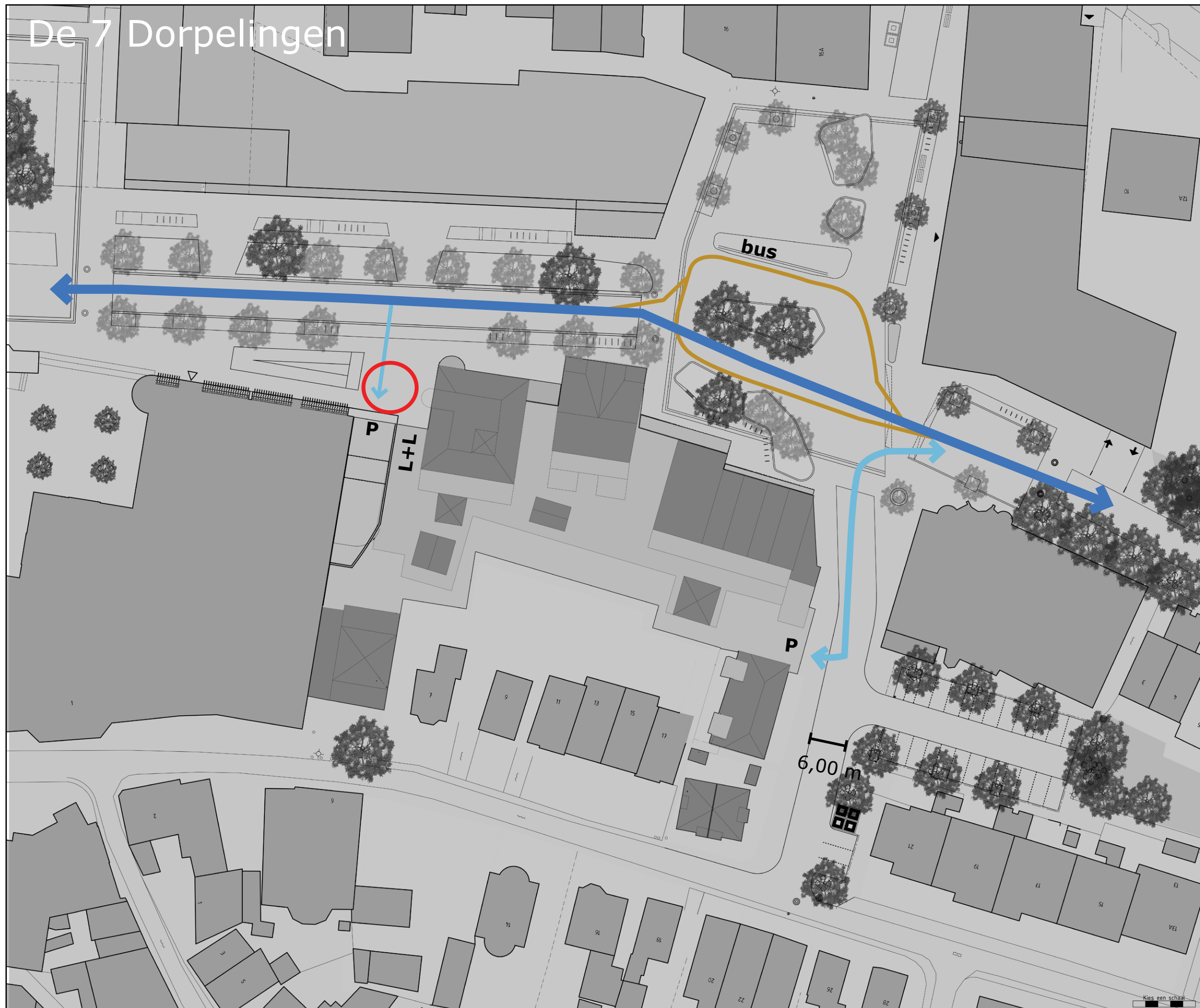


Nieuwe boom



Groen

De 7 Dorpelingen



Auto en bus

Doorgaand verkeer vindt zijn weg, er is ruimte voor langzaamverkeer om luwe routes te zoeken

Bus kan keren en weg vervolgen

Inrit parkeergarage zit niet in doorgaande route (dus geen hinder bij drukte)

← doorgaand verkeer

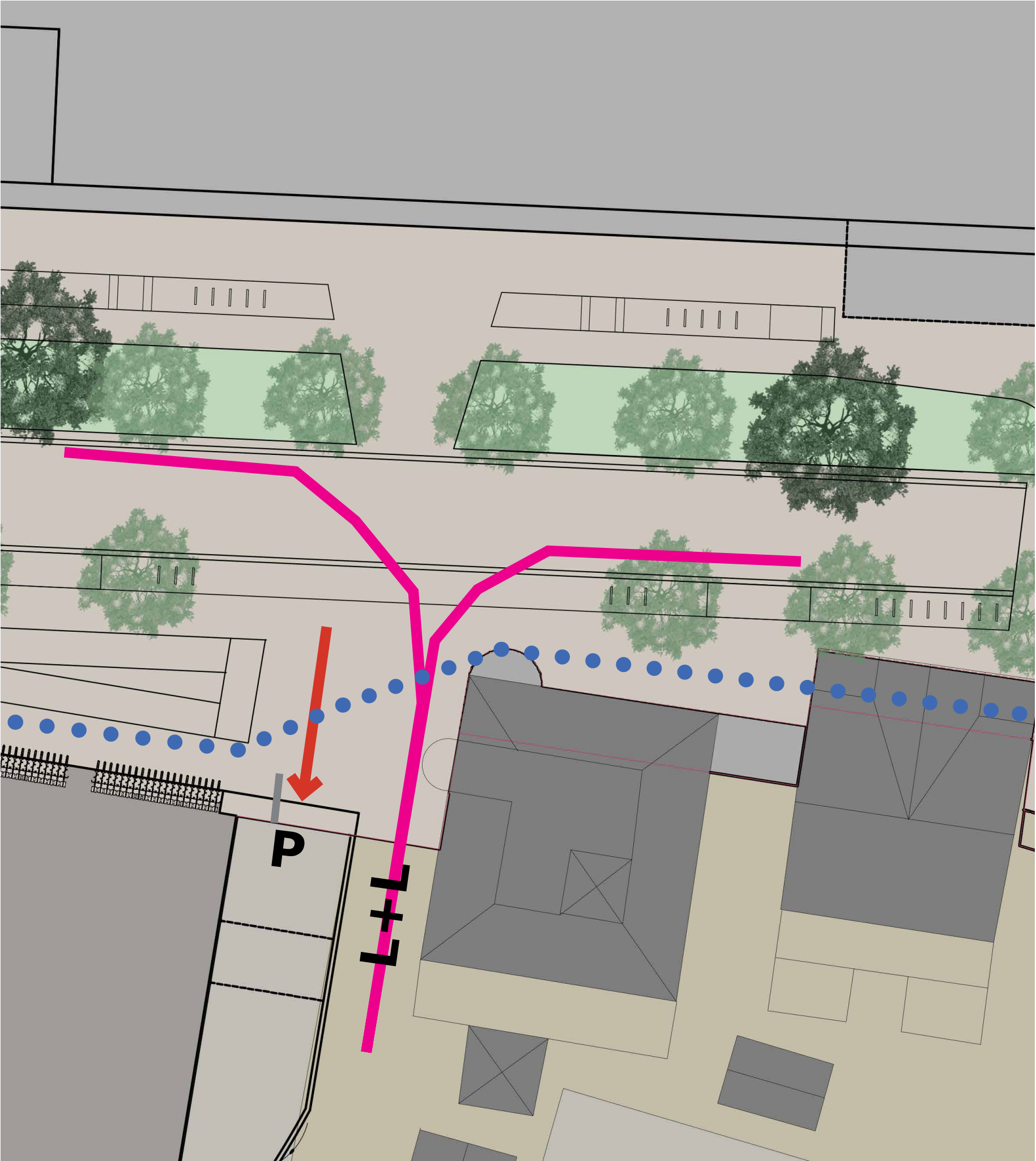
→ verkeer naar parkeergarage

— bus

○ knelpunt

Knelpunt

Inrit parkeergarage en laad- en losverkeer kruist voetgangers- en fietsroute



laden en lossen

verkeer naar
parkeergarage

langzaamverkeerroute

De 7 Dorpelingen

Langzaamverkeer

Het doorgaande fietsverkeer in noord-zuid richting is nog steeds mogelijk

Voetgangers hebben de mogelijkheid om voor de 'luwe' route te kiezen

Fietsparkeren is inpasbaar

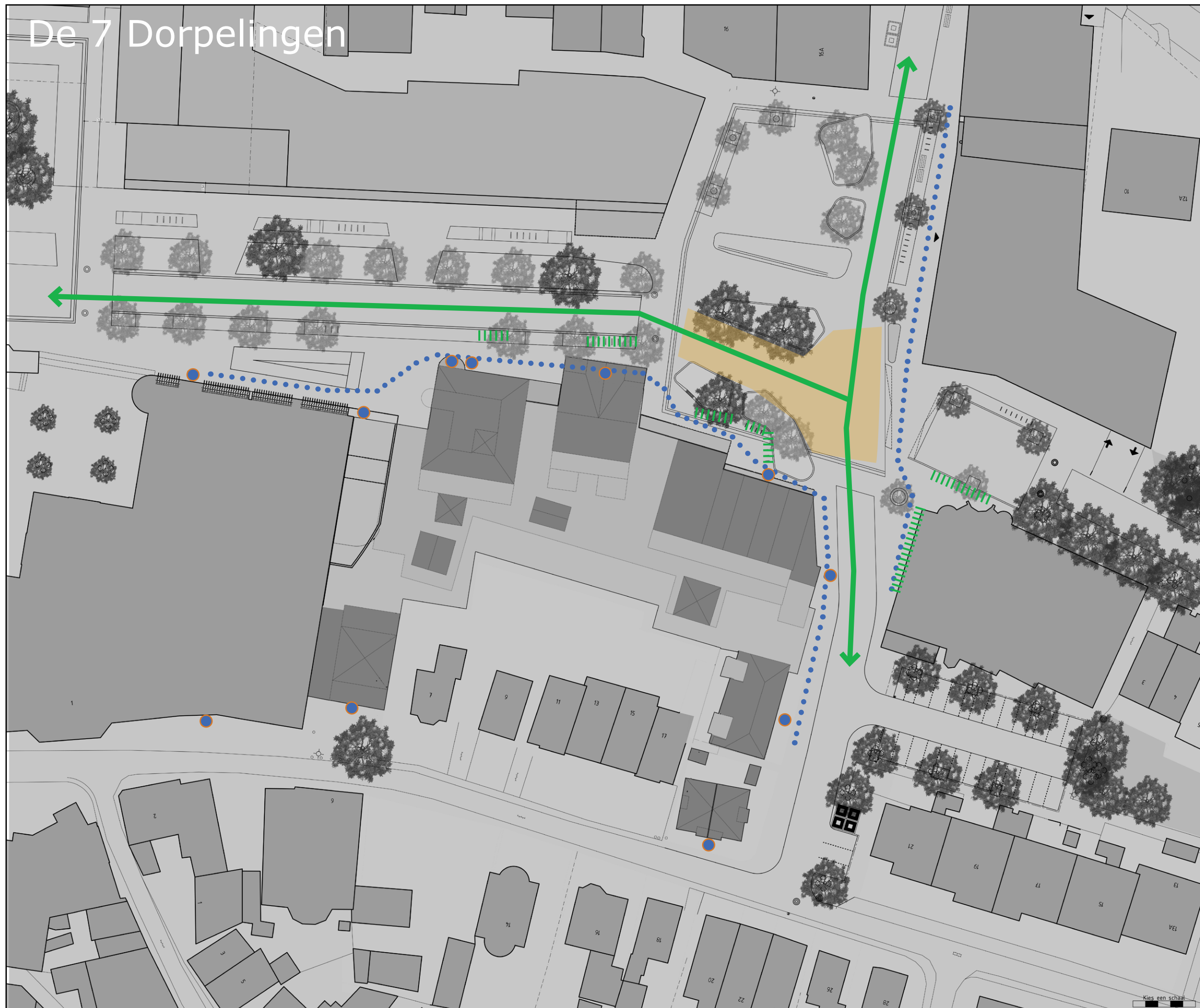
Entree's aan openbaar gebied zorgen voor leefbaar centrum

← fietsverkeer

..... voetgangersroute

● entree

||||| fietsparkeren





In Harmonie

In Harmonie



Groen

Door het naar voren schuiven van de rooilijn is het aanzicht van het gebouw minder groen.

Het entreeplein krijgt een minder groene uitstraling

Er kunnen geen bestaande bomen blijven staan ter plaatse van de Harmonielocatie

De bomen aan de Karel de Grotelaan kunnen wel blijven staan

Bomen op de parkeerbak vragen om extra maatregelen

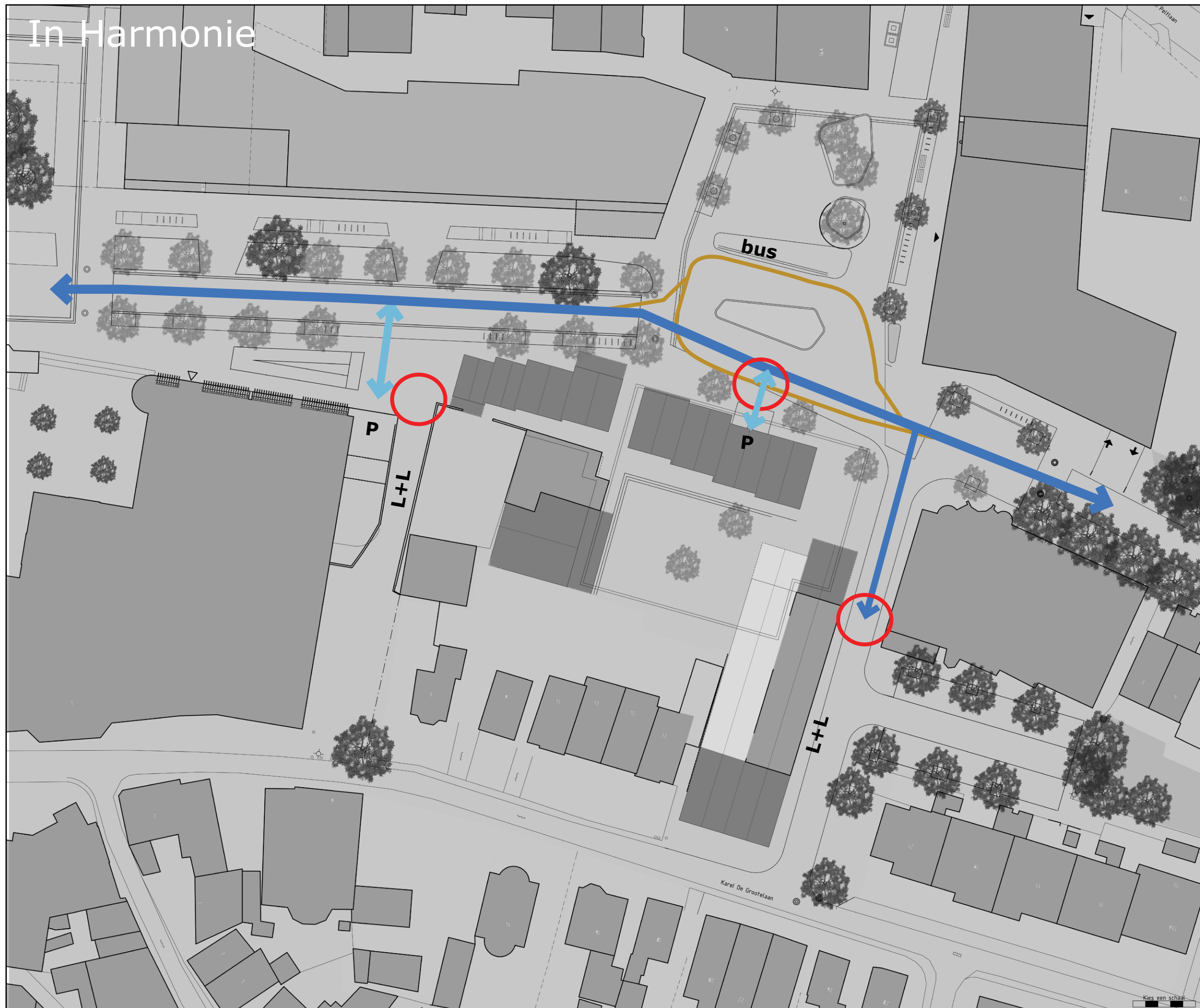
Waarom geen bomen in groenvak naast de bus?

-  Bestaande boom
-  te verwijderen boom
-  Nieuwe boom
-  Boom op dek
-  Groen

In Harmonie

Auto en bus

Doorgaand autoverkeer kan doorgang vinden



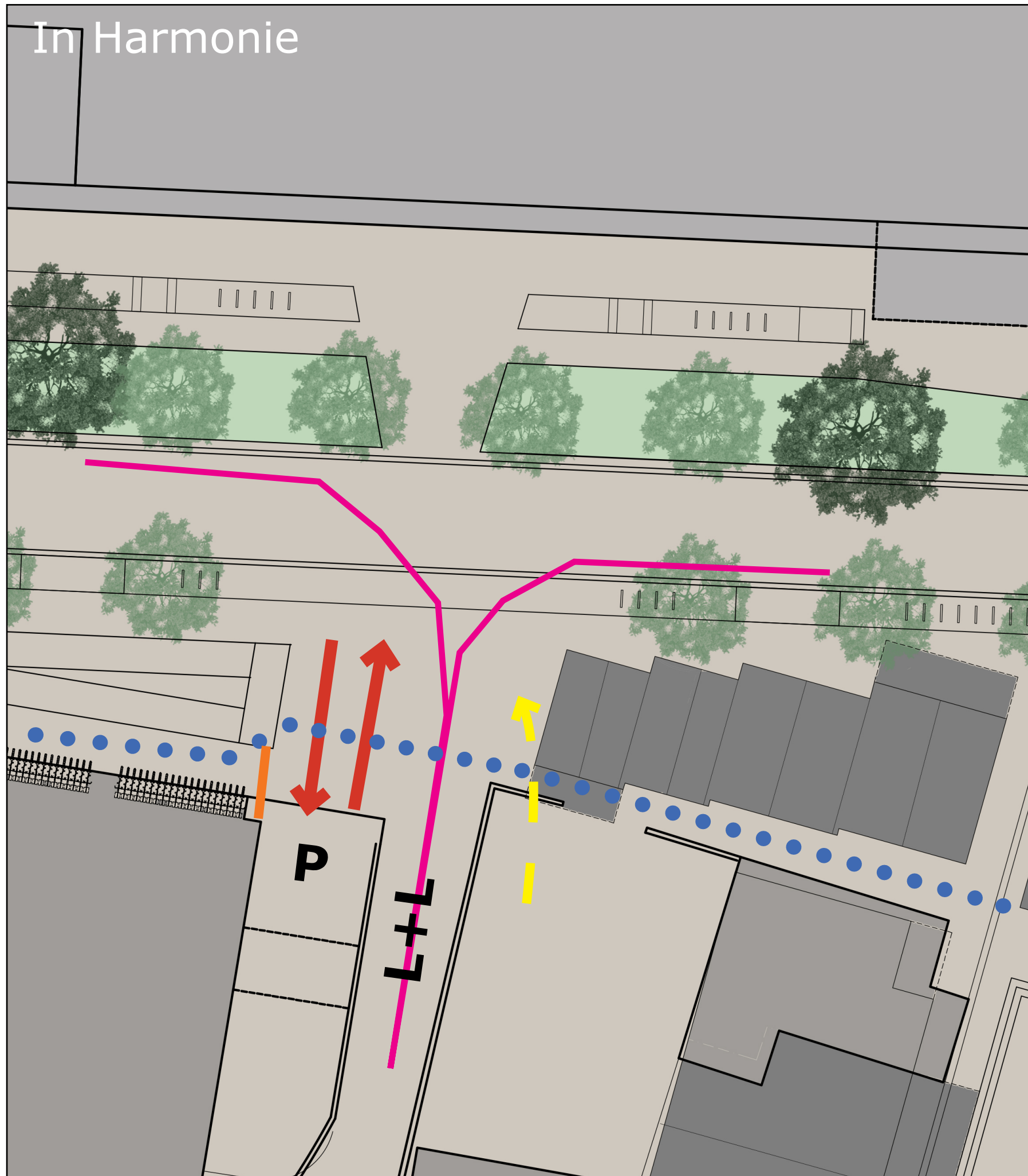
← doorgaand verkeer

→ verkeer naar
parkeergarage

— bus

○ knelpunt

In Harmonie



Knelpunt

In- en uitrit parkeergarage en laad- en losverkeer kruist voetgangers- en fietsroute

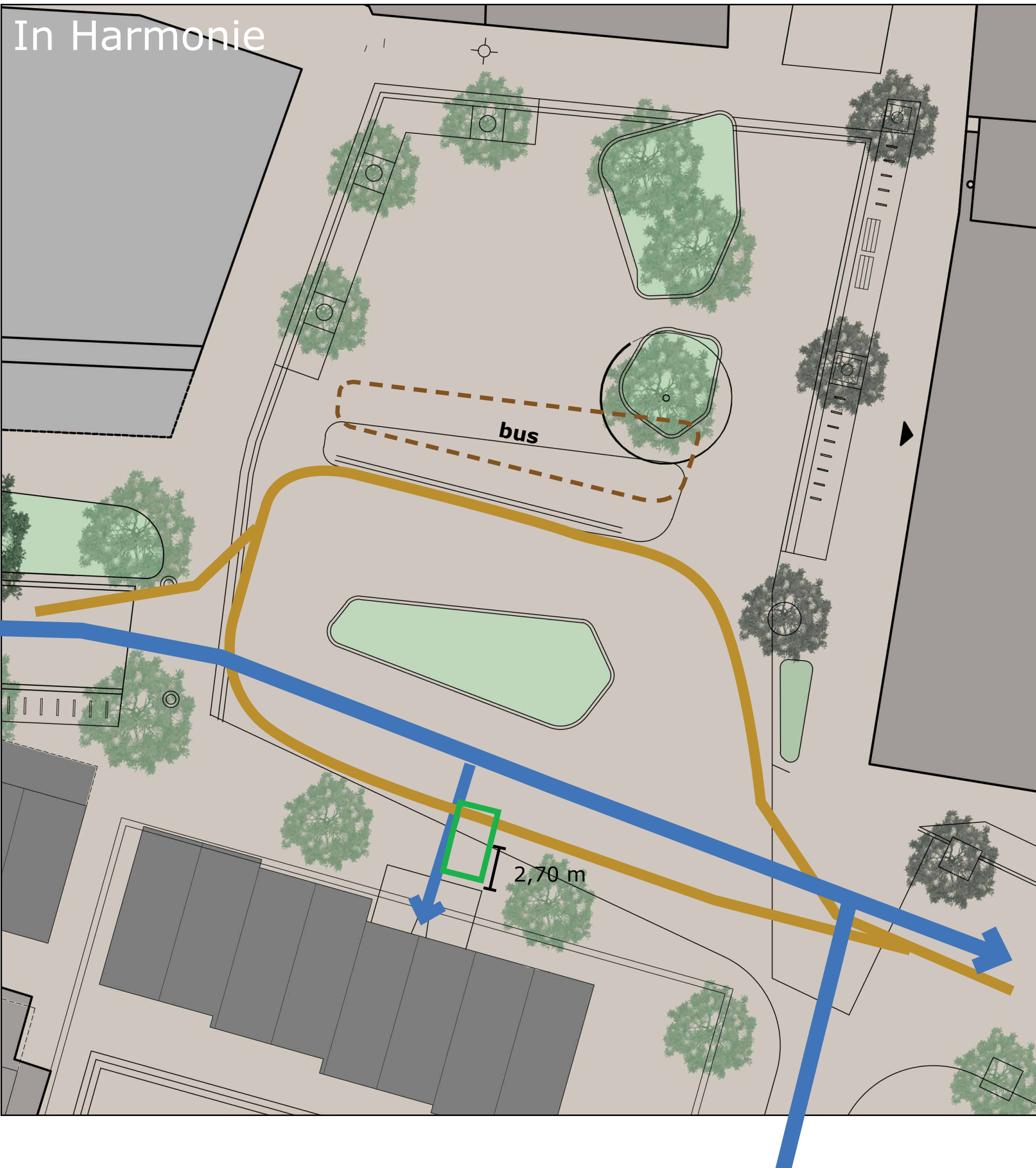
Hoogteverschil in maaiveld bij Deen is niet uitgewerkt en kan lastig opgelost worden.

Ontsluiting Plein 36 voor autoverkeer is niet uitgewerkt

NB Tijdens de behandeling van het parkeer- en verkeersonderzoek in de klankbordgroep is destijds door de aanwezigen de uitdrukkelijke wens uitgesproken om de doorgang voor fietsers en voetgangers op deze locatie (noordzuid) dicht te zetten. Dit vanwege het conflict tussen (achteruitrijdend) bevoorradend verkeer enerzijds en fietsers en voetgangers anderzijds.

-  laden en lossen
-  verkeer naar parkeergarage
-  langzaamverkeerroute
-  ontsluiting Plein 36

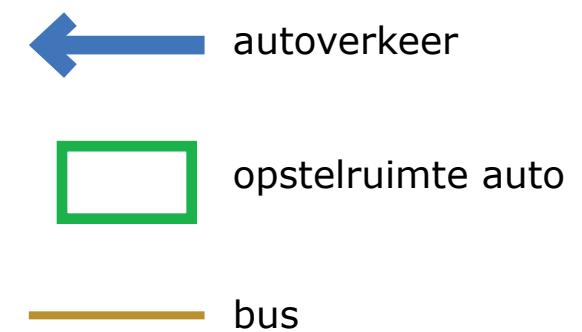


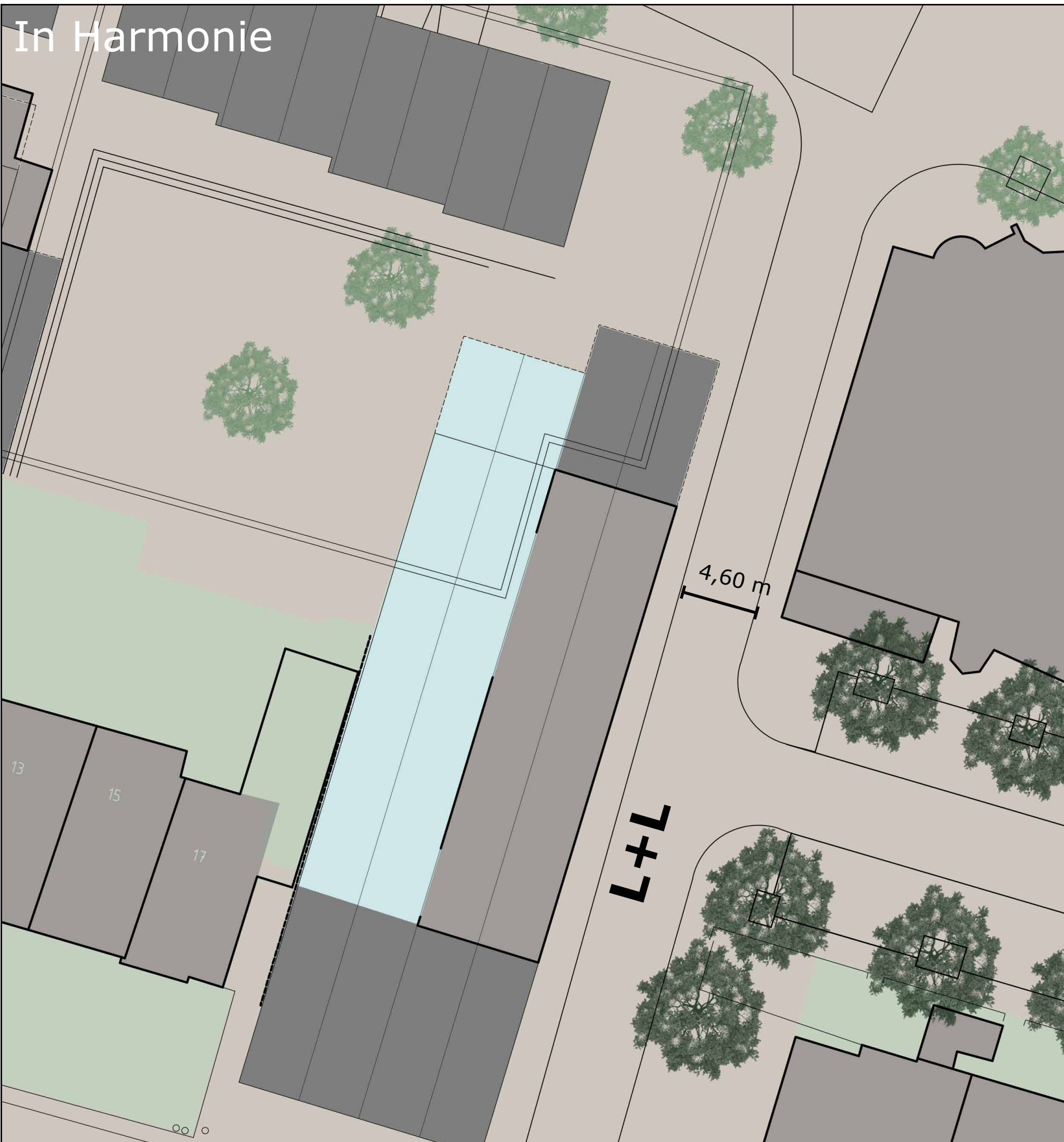


In Harmonie

Knelpunten

- Te weinig opstelruimte vanuit parkeergarage
- Voetgangers die aan voorzijde willen lopen hebben weinig 'dekking'
- Bushalte moet mogelijk naar noorden verplaatsen om genoeg beschermde ruimte te geven
- Bij drukte zorgt verkeer naar de parkeergarage voor hinder op doorgaand verkeer
- Autoverkeer vana de doorsteek sluit aan op voetgangersoversteek





Knelpunten

Doorsteek blijft even breed als in de huidige situatie.

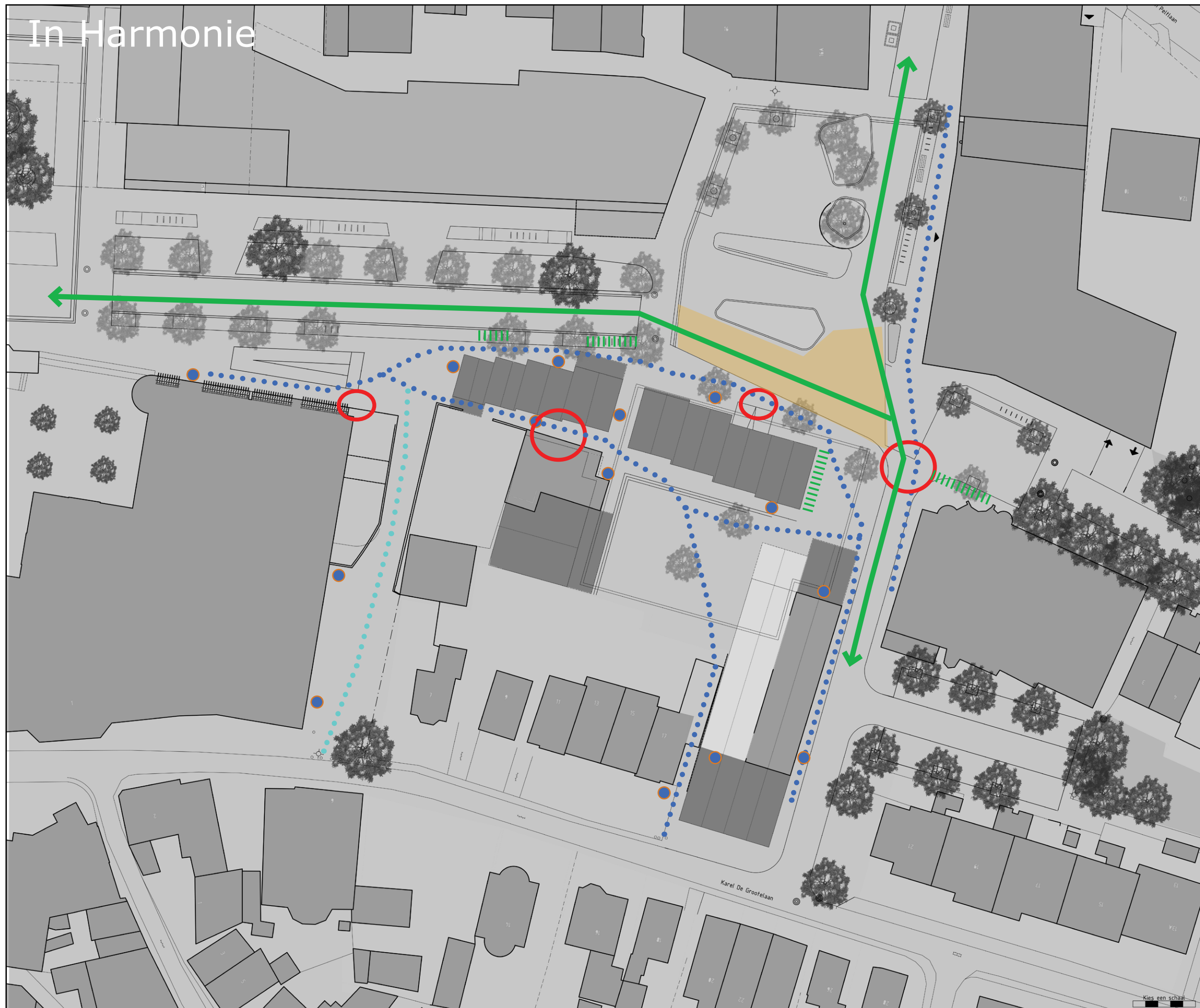
Laden en lossen op deze weg is niet ideaal, maar wel mogelijk. Het vervolgen van de route is wel een aandachtspunt (keren via parkeerterrein, of via Karel de Grotelaan)

Tijdens laden en lossen wordt doorgaand verkeer gehinderd

Hoe gaat laden en lossen als de intensiteit hoger wordt?

In Harmonie

Langzaamverkeer



- ← fietsverkeer
- voetgangersroute
- route over prive
terrein
- entree
- ||||| fietsparkeren
- knelpunt

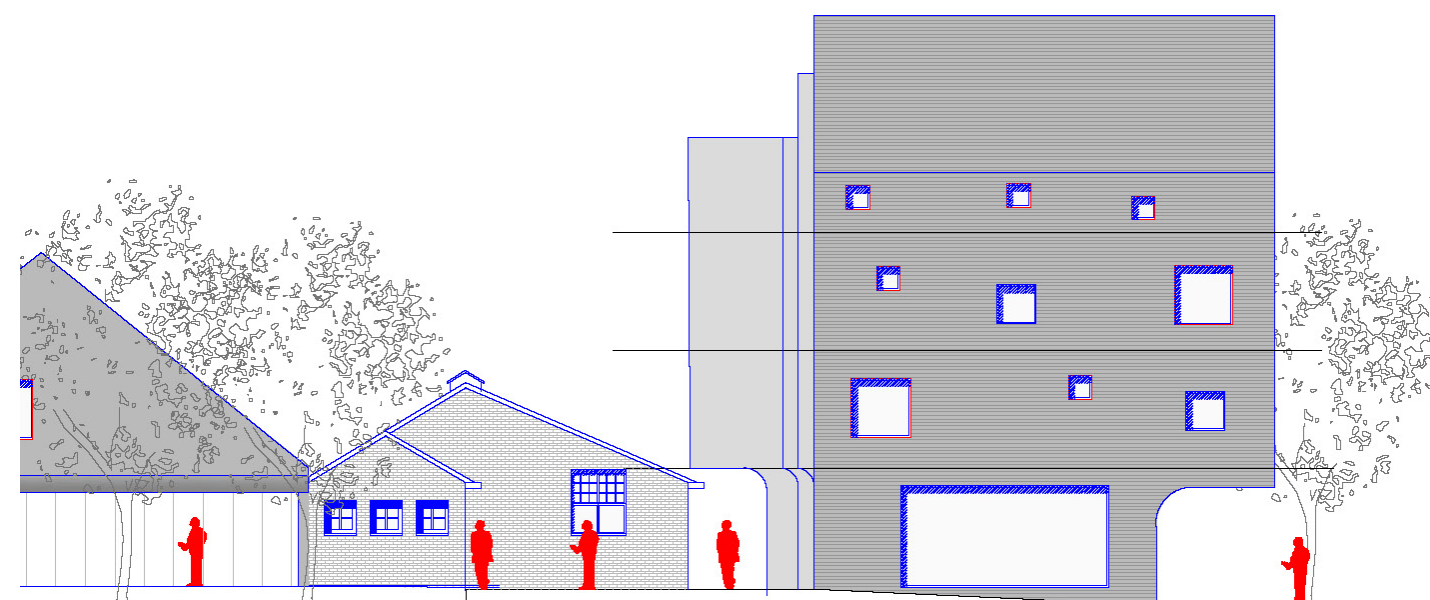


Knelpunten

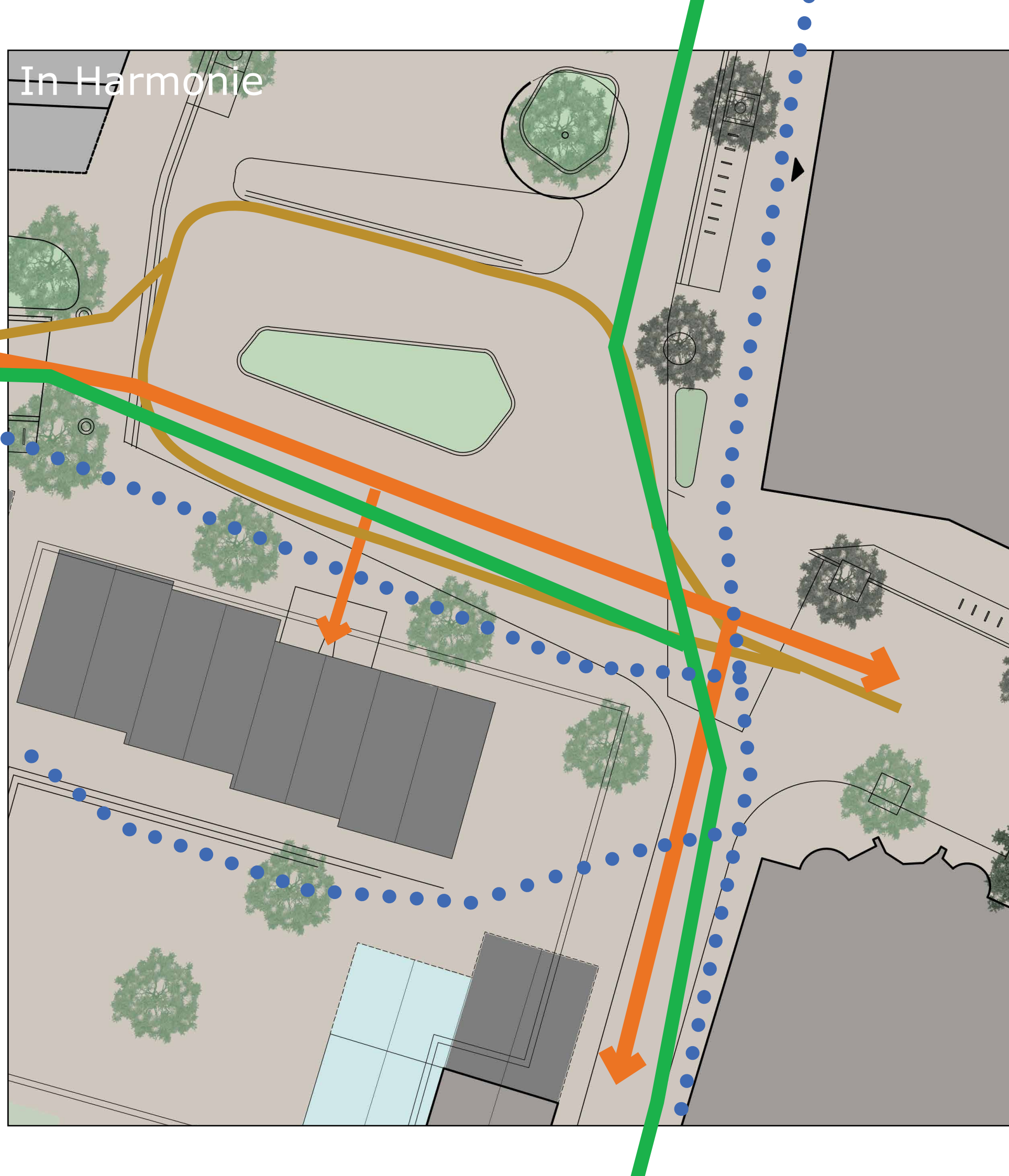
Hoofdroute voor voetgangers is achter de gebouwen langs. Met een hoogte van 15 meter wordt een hele smalle toegang gemaakt naar het plein.

Is dit wenselijk vanuit sociale veiligheid? Minimale breedte van een voetpad is 1,80 (passeerbreedte van 2 rolstoelen).

Route aan noordzijde van het gebouw is kwetsbaar in verband met weinig afscherming van auto en busverkeer.



In Harmonie



Knelpunten

Bajonetaansluiting van beide doorsteken op elkaar in samenhang met een voetgangers overstek zorgt voor knelpunt bij aansluiting op Dreef en verkeersonveilige situatie (NB bajonet is enige jaren geleden juis verwijderd omwille van de verkeersveiligheid)

Geen ruimte meer voor fietsparkeren bij de bibliotheek



autoverkeer



fietsverkeer



voetgangers



bus