

Initiatief-voorstel Gemeentebelangen BES m.b.t. planologische ontwikkelingen Kogendijk te Bergen

Samenvatting van ingekomen reacties

1. P. Schaaper namens Buurtvertegenwoordiging Marshallplan, Bewonerscommissie Kogeltjesplein en Beheerders T&O (16 maart 2016)

De huizen, eigendom van Kennemerwonen, zijn sober gebouwd, maar zo degelijk 'dat zij het gemis aan onderhoud de laatste 12 jaar met glans doorstaan.'

Men voelt zich slecht geïnformeerd over de toekomstplannen. Wellicht kan een wijkraad of vereniging met een iets ruimere actieradius (behalve Kogeltjesplein en Jaap Weijandweg ook Achterweg en koopwoningen Kogendijk) iets voor deze plannen betekenen. De actiegroep die zich tegen de plannen voor Kogendijk 86 heeft gekeerd heeft echter een ander uitgangspunt dan de Buurtvertegenwoordiging c.a.

Over eventuele sloopplannen van het T&O-gebouw is men *niet* ingelicht.

2. P. Hoogcarspel, oud-bestuurslid Gemeentebelangen BES en Stichting Mr F. Zeiler (18 maart 2016)

Het gebied is in het voorstel wat erg ruim omschreven. Het gaat feitelijk alleen om het gebied ten zuiden van de Kogendijk, en ten westen van de Achterweg tot en met het terrein nr 86 op de hoek van de Graadt van Roggenweg.

Geef aan, waaròm iets wel of geen optie is. (Impliciet: geef alternatieven.)

Kogendijk 86 valt onder BP Landelijk Gebied Zuid en is agrarisch, maar de bestemming is door de uitspraak van de RvS 'vlottend'; er moet worden teruggevallen op een oud BP. Is het niet verstandiger om beide onderdelen los te koppelen?

3. J. Luttik-Swart, fractievoorzitter KiesLokaal (24 maart 2016)

Bekijk de toekomst van het T&O-gebouw in het kader van het algemene accommodatiebeleid in de gemeente Bergen.

Kleinschalige recreatieve ontwikkelingen moeten mogelijk zijn. Het plan voor Kogendijk 86 past in de gemeentelijke visie. Het staat los van de problematiek van de wijk.

Kennemerwonen moet een keuze maken tussen renoveren en slopen annex nieuwbouw. Dit moet natuurlijk wel in overleg met de bewoners. Een opdracht aan het college voor een plan van aanpak voor het opknappen van het gebied waarin T&O-gebouw en woningen liggen zou voor de hand liggen. Vraag de wethouder om een toezegging daarvoor.

De originele stukken zijn op aanvraag beschikbaar.

Bergen, 26 april 2016

Frits David Zeiler

Gemeentebelangen BES