

MEMO van het college aan de raad

Datum : 12 november 2015
Zaaknummer : BB15.00791
Documentnummer : 15.B005523
Aan : Gemeenteraad
Van : College
Onderwerp : Definitieve tarieven OZB en forensenbelasting 2016
Portefeuillehouder(s) : Rob Zeeman
Inlichtingen bij : Dimitri Druiven (tst. 269)

Belastingverordeningen 2016

Door ons college is onlangs het voorstel ter vaststelling van de belastingverordeningen 2016 aan uw raad gestuurd. Dit voorstel is geagendeerd voor de algemene raadscommissie van 19 november 2015 en de raadsvergadering van 10 december 2015.

In genoemd voorstel wordt aangekondigd dat de concept tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen (OZB) en forensenbelasting 2016 zullen worden opgevolgd door voorliggend memo met de definitieve tarieven. Op deze manier kan uw raad de besluitvorming baseren op de meest actuele gegevens.

Definitieve tarieven OZB en forensenbelasting 2016

De vast te stellen tarieven OZB en forensenbelasting zijn het product van de opbrengsten zoals vastgesteld in de programmabegroting 2016 en de verwachte totale verwachte WOZ-waarde in 2016 naar waardepeildatum 1 januari 2015. In de berekening is al rekening gehouden met het door uw raad aangenomen amendement om de opbrengsten OZB niet te verhogen ten opzichte van 2015. De volgende tarieven zijn gebaseerd op de definitieve prognose van de waardeontwikkeling zoals afgegeven door Cocensus.

Waardeontwikkeling waardepeil 2014-2015

In de berekening van de tarieven wordt rekening gehouden met de volgende verwachte ontwikkeling van de totale WOZ-waarde:

-Woningen: + 0,6%
-Niet-woningen: +/- 0,0%

Tarieven onroerende-zaakbelastingen 2016

Uw raad wordt geadviseerd de volgende tarieven te hanteren bij de vaststelling van de Verordeningen onroerende-zaakbelastingen 2016:

-Eigenaar woning:	0,113%	(concept was 0,124%)
-Eigenaar niet-woning:	0,165%	(concept was 0,182%)
-Gebruiker niet-woning:	0,138%	(concept was 0,174%)

Tarief forensenbelasting 2016

Uw raad wordt geadviseerd volgend tarief te hanteren bij de vaststelling van de Verordening forensenbelasting 2016:

-Tarief: 0,503% (concept was 0,498%)