



gemeente BERGEN

VERSLAG	Algemene raadscommissie van 28 maart 2013

Agendapunt A 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: Kindt (PvdA); Zwart, Ooijevaar (CDA); Bijl, van Leijen (GBB); Meedendorp, Haarsma (VVD); Braak – van Kasteel (GL); Snijder, Wals (D66). Voorzitter: Houtenbos	Collegeleden: Hietbrink	Commissiegriffier: Kooiman
--	--------------------------------	-----------------------------------

Agendapunt A 2: Voorstel betreft in te stemmen met de locatie keuze masten voor telecommunicatie in Egmond Binnen en Egmond aan de Hoef en de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen

Voorgenomen besluit

1. Kennis te nemen van de locatiekeuze voor de masten in/nabij Egmond-Binnen en Egmond aan den Hoef.
2. a) Een bedrag van €15.000,- beschikbaar te stellen als schadevergoeding voor de provider van reeds gemaakte kosten en een bedrag van €50.000,- beschikbaar te stellen als schadevergoeding aan de ontwikkelaar van De Weidjes;
b) Deze bedragen ten laste te brengen van de algemene reserve;
c) De bij dit besluit behorende begrotingswijzigingen vast te stellen.
3. Het raadsbesluit van 27 november 2000, inhoudende de instemming met de keuze van het plan van de ontwikkelaar De Weidjes, in te trekken.
4. Aan de categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen, als bedoeld in artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, is vereist, toe te voegen: alle aanvragen omgevingsvergunning ten behoeve van de plaatsing van een mast voor de mobiele telecommunicatie.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 18 april 2013	<input type="checkbox"/> Bespreekstuk
---	--

Opmerkingen²

Insprekers:
De heer van Amstel gaat in op de gezondheidsrisico's die zeker op termijn wel erkend zullen worden en wijst de raad op zijn zorg voor de gezondheid van de inwoners.
De heer Res wenst een zo laag mogelijke mast bij de Weidjes.

Proces besluitvorming is zeer goed gegaan, bij sommigen een lichte voorkeur voor de locatie voormalige vuilstort, gezondheid discussie is voor het rijk,

Gevraagd wordt om uitleg van de als erg hoog ervaren afkoopsom de Weidjes, waarom geen twee lagere masten, blijft burgerparticipatie in tact bij beslispunt 4.

De afkoopsom is berekend voor het afkopen van het recht op eerste koop en in het verleden gemaakte kosten, de rest van de grond gaat ook nog opleveren en de masten leveren een huuropbrengst van 75.000 in 20 jaar op.

Bij beslispunt 4 blijven alle rechten en mogelijkheden van de burgers in tact, doorlooptijd vergunningverlening wordt versneld niet 2x naar de Raad.. Na raadsbesluit overleg met de provider over de hoogte van de mast.

CDA: of een 40 mtr mast bij de voormalige vuilstort of 25mtr mast bij de Weidjes.

D66: een zo laag mogelijke mast

GBB: beslispunt 4 is ad hoc, wenst beleidsnotitie dienaangaande.

De wethouder zal zich maximaal inspannen voor een lagere mast, de locatie voormalige vuilstort is afgefallen.

De commissie besluit tot een B – stuk: discussie in de raad over de hoogte en beslispunt 4.

Agendapunt A 3: Voorstel betreft het vaststellen van het Kostenbesluit Naheffingsaanslag parkeerbelastingen 2013

Aanwezig

Commissieleden:	Collegeleden:	Commissiegriffier:
Kindt (PvdA); Zwart, Ooijevaar (CDA); Bijl, van Leijen (GBB); Meedendorp, Haarsma (VVD); Braak – van Kasteel (GL); Snijder, Wals (D66).	Roem	Kooiman
Voorzitter: Houtenbos		

Voorgenomen besluit

De kosten ter zake van het opleggen van een naheffingsaanslag parkeerbelastingen als volgt te begroten:

a. Vaste informatieverwerkingskosten	€ 289.740,-
b. Variabele informatieverwerkingskosten	€ 75.631,-
c. Kosten van afschrijving en interest	€ 6.500,-
d. Personeelskosten	€ 61.697,-
e. Overheadkosten	€ 23.625,-
Totaal	€ 457.193,-

Berekening kosten per naheffingsaanslag:

Aantal naheffingsaanslagen **8.000**

Kosten: € 457.193,- : 8.000 = **€ 57,15** per naheffingsaanslag.

II. Dit besluit kan worden aangehaald als “Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen 2013”.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: **18 april 2013**

Besprekstuk

Opmerkingen²

De commissie mist de inspanning om de kosten zo laag mogelijk te houden, dan hoeft de gemeente er niets op toe te leggen en kan het tarief naar beneden.

Kosten en aantal naheffingen zijn gebaseerd op ervaringscijfers. Dit administratieve besluit legitimeert de hoogte van de naheffingsaanslag.

Toezegging: Meer uitsplitsing van de kosten behorende bij het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen.

De commissie besluit tot een B – stuk: gelegenheid bieden om een motie in te dienen.

Agendapunt A 4: Voorstel betreft niet in te stemmen met het invoeren van tariefdifferentiatie bij het heffen van Toeristenbelasting vanaf 2014 door de verordening te handhaven

Aanwezig

Commissieleden:	Collegeleden:	Commissiegriffier:
Kindt (PvdA); Zwart, Ooijevaar (CDA); Bijl, van Leijen (GBB); Meedendorp, Haarsma (VVD); Braak – van Kasteel (GL); Snijder, Wals (D66).	Roem	Kooiman
Voorzitter: Houtenbos		

Voorgenomen besluit

De verordening voor de Heffing en Inning van Toeristenbelasting vanaf 2014, behoudens eventuele aanpassingen in het tarief, voor 2014 en verder te handhaven

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: **18 april 2013**

Bespreekstuk

Opmerkingen²

Inspreker: de heer Steenis namens Horeca NL wijst differentiatie af en vraagt steun voor het besluit.

Uiteindelijk hebben PvdA en GL moeite met het stuk, differentiatie naar bijvoorbeeld soort overnachting wordt elders ook toegepast. Anderen wensen rust op het toeristenbelasting front, het loopt nu goed. In het stuk wordt differentiatie naar verblijfsmogelijkheid juist met argumenten afgewezen.

GBB komt met amendement voor vrijstelling voor kinderen tot 12 jaar om aan te sluiten op de praktijk. GL wenst differentiatie na 2014 open te houden

De commissie besluit tot een B – stuk: GL en GBB brengen hun punten in.

Agendapunt A 5: Aanbesteding Project Mooi Bergen Winkelkern

Aanwezig

Commissieleden: Kindt (PvdA); Zwart, Ooijevaar (CDA); Bijl, van Leijen (GBB); Meedendorp, Haarsma (VVD); Braak – van Kasteel (GL); Snijder, Wals (D66). Voorzitter: Houtenbos	Collegeleden: Hietbrink	Commissiegriffier: Kooiman
--	--------------------------------	-----------------------------------

Voorgenomen besluit

- De aanbestedingsstrategie vast te stellen;
- In te stemmen met de Heads of Terms;
- In te stemmen met de, met Schrama B.V. gesloten Overeenkomst parkeergarage Mooi Bergen Winkelkern;
- De 'Selectieleidraad voor de preselectie van een ontwikkelaar' vast te stellen;
- Beeldkwaliteitplan Mooi Bergen Winkelkern maart 2013 vast te stellen.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: **18 april 2013**

Bespreekstuk

Opmerkingen²

Aanvullende vragen worden gesteld en beantwoord. Overblijvende vragen worden schriftelijk beantwoord.

D66: in 2015 verkeersplan wel opstellen in samenspraak met de omwonenden en de regio.

CDA: wenst geen onomkeerbaar besluit op 18/4, maar juist splitsing van de aanbesteding in de 3 fasen

GBB: zet vraagtekens bij de haalbaarheid van de duurzaamheids ambities, de noodzaak voor een sprinklerinstallatie in de parkeergarage, het door te raad moeten vaststellen van de Head of terms (HoT) en Selectieleidraad (uitvoering College).

VVD: heeft het moeilijk met de grote risico's.

GL: vraagt zich ook af of de raad de HoT en Selectieleidraad wel moet vaststellen.

PvdA: wenst behoud sociale woningbouw in de Harmonie.

Splitsen van de aanbesteding is hoogst onverstandig, het leidt tot vertragingen en hogere kosten, vervallen van vereffingen tussen plandelen, de plandelen zijn economisch en technisch met elkaar verbonden. Door de sprinkler is er schadebeperking en vermindering van rookontwikkeling en dat is veiliger.. De raad stemt in met de HoT en Selectieleidraad, er is geen relatie met hoofdelijke aansprakelijkheid.

Zie verder de toezeggingenlijst.

De opmerkingen in het besloten deel staan op de openbare toezeggingenlijst. Er wordt en toelichting gegeven op de verschillen tussen de GREX uit 2011 en nu. Verder een toelichting en uitleg op de risico inventarisatie.

De raad besluit tot een B – stuk: politiek bestuurlijk belangrijk stuk.

Agendapunt B 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: Zeiler (GBB); Bakker, Smit (VVD); Rasch, Groen (GL); De Jong (CDA); De Ruiter, Van der Hoek (D66); Van Huissteden, Van der Leij (PvdA) Voorzitter: Diels	Collegeleden: Hekker Hafkamp Roem	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
--	--	---

Agendapunt B 2: Algemeen spreekrecht**Spreekrecht**

Geen insprekers.

Aanwezig

Commissieleden: Zeiler (GBB); Bakker, Smit (VVD); Rasch, Groen (GL); De Jong (CDA); De Ruiter, Van der Hoek (D66); Van Huissteden, Van der Leij (PvdA) Voorzitter: Diels	Collegeleden: Hekker Hafkamp Roem	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
--	--	---

Agendapunt B 3: Overige onderwerpen¹

¹ Verslag voorgaande ARC, lijst ingekomen stukken, mededelingen college en overige aanwezigen

Voorgenomen besluit

Vaststellen verslag ARC d.d. 28 februari 2013
 Pag. 8 moet zijn erven Van Reenen.

Vaststellen toezeggingenlijst bijgewerkt tot en met 12 maart 2013

Kennisnemen van de verzamellijst ingekomen stukken week 9 t/m week 12

Feestelijke opening SBK moet zijn 31 maart 2013.

Voor project gasopslag deelt D66 mee dat zij dit willen agenderen, GBB steunt dit voorstel.

Mededelingen collegeleden:

Wethouder Roem:

Jelgersma-Van der Hoop stichting wil toch meewerken aan het project Schoorl Klopt voor grondruil Sportlaan.

Mededelingen commissieleden:

VVD: vraagt naar stand van zaken rondom scholen in Schoorl en Groet, i.r.t. brede school. De vraag wordt meegenomen naar de portefeuillehouder.

Agendapunt B 4: Voorstel betreft het instellen van een bestemmingsreserve Niet Gesprongen Explosieven voormalig vliegveld Bergen en waterberging Saenegheest en het vaststellen van de bijbehorende begrotingswijziging

Aanwezig

Commissieleden: Zeiler (GBB); Bakker, Smit (VVD); Rasch, Groen (GL); De Jong (CDA); De Ruiter, Van der Hoek (D66); Van Huissteden, Van der Leij (PvdA) Voorzitter: Diels	Collegeleden: Hafkamp	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
--	------------------------------	---

Voorgenomen besluit

- Instellen van een bestemmingsreserve Niet Gesprongen Explosieven voor de projecten voormalig vliegveld Bergen en waterberging Saenegheest.
- Een uitname doen uit de bestemmingsreserve van € 200.000,- in 2013.
- De bij dit voorstel behorende begrotingswijziging vaststellen.
- De reserve opheffen na afronding van de twee projecten.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: **18-04-2013**

Hamerstuk

Opmerkingen²

De commissie vraagt zich af of er in de komende jaren nog meer percelen of gebieden zijn te voorzien waar explosieven gevonden kunnen worden. Het risico dat de gemeente loopt wil de commissie ook graag weten. De portefeuillehouder geeft aan dat in de gemeente Bergen meer plekken zijn waar mogelijk bommen en granaten kunnen liggen. Je zou voor de hele gemeente alles in kaart moeten brengen om zo uit te zoeken waar mogelijke risico's liggen maar dat is een kostbare zaak. Zodra er nu gegraven gaat worden wordt hier serieus naar gekeken en wordt er wat gevonden dan wordt dit opgeruimd. Het bedrag is dan ook een schatting en alles hangt af van wat er nog gevonden gaat worden.

De VVD vindt het bedrag van € 488.700, beschikbaar in 2012 dat onderdeel uitmaakt van de jaarrekening en nu doorgeschoven wordt naar 2013, onoverzichtelijk.

Er is recent nog onderzoek gedaan op het voormalig vliegveld naar niet gesprongen explosieven, resultaten hiervan volgen.

De commissie adviseert conform: A-stuk.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 5: Voorstel betreft in te stemmen met het advies van Ten Have, de beslissing op bezwaar Sint Liobaklooster en de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen

Aanwezig

Commissieleden: Zeiler (GBB); Bakker, Smit (VVD); Rasch, Groen (GL); De Jong (CDA); De Ruiter, Van der Hoek (D66); Van Huissteden, Van der Leij (PvdA) Voorzitter: Diels	Collegeleden: Hietbrink	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
--	--------------------------------	---

Voorgenomen besluit

I.	in te stemmen met het advies van Ten Have advies;
II	overeenkomstig het advies van Ten Have advies en met inachtneming van de tussenuitspraak van de Afdeling een schadevergoeding op grond van artikel 49 WRO toe te kennen van € 39.500,=;
III	dit bedrag te vermeerderen met de (samengestelde) wettelijke rente vanaf 7 april 2004 ad € 18.303,=;
IV	de beslissing op bezwaar van 30 september 2010 dienovereenkomstig te wijzigen;
V	de bij dit besluit behorende begrotingswijziging vast te stellen.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 18-04-2013	<input type="checkbox"/> Bespreekstuk
--------------------------------------	--

Opmerkingen²

<p>Dit voorstel tot planschade wordt aan de raad voorgelegd omdat het in het verleden een bevoegdheid van de raad was en tegenwoordig is het een bevoegdheid van het college. Het is een oude zaak. De Raad van State heeft gezegd dat de gemeente het planologisch nadeel dient te kwantificeren.</p> <p>Het bedrag dat in het besluit wordt genoemd moet gekwantificeerd worden en op grond van het besluit van de raad zal de Raad van State een einduitspraak doen.</p> <p>Het risico dat de gemeente loopt wordt besproken. Er lopen nog meer van dit soort zaken, in het kader van Westdorp en Bestemmingsplan Bergen Zuid ligt een 9 tal verzoeken, daarnaast loopt er nog een drietal andere verzoeken waarvan het vermoeden is dat nog in 1 andere zaak planschade uitgekeerd moet worden. Dit hangt aan grote bestemmingsplannen, bij kleine plannen wordt planschade afgewenteld op de ontwikkelaar. Er worden veel bestemmingsplannen vastgesteld daar hoort het risico bij dat daar planschade op kan worden ingediend. Naar aanleiding van deze casus is op verzoek gekeken naar hoe zit dit in de begroting, dat wordt op papier gezet. Onderzocht gaat worden of het verstandig is om een reserve in te richten voor dit soort planschadeclaims. Daar komt de portefeuillehouder later dit jaar op terug bij de begroting. Er wordt gesproken over het lerend vermogen van de organisatie. Het verhalen van schade op andere overheden, de Provincie, heeft weinig kans van slagen denkt de portefeuillehouder.</p> <p>De systematiek van de bepaling van de hoogte van het bedrag wordt uiteengezet. De waarde onder het oude plan en de waarde onder het nieuwe plan wordt afgetrokken + de rente van een zeer lange periode.</p>

Vanwege de nog te beantwoorde vragen wenst de commissie verdere discussie hierover in de raad: B-stuk voor de raad (18 april 2013).

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 6: Informeren en bespreken voortgang project Gemeente Bergen op weg naar de top in dienstverlening

Aanwezig

Commissieleden: Zeiler (GBB); Bakker, Smit (VVD); Braak-van Kasteel, Groen (GL); De Jong (CDA); Snijder, Wals (D66); Van Huissteden, Kindt (PvdA) Voorzitter: Diels	Collegeleden: Hekker	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
---	-----------------------------	---

Opmerkingen²

Er is met de raad afgesproken dat na het vaststellen van het implementatieplan "Gemeente Bergen op weg naar de top in dienstverlening" de raad halfjaarlijks te rapporteren over de voortgang van het project. De nu voorliggende rapportage wordt door de commissie besproken en er wordt een aantal vragen over gesteld.

De commissie vindt het cijfer betrouwbaarheid gemeente Bergen, 26,4% zorgelijk. De commissie vindt het wel belangrijk om de achterliggende oorzaak hiervan te weten.

De portefeuillehouder deelt deze zorg en geeft aan dat dit onderzocht wordt.

Klantbejegening, hoe sta je de burger te woord wordt besproken, dit wordt sterk gemonitord en heeft echt de aandacht.

Bij een volgende rapportage wordt een tijdspad toegevoegd zodat inzichtelijk is of alles conform schema loopt.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 7: Voorstel betreft het vaststellen van de verordening VROM Starterleningen gemeente Bergen 2013 en de bijbehorende begrotingswijziging

Aanwezig

Commissieleden: Zeiler (GBB); Bakker, Smit (VVD); Braak-van Kasteel, Groen (GL); De Jong (CDA); Snijder, Wals (D66); Van Huissteden, Kindt (PvdA) Voorzitter: Diels	Collegeleden: Hekker	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
---	-----------------------------	---

Voorgenomen besluit

- de 'Verordening VROM Starterslening Gemeente Bergen 2013' vast te stellen;
- het bedrag van € 372.000 uit de reserve sociale woningbouw te onttrekken en dit te storten in de algemene reserve;
- De bij dit besluit behorende begrotingswijziging vast te stellen

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: **18-04-2013**

Hamerstuk

Opmerkingen²

De commissie vindt dit voorstel een prima stimulans voor starters op de woningmarkt. De koopgarantregeling i.r.t. het niet meedoen van Kennemer wonen aan de regeling wordt uiteengezet.

Het verstrekken van de startersleningen wordt gemonitord en bij voldoende aanmeldingen volgt een evaluatie. Het regionaal verstrekken van de starterslening bij weinig belangstelling komt ter sprake. Het geld dat gereserveerd is voor de lening komt van de gemeente Bergen. De afsluitprovisie (1,5 %) is ter dekking van de kosten die gemaakt worden (administratief).

De commissie adviseert conform: A-stuk.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 8: Vaststellen verordening raadscommissie functioneringsgesprekken en herbenoemingprocedure burgemeester

Aanwezig

Commissieleden: Zeiler (GBB); Bakker, Smit (VVD); Braak-van Kasteel, Groen (GL); De Jong (CDA); Snijder, Wals (D66); Van Huissteden, Kindt (PvdA) Voorzitter: Diels	Collegeleden: n.v.t.	Commissiegriffier: Bosch-van Opzeeland
---	-----------------------------	---

Voorgenomen besluit

Vast te stellen de verordening op de raadscommissies, die de functioneringsgesprekken met de burgemeester houdt en aanbeveling tot herbenoeming van de burgemeester voorbereidt.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: **18-04-2013**

Hamerstuk

Opmerkingen²

Voor het voeren van functioneringsgesprekken krijgen de commissieleden begeleiding.
Toezegging: In de toelichting op artikel 2 van de Verordening herbenoeming en functioneringsgesprekken burgemeester wordt aangegeven dat nagenoeg altijd iedereen aanwezig moet kunnen zijn.

De commissie adviseert conform: A-stuk.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Bergen, 3 april 2013