

Agendapunt : Herinrichting Groetincke I
Voorstelnummer :
Raadsvergadering : 27-1-2011
Naam opsteller : I.Vegt
Informatie op te vragen bij : I.Vegt
Portefeuillehouders : C.Roem

Onderwerp: Herinrichting Groetincke I

Aan de raad,

Beslispunt:

- *De raad besluit om de herinrichting van Groetincke I te combineren met geplande rioleringswerkzaamheden in 2011 en 2012*
- *De raad besluit een krediet van totaal € 858.000 beschikbaar te stellen voor herinrichting van Groetincke I in 2011 en 2012 en het nadelige financiële effect in het meerjarenbegrotingssaldo 2011 te verwerken.*
- *De raad besluit de bij dit besluit behorende begrotingswijziging vast te stellen*

1. **Waar gaat dit voorstel over?**

Dit voorstel gaat over het combineren van het herinrichten van Groetincke I met het afkoppelen en scheiden van vuilwater en hemelwater en daardoor behalen van financieel voordeel en beperken van overlast voor de bewoners.

Aanleiding voor werkzaamheden Groet

In het door de raad vastgestelde Dorpsplan van Groet (maart 2006) is vastgelegd dat het aantal overstorten op de Hargervaart terug gedrongen dient te worden. Dit is tevens opgenomen in het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP). Na onderzoek is ervoor gekozen om een nieuw hemelwaterstelsel aan te leggen dat het hemelwater van de daken en straten, via een zuiverend rietveld, loost op de kop van de Hargervaart. Bijkomend voordeel hiervan is dat het lozen van regenwater op de Hargervaart de waterkwaliteit daar verbetert, wat tevens als speerpunt in het GRP en het Dorpsplan is aangegeven. De klachten over grondwaterproblemen kunnen door de gemaakte keuze gelijktijdig worden opgelost, aangezien het nieuwe hemelwaterstelsel is opgebouwd uit drainage/ infiltratie buizen. Werkzaamheden voor vervanging van vuilwaterriolering worden gecombineerd met de aanleg van het nieuwe hemelwaterstelsel.

Herinrichting Groet

De wijk Groetincke is mede door de asfalt verharding niet ingericht volgens de eisen die aan een duurzaam veilige wijk worden gesteld. De inrichting van de Meeuwenlaan zorgt voor klachten over te hard rijdend verkeer en onveilige situaties. Bij herinrichting worden maatregelen meegenomen die deze onveilige situaties wegnemen en de wijk aan de eisen van duurzaam veilig laten voldoen.

De wijkvereniging heeft te kennen gegeven dat Groetincke I een gebrek heeft aan parkeervoorzieningen. Er zijn door wijkgericht werken met de wijkvereniging al afspraken gemaakt over de aanleg van nieuwe parkeervoorzieningen. De gemaakte afspraken worden in de planvorming van de herinrichting meegenomen.

De wegen in Groetincke I zijn asfaltwegen. Vanuit het Wegenbeheerplan is het normale jaarlijks onderhoud gepleegd aan de wegen. Uit de weginspectie van eind 2009 is gebleken dat deze wegen in matige staat zijn. De parkeerstroken dienen grotendeels herstraat te

worden. Het asfalt is aan groot onderhoud toe. Zoals eerder aangegeven in het memo aan de raad "Extra investering naar aanleiding van vorstschade aan asfaltwegen" zijn de wegen na de vorstperiode van afgelopen winter verslechterd. Aangezien bij herstel van de vorstschade bekend was dat hier rioolwerkzaamheden plaats zouden vinden zijn alleen de absoluut ontoelaatbare schades hersteld.

Asfalt past niet bij het karakter van een duurzaam veilig ingerichte woonwijk (30km/h zonering) daarom is bij het aanbrengen van een nieuwe verharding elementbestrating wenselijk. In eerste instantie is ervan uitgegaan dat het volledig herstraten van de wegen met (elementen)bestrating volledig door rioleringsbudgetten gedekt zou kunnen worden. Aangezien voor het rioleringswerk niet alle verharding opgebroken hoeft te worden en de bestaande verharding ook aan groot onderhoud toe is, is dit niet het geval en is er krediet benodigd voor het herstraten en kleine aanpassingen, zoals verkeersmaatregelen en parkeergelegenheid. Inmiddels is duidelijk welke straten in Groetincke opgebroken moeten worden om de problemen op te lossen en is het dus mogelijk het noodzakelijke krediet te berekenen voor een herinrichting.

In het raadsvoorstel "Aanpassing meerjaren investeringsplanning civiele werken" is reeds genoemd dat krediet zou worden aangevraagd voor de herinrichting van Groetincke I. De portefeuillehouder heeft u tijdens de algemene raadscommissie van 21 oktober 2010 een bedrag genoemd van ongeveer € 1.000.000.

2. ***Wat besluit de raad/wat krijgt de raad als hij "ja" zegt?***

De raad besluit om Groetincke I te herinrichten in combinatie met het uitvoeren van rioleringswerkzaamheden ten behoeve van afkoppelen en aanbrengen van een gescheiden stelsel. Tevens besluit de raad om krediet beschikbaar te stellen voor deze herinrichting.

Het combineren van herinrichting met rioleringswerkzaamheden levert een aantal voordelen op:

- De gemeente richt Groetincke I duurzaam veilig in en lost hiermee klachten op over onveilige situaties op de Meeuwenlaan.
- De gemeente komt tegemoet aan de klachten over tekort parkeervoorzieningen.
- De slechte asfaltwegen worden vervangen, waarbij werkzaamheden worden gecombineerd en overlast voor bewoners wordt geminimaliseerd.
- Het combineren van werkzaamheden levert niet alleen minder overlast, maar tevens financieel voordeel op waardoor het investeringsbedrag voor de herinrichting welke nog niet in de begroting is opgenomen lager kan worden vastgesteld:
 - 40% van de totale herinrichtingskosten komen ten laste van de rioleringsbudgetten
 - Anneemsom zal gunstiger uitvallen als werkzaamheden gecombineerd worden dan als werkzaamheden los worden aanbesteed
 - Eenmalige communicatie naar bewoners
 - Gecombineerd toezicht

De herinrichting van Groetincke I zal resulteren in een duurzaam veilig ingerichte woonwijk die gebruik maakt van de goede kwaliteiten van de wijk, namelijk het groene karakter en de rustige woonomgeving. Er zullen voldoende parkeervoorzieningen zijn. De kwaliteit in de Hargervaart verbetert en de grondwater-problemen zullen verleden tijd zijn. Tevens zullen de slechte asfaltwegen vervangen zijn door wegen voorzien van nieuwe (elementen)bestrating. Ter illustratie is in bijlage 1 een presentatietekening toegevoegd hoe Groetincke I er na herinrichting uit zal zien.

3. **Waarom wordt dit onderwerp nu aan de raad voorgelegd?**

- collegebevoegdheid
 - raadsbevoegdheid
 - opiniëren
 - kaderstellend
 - maatschappelijk urgent
 - budgetrecht
- anders nl.

4. **Wie heeft er allemaal met de beslissing van de raad van doen?**

De beslissingsbevoegdheid ligt bij de raad.

De wijkvereniging heeft natuurlijk belang bij een duurzaam veilige herinrichting en zij heeft dan ook enthousiast gereageerd op de herinrichtingsplannen.

Het Hoogheemraadschap is betrokken bij de rioleringswerkzaamheden. De rioleringswerkzaamheden zullen in ieder geval moeten worden uitgevoerd, wat de beslissing van de raad betreffende de herinrichting ook zal zijn.

De bewoners van Groetincke I zijn uiteraard ook gebaat bij een duurzame herinrichting waarbij de door hen aangegeven problemen zullen worden opgelost. Tevens zijn zij gebaat bij een combinatie van de uitvoering van de herinrichting met rioleringswerkzaamheden vanwege beperking van overlast.

5. **Waaruit bestaan de andere mogelijkheden om het doel te bereiken?**

De gemaakte kosten voor het dichtmaken van de straat na de rioleringswerkzaamheden (€572.000), welke ten laste van rioleringskredieten komen, moeten bij alternatieve uitvoering nogmaals worden gemaakt wanneer de straat een tweede keer wordt opengelegd en dichtgemaakt voor de herinrichtingswerkzaamheden. Bovendien zal het afzonderlijk uitvoeren van de herinrichting in plaats van in combinatie met rioleringswerkzaamheden extra overlast voor de bewoners met zich meebrengen.

Als de werkzaamheden niet in combinatie met rioleringswerk worden uitgevoerd zal niet alleen de bespaarde € 572.000 komen te vervallen, maar zal tevens de aanneemsom hoger uitvallen doordat extra kosten moeten worden gemaakt voor verkeersafzettingen en werkzaamheden ten behoeve van de bereikbaarheid woningen, die nu meegenomen worden in het rioolwerk. Tevens zullen extra kosten moeten worden gemaakt ten behoeve van communicatie en toezicht, omdat deze in de kostenraming van onderstaande tabel (gedeeltelijk) ten koste van het rioleringsbudget komen.

6. **Wanneer wordt de beslissing van de raad uitgevoerd, gerealiseerd en wanneer wordt de raad daarover gerapporteerd?**

Volgens planning worden de rioleringswerkzaamheden gefaseerd uitgevoerd in 2011 en 2012 (zie faseringstekening in bijlage 2). De herinrichtingswerkzaamheden zullen meelopen met deze fasering en dus tevens worden uitgevoerd in 2011 en 2012. De Leeuweriklaan, Fase 10 (zie faseringstekening), is recent heringericht en geasfalteerd. Tevens is hier het vuilwaterriool nog in goede staat. Na monitoring van de resultaten wat betreft waterkwaliteit en terugdringen van aantal overstorten zal bepaald worden of het noodzakelijk is om ook deze straat af te koppelen. De Leeuweriklaan is wel meegenomen in de initiële planvorming en inventarisatie van huidige situatie, maar niet in de kostenraming.

Vanwege voorbereidingstijd van de herinrichtingsplannen en communicatie met wijkvereniging en bewoners kan het zijn dat de herinrichting in eerste instantie enigszins achterloopt ten opzichte van de rioleringswerkzaamheden. Tevens zullen, indien

herinrichting direct achter riolering wordt uitgevoerd, de verschillende fases langer duren dan op de bijgevoegde faserings-tekening is aangegeven. Verwacht wordt dat de riolerings- en herinrichtingswerkzaamheden eind 2012 kunnen worden afgerond.

Via de reguliere Planning & Control documenten wordt uw raad geïnformeerd over de voortgang van de werkzaamheden.

7. **Welke middelen zijn met dit voorstel gemoeid?**

De geraamde totale kosten voor herinrichting van Groetincke I zijn uitgesplitst naar kosten voor inrichting weg en kosten voor inrichting van rest van openbare ruimte (parkeervakken, trottoir, groen e.d.). De kosten voor inrichting van de weg komen deels ten laste van de rioleringskredieten, aangezien bij uitvoering van de rioleringswerkzaamheden de straat hersteld dient te worden. De overige kosten voor inrichting van de weg en inrichting van de rest van de openbare ruimte komen ten laste van het ter beschikking te stellen investeringskrediet.

Uiteindelijk resulteert dit in splitsing van de kosten voor de herinrichting in een beschikbaar te stellen investeringskrediet van € 858.000, en een bedrag van € 572.000 dat ten laste van het reeds in de begroting opgenomen rioleringskrediet komt. Deze € 572.000 is het deel van de rioleringskosten dat benodigd is voor herstel / herinrichting van de weg na het opengraven van de rioolsleuf. Het totale rioleringskrediet voor dit project is uiteraard hoger). Dit komt overeen met een verdeelsleutel, waarbij 60% van de herinrichting ten laste van het ter beschikking te stellen investeringskrediet komt en 40% ten laste van de reeds begrote rioleringskredieten.

Benodigd krediet voor de herinrichting van Groetincke I, indien uitgevoerd in combinatie met rioleringswerk, is € 858.000, omdat de resterende € 572.000 gedekt wordt uit het reeds begrote rioleringskrediet voor de Groetincke I. Dit is weergegeven in onderstaande tabel.

<i>Kosten post</i>	<i>Bedragen in €</i>
Planvorming, bestek en toezicht	120.000
Aanneemsom	1.160.000
Derden (K&L etc.), openbare verlichting, onvoorzien	150.000
Totaal (herinrichting)	1.430.000
Ten laste van Rioleringskrediet (40%)	572.000
Wegen/Investeringskrediet (60%)	858.000

Uitvoering start in 2011 en voor een krediet van € 858.000:

Voor de bovengenoemde investering in herinrichting van Groetincke I is een krediet benodigd van € 858.000. De overige kosten van € 572.000 worden gedekt vanuit rioleringskredieten. Voor herinrichting van Groet is geen dekking vanuit subsidie mogelijk.

Deze investering, geeft een verhoging van de kapitaallasten. In onderstaande tabel zijn de jaarlijkse lasten van de 1^e 5 jaren samengevat.

Investing	2011	2012	2013	2014	2015
Kapitaallasten	12.675	33.963	76.434	74.718	73.002

Het nadelige financiële effect van de zal op het meerjarenbegrotingssaldo, na vaststelling door de raad van de bijgevoegde begrotingswijziging, worden verwerkt in de begroting 2011.

Deze investering komt bovenop de investeringen met betrekking tot wegen die reeds in het meerjareninvesteringsplan zijn opgenomen.

8. *Waarom moet de raad dit besluit met deze mogelijke oplossing nemen?*

Met het nemen van dit besluit:

- Worden de asfaltstraten vervangen en niet alleen hersteld ten behoeve van rioleringswerkzaamheden. Daardoor hoeft niet binnen enkele jaren groot onderhoud plaats te vinden aan de asfaltwegen en hoeft de weg niet voor een tweede keer open, met bijbehorend overlast voor bewoners.
- Worden de klachten van de bewoners met betrekking tot parkeerdruk en verkeersveiligheid opgelost.
- Wordt Groetincke 1 duurzaam veilig ingericht.
- Komt 40% van de totale herinrichtingskosten van Groetincke I door de samenloop van werkzaamheden ten laste van rioleringskredieten en 60% ten laste van investeringskrediet, met bijbehorende voordelen.

Bijlagen:

Bijlage 1: Presentatietekening herinrichting Groetincke I

Bijlage 2: Fasering rioleringswerkzaamheden Groetincke I

Bijlage 3: Begrotingswijziging

Bergen 14 december 2010,

College van Bergen

R. Groninger,
Secretaris

drs. H. Hafkamp,
burgemeester