
INITIATIEFVOORSTEL

REGISTRATIENUMMER

(in te vullen door bureau griffier)

Raad 22 september en arc 8 september

Datum 25 juni 2009

Onderwerp Instellen programma management bureau Masterplan Bergen / Mooi Bergen

Voorgenomen besluit Hierbij het voorgenomen raadsbesluit formuleren:

Besluit,

Instellen programma management bureau Masterplan Bergen / Mooi Bergen

Indien nodig:

De hierbij behorende begrotingswijziging vast te stellen annex een beroep te doen op de in de Perspectiefnota 2010 benoemde aframing Projectleider Bouwgrond exploitatie (zie programma 2 Wonen, punt 2.3) ad 100.000,- Euro welke nu als voordeel staat benoemd, echter welke wij willen reactiveren door hier Programma manager Masterplan Bergen Centrum / Mooi Bergen van te maken.

Inhoud

- N.a.v. de discussie over de Perspectiefnota in de raadscommissie van 15 juni 2009 in het bijzonder het programma Wonen en Ruimtelijke Ontwikkeling vragen wij aandacht voor de programmatische annex organisatorische invulling rond de ontwikkeling van het Masterplan Bergen Centrum. Deze voor onze kern mega ingreep in de openbare ruimte verdient het om van meet af aan goed programmatisch te worden belegd. De ervaring leert dat gemeenten die in de beginfase onvoldoende rekening houden met de (project) organisatorische borging van dergelijke vastgoedtrajecten zichzelf in de vingers snijden (denk hierbij stationsgebied gemeente Heiloo). Wij willen in deze de gemeentelijke organisatie reeds in een vroeg stadium goed equiperen met de juiste expertise en haar zoveel mogelijk ontlasten in werkdruk annex wissel die het trekt op de dagelijkse (wettelijke) uitvoering van taken. Ook streven wij naar een borging in de continuïteit van menskracht hetgeen niet van één persoon binnen de organisatie afhankelijk mag zijn.
-

Ons voorstel is voor de ontwikkeling rond het Masterplan Bergen een apart programma bureau op te zetten dat extern, buiten het gemeentehuis, op een aparte locatie in het centrum opereert. Deze locatie is dan tegelijk informatiecentrum voor omwonenden. De programma manager kan intern ofwel extern worden aangetrokken (dat laatste heeft onze voorkeur gelet op het onafhankelijke element hierin, daar waar een interne programma manager toch altijd politiek geladen kan zijn). Voor het overige dient via een daartoe geëigende programma management methodiek invulling te worden gegeven aan rapportage(frequentie), externe communicatie, financiën, etc.

Wij menen dat door de realisatie van één programmabureau en benoeming van één programma manager er transparantie voor extern belanghebbenden ontstaat in wie contactpersoon is en duidelijk wordt hoe communicatielijnen lopen.

Door de concentratie van werkzaamheden onder één paraplu worden risico's ook eerder zichtbaar en beter beheersbaar gemaakt. Bovendien kan een dergelijke opzet van programma management dienen als pilot voor soortgelijke ontwikkelingen t.b.v. bijv. School Centrum.

Voor de financiële dekking doen wij een beroep op de in programma 2 Wonen, punt 2.3: aframing Inhuur Projectleider bouwgrondexploitatie ad 100.000,- Euro welke nu als voordeel staat benoemd, echter welke wij willen reactiveren door hier Programma manager Masterplan Bergen Centrum van te maken.

Relatie met / denk aan:

Bijlagen

Achterliggende documenten	Programma management bureau Inverdand (ontwikkeling stationsgebied Zaanstad)
---------------------------	--

Naam en ondertekening



Drs. C. Roem, VVD fractievoorzitter
