



gemeente BERGEN

VERSLAG	Algemene Raadscommissie van 7 april 2009
vaststelling 12 mei 2009	

Agendapunt A 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) mw. Kindt, De Leeuw, (CDA) Groot, Zwart, Apeldoorn, (Gemeentebelangen BES) Bijl, Zeiler, (VVD) Smit, (D66) mw. De Ruiter, (BOBbes) Hogendoorn. Voorzitter: Schiering	Collegeleden: Plomp	Commissiegriffier: Kooiman
--	-----------------------------------	--

Opmerkingen²

Bij agendapunt 5 behoort een aangepast raadsbesluit en voorstel.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt A 2: Algemeen Spreekrecht

Spreekrecht

Er is geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

Agendapunt A 3: Voorstel voor nieuwe kaders door nieuwe Wet ruimtelijke ordening

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) mw. Kindt, De Leeuw, (CDA) Groot, Zwart, Apeldoorn, (Gemeentebelangen BES) Bijl, Zeiler, (VVD) Smit, (D66) mw. De Ruiter (BOBbes) Hogendoorn, (GroenLinks) Hietbrink, (Fractie De Jong) De Jong. Voorzitter: Schiering	Collegeleden: Plomp, Stam	Commissiegriffier: Kooiman
--	------------------------------	-------------------------------

Voorgenomen besluit

- bij nieuwe planontwikkelingen uit te gaan van een bestemmingsplanherziening en niet van een projectbesluit;
- op grond van artikel 3.10, lid 4 Wro de bevoegdheid om een gemeentelijk projectbesluit te nemen (of te weigeren) te delegeren aan het college onder de volgende voorwaarden:
 - i. indien medewerking aan plannen uit ruimtelijk oogpunt wenselijk is dan zal de raad voorgesteld worden om medewerking te verlenen middels een postzegelbestemmingsplan;
 - ii. mocht er onverwacht toch een reden zijn om aan een ruimtelijke ontwikkeling mee te werken middels een projectbesluit, dan zal het college deze procedure niet eerder opstarten dan nadat de raadscommissie is gehoord;
- de kosten voor het vervaardigen van een postzegelbestemmingsplan in rekening te brengen bij de aanvrager middels een privaatrechtelijke overeenkomst of exploitatieovereenkomst op basis van de Wro;
- wanneer op nadrukkelijk verzoek van de initiatiefnemer wordt besloten medewerking te verlenen aan een projectbesluit, worden naast de kosten voor het projectbesluit, ook de extra kosten voor de noodzakelijk volgende bestemmingsplanherziening in rekening gebracht bij de initiatiefnemer van het plan.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 26 mei 2009

Bespreekstuk

Opmerkingen²

Het blijft onduidelijk of het projectbesluit een toegevoegde waarde heeft qua proces voor gemeente en burgers en wat de financiële gevolgen ervan zijn. Zolang er nog geen nieuw beleid is vastgesteld in structuurvisies en derhalve in nieuw op te stellen bestemmingsplannen meegenomen kan worden én in de inhaalslag (conserverend) er géén toekomstige ontwikkelingen meegenomen worden in de bestemmingsplannen, blijft het probleem wat met nu gevraagde ontwikkelingen door burgers en bedrijven gedaan moet

worden. Het gevoelen is dat er te veel afgewezen wordt. De wethouder wijst erop dat slechts binnen vastgestelde ruimtelijke kaders getoest kan worden met inbegrip van nieuwe inzichten (bouwbesluit, milieuwetgeving e.a.)

T Tijdig vóór de raad:

- worden schriftelijk de vragen van de heer Bijl beantwoord;
- wordt er uitsluitend gegeven wat in de beslistermijn van 8 weken nu besloten wordt en wat de juridische gevolgen daarvan zijn.

De discussie in de raad zal zich toespitsen op het al dan niet delegeren en hoe toch ontwikkelingen in de consequerende bestemmingsplannen meegenomen kunnen worden.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt A 4: Beslissing op bezwaarschrift aanvraag vergoeding planschade

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) mw. Kindt, de Leeuw, (CDA) Groot, Zwart, Apeldoorn, (Gemeentebelangen BES) Bijl, Zeiler, (VVD) Smit, (D66) mw. De Ruiters, (BOBbes) Hogendoorn, (GroenLinks) Hietbrink, (Fractie De Jong) De Jong. Voorzitter: Schiering	Collegeleden: Plomp, Stam	Commissiegriffier: Kooiman
--	------------------------------	-------------------------------

Voorgenomen besluit

- het bezwaarschrift van mevrouw de W. overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften ontvankelijk en gegrond te verklaren;
- de aanvraag om schadevergoeding overeenkomstig het advies van de planschade-commissie toe te wijzen;
- de hoogte van de schadevergoeding overeenkomstig het advies van de planschade-commissie te stellen op € 19.000 en dit bedrag te vermeerderen met de wettelijke rente vanaf 5 april 2005 tot de dag der uitbetaling;
- het betaalde recht ten bedrage van € 300 te restitueren;
- het schadevergoedingsbedrag te verrekenen met de ontwikkelaar.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Hamerstuk	
----------------------------------	-----------	--

Opmerkingen²

Een van de laatste niet gemandateerde besluiten.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt A 5: Voorstel uitstel verkoop Watertorenterrein en instellen bestemmingsreserve Accommodaties

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) mw. Kindt, de Leeuw, (CDA) Groot, Zwart, Apeldoorn, (Gemeentebelangen BES) Bijl, mw. Luttik-Swart, (VVD) Smit, Houtenbos, (D66) mw. De Ruiter, (BOBbes) Hogendoorn, (GroenLinks) Hietbrink, (Fractie De Jong) De Jong. Voorzitter: Schiering	Collegeleden: Plomp, Stam	Commissiegriffier: Kooiman
---	------------------------------	-------------------------------

Voorgenomen besluit

<ul style="list-style-type: none">• de verkoop van het Watertorenterrein, waarvan de afronding in december 2009 stond gepland, in verband met de kredietcrisis uit te stellen. Dit uitstel te gebruiken om de planvorming voor de nieuwe sportvoorzieningen in de Egmondten verder uit te werken en hiervan later dit jaar een tussenrapportage te ontvangen.• als gevolg van het uitstel van de verkoop en de noodzaak om zekerheid te bieden voor de continuïteit van de exploitatie van de sporthal, uit te spreken de sporthal open te houden tot 1 juli 2015, in plaats van het eerder besloten 1 juli 2010.• door de duurzame waardevermindering van de Watertoren, de boekwaarde per 1 januari 2009 met 2/3 af te boeken. Deze extra afboeking van € 2.333.355 te dekken door een uitname uit de algemene reserve.• de vrijval van kapitaallasten 2009 van € 396.413 te bestemmen voor de sloop van het zwembadgedeelte en de tijdelijke inrichting van het vrijkomend terrein.• de vrijval van kapitaallasten 2010 en verder, minus een bedrag voor de exploitatie van de sporthal, vrij te laten vallen ten gunste van de algemene reserve.• de bij dit besluit behorende begrotingswijziging vast te stellen. <p>NB: in het aangepaste besluit vervalt de afboeking van de boekwaarde, aangezien deze reeds in de jaarrekening 2008 heeft plaatsgevonden.</p>
--

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Bespreekstuk
----------------------------------	--------------

Opmerkingen²

<p>Een aangepast raadsvoorstel, raadsbesluit en toelichtende memo wordt uitgedeeld: de afboeking heeft reeds op advies van de accountant, bevestigd door de voorzitter van de Commissie van Onderzoek, in de jaarrekening 2008 plaatsgevonden ten laste van het rekeningresultaat. De commissie heeft begrip en neemt er kennis van.</p> <p>T Bij de Perspectiefnota wordt inzicht gegeven van de risico's voor de grondexploitaties in Bergen in relatie tot mogelijk uitstel en opbrengstverlaging. Er komt informatie over de invulling van het Watertorenterrein.</p>

GroenLinks overweegt de vrijval van de kapitaallasten te bestemmen voor voorzieningen in Egmond aan Zee;
 CDA ziet direct slopen wel zitten en wil het terrein in de verkoop houden;
 Gemeentebelangen BES ziet meer mogelijkheden het terrein zelf te ontwikkelen dan het college;
 College: het slopen gebeurt bewust buiten het toeristisch seizoen en terwijl de sporthal niet gebruikt wordt.

In beslotenheid wordt inzicht gegeven in gemiste opbrengsten en de mogelijkheden het terrein zelf te ontwikkelen. Verslaglegging hierover vindt verder niet plaats.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt A 6: Voorstel vaststellen nota van beantwoording inspraakreacties ruimtelijke visie op hotels en pensions en beleidsnotitie Ruimtelijke visie op hotels en pensions inclusief toeristische analyse op de verblijfsaccommodaties

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) mw. Kindt, de Leeuw, (CDA) Groot, Zwart, Apeldoorn, (Gemeentebelangen BES) Bijl, mw. Luttik-Swart, (VVD) Smit, Houtenbos, (BOBbes) Hogendoorn, (GroenLinks) Hietbrink Voorzitter: Schiering	Collegeleden: Plomp, Stam	Commissiegriffier: Kooiman
--	------------------------------	-------------------------------

Voorgenomen besluit

- Vast te stellen de nota van beantwoording inspraakreacties ruimtelijke visie op hotels en pensions;
- Vast te stellen de beleidsnotitie ruimtelijke visie op hotels en pensions inclusief de toeristische analyse op de verblijfsaccommodatie.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Bespreekstuk
----------------------------------	--------------

Opmerkingen²

T De in het stuk verwoorde beleidsregels worden als aangepast raadsbesluit onder elkaar gezet; aan de nota, en dus aan de beleidsregels, wordt toegevoegd dat de raad in concentratiegebieden vanwege zwaarwegende economische gronden, na externe toets, functies kan omzetten.

CDA blijft e.e.a toch te star vinden. GroenLinks vindt het te eenzijdig op ruimtelijke overwegingen gebaseerd en pleit voor totale herbezinning. Gemeentebelangen BES blijft de nota onduidelijk vinden en wenst overzicht van concrete en duidelijke beleidsuitgangspunten.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt A 7: Herbenoeming voorzitter Welstandscommissie**Aanwezig**

Commissieleden: (PvdA) mw. Kindt, de Leeuw, (CDA) Groot, Zwart, Apeldoorn, (Gemeentebelangen BES) Bijl, mw. Luttik-Swart, (VVD) Smit, Houtenbos, (BOBbes) Hogendoorn, (GroenLinks) Hietbrink. Voorzitter: Schiering	Collegeleden: Plomp, Stam	Commissiegriffier: Kooiman
---	------------------------------	-------------------------------

Voorgenomen besluit

- her te benoemen als voorzitter van de welstandscommissie de heer ir. R. Reijke tot 1 juli 2012.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Hamerstuk	
----------------------------------	-----------	--

Opmerkingen²

Geen.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt A 8: Benoeming J.A. Snijder tot burgercommissielid fractie D66**Aanwezig**

Commissieleden: (PvdA) mw. Kindt, de Leeuw, (CDA) Groot, Zwart, Apeldoorn, (Gemeentebelangen BES) Bijl, mw. Luttik-Swart, (VVD) Smit, Houtenbos, (BOBbes) Hogendoorn, (GroenLinks) Hietbrink. Voorzitter: Schiering	Collegeleden: Plomp, Stam	Commissiegriffier: Kooiman
---	------------------------------	-------------------------------

Voorgenomen besluit

- De heer Snijder te benoemen tot burgercommissielid namens de fractie D66.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Hamerstuk	
----------------------------------	-----------	--

Opmerkingen²

Geen.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) Van Huissteden, Korver, Zeiler, (CDA) Ooijevaar, (Gemeente- belangen BES) mw. Diels, mw. Luttk-Swart, (VVD) Roem, (BOBbes) Maarsse, (GroenLinks) mw. Andersson- Petschij. Voorzitter: Mw. Hobbelt-Stoker	Collegeleden: Mw. Hafkamp Mw. Trap Mesu	Commissiegriffier: De Vries
---	--	--------------------------------

Opmerkingen²

Geen.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 2: Overige onderwerpen

¹ Verslag voorgaande ARC, lijst ingekomen stukken, mededelingen college en overige aanwezigen

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) Van Huissteden, Korver, Zeiler, (CDA) Ooijevaar, (Gemeente- belangen BES) mw. Diels, mw. Luttk-Swart, (VVD) Roem, (BOBbes) Maarsse, (GroenLinks) mw. Andersson- Petschij. Voorzitter: Mw. Hobbelt-Stoker	Collegeleden: Mw. Hafkamp Mw. Trap Mesu	Commissiegriffier: De Vries
---	--	--------------------------------

Voorgenomen besluit

1. Vaststellen verslag Algemene Raadscommissie van 10 en 17 maart 2009.
2. Vaststellen toezeggingenlijst Algemene Raadscommissie t/m 10 maart 2009.
3. Kennisnemen van lijst ingekomen stukken.
4. Kennisnemen van mededelingen collegeleden.
5. Rondvraag commissie.

Opmerkingen²

1. De verslagen van 10 en 17 maart 2009 zijn ongewijzigd vastgesteld.
2. De toezeggingenlijst is gewijzigd vastgesteld.
08/14: afdoening 2e kwartaal 2009, 08/16: afgevoerd,
08/17: afdoening 4e kwartaal 2009, 8/24: handhaven,
8/31: afdoening 23 april 2009.
3. De lijst met ingekomen stukken is voor kennisgeving aangenomen.

4. De commissie heeft kennis genomen van de volgende mededelingen uit het college:
wethouder Mesu:
- Ingesproken bij commissie Provinciale Staten over oversteek Hoeverweg wat waarschijnlijk leidt tot plaatsing op de investeringslijst.
 - Provincie heeft subsidie wateroverlast definitief toegezegd.
 - Subsidie ontvangen voor het verkeersveiliger maken van duinweg oversteken Schoorl.
- burgemeester Hafkamp:
- Sluiting politiebureau Egmond aan Zee per 1 mei 2009 en beperking openingstijden politiebureau Bergen.
 - Toelichting op onjuiste beeldvorming krantenartikel huisverbod.
- wethouder Trap:
- Memo Oude Raethuys eind april 2009.
 - Museaal Centrum en exploitatiebegroting tijdens presentatieavond 23 april 2009.
 - Brand in De Beeck.
 - CO2 metingen uitgevoerd in alle basisscholen.
 - Gemeente gaat vrijwilligersverzekeringen afsluiten via de VNG.
5. Door de commissie zijn vragen gesteld over:
- Gemeentebelangen BES:
- Juistheid berichtgeving verhoging UMTS mast Egmond-Binnen en bereidheid van college om met de wijkvereniging te zoeken naar een gewenste alternatieve lokatie.
 - Wanneer kunnen de volkstuinen aan de Dijkraad weer worden gebruikt.
- BOBbes:
- Kan Harmonie van Egmond spelen tijdens dodenherdenking in Egmond aan Zee.
 - Kan gedacht worden aan invulling rotonde Kamperduin met beeld Helmplanters.
- PvdA:
- Wil op korte termijn inzicht in het dossier Kinderdagverblijf Dorpsstraat 15 en antwoord college of er al dan niet adequaat gereageerd is op de aanvraag en ter voorkoming van gerechtelijke procedures onmiddellijk actie van het college.
- CDA:
- Wil inzicht in criteria geluidsoverlast speelplaatsen.
 - Wil uitsluitel over al dan niet gebruik polyethyleen-blokken bij NBS.
- T** Sluiting politiebureau Egmond aan Zee geagendeerd voor presidium 22 april 2009.
- T** De afspraken die zijn gemaakt met de wijkvereniging Egmond Binnen over de UMTS-mast worden meegenomen in het overleg tussen wethouder en wijkvereniging.
- T** Over invulling rotonde Kamperduin en plaatsing beeld Helmplanters ontvangt de commissie een memo van het college.
- T** College verschaft commissie middels memo inzicht in situatie Kinderdagverblijf Dorpsstraat 15.
- T** College verschaft commissie inzicht in criteria geluidsoverlast (milieueisen) speelplaatsen bij Kinderdagverblijven.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 3: Voorstel vaststellen visiedocument: regie en uitvoering WSW in Noord Kennemerland 2009-2013**Aanwezig**

Commissieleden: (PvdA) Van Huissteden, Zeiler, (CDA) Ooijevaar, (Gemeentebelangen BES) mw. Diels, Haring, (VVD) Roem, (BOBbes) Maarsse, (GroenLinks) mw. Andersson- Petschij. Voorzitter: Mw. Hobbelt-Stoker	Collegeleden: Mw. Trap Mesu	Commissiegriffier: De Vries
---	---	------------------------------------

Voorgenomen besluit

- vast te stellen het visiedocument regie en uitvoering van de Wet sociale werkvoorziening (WSW) in Noord-Kennemerland voor de jaren 2009-2013.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Bespreekstuk
----------------------------------	---------------------

Opmerkingen²

Na de vragenronde van de commissie en de beantwoording door de portefeuillehouder adviseert de commissie (PvdA, GroenLinks) de raad om dit onderwerp te behandelen als bespreekstuk op zijn vergadering van 21 april 2009.

² Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 4: Voorstel aanleg tijdelijk parkeerterrein Egmond aan Zee**Aanwezig**

Commissieleden: (PvdA) Van Huissteden, Zeiler, (CDA) Ooijevaar, (Gemeentebelangen BES) mw. Diels, Haring, (VVD) Roem, (BOBbes) Maarsse, (GroenLinks) mw. Andersson- Petschij. Voorzitter: Mw. Hobbelt-Stoker	Collegeleden: Mw. Trap Mesu	Commissiegriffier: De Vries
---	---	------------------------------------

Voorgenomen besluit

- In te stemmen met het tijdelijk gebruik als (betaald) parkeerterrein van het perceel van de voormalige Trompschool voor een periode van twee jaar.
- Een krediet van € 50.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van een tijdelijk parkeerterrein op het perceel van de voormalige Trompschool en de kapitaalslasten te dekken uit het mobiliteitsfonds.
- De bij dit voorstel behorende begrotingswijziging vast te stellen

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Hamerstuk	
----------------------------------	-----------	--

Opmerkingen²

Na de vragenronde van de commissie en de beantwoording door de portefeuillehouder adviseert de commissie de raad dit onderwerp te behandelen als hamerstuk tijdens zijn vergadering op 21 april 2009.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 5: Voorstel verstrekken lening aan Blinkerd voor (co)financiering groot onderhoud

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) Van Huissteden, Zeiler, (CDA) Ooijevaar, (Gemeentebelangen BES) mw. Diels, Zeiler, (VVD) Roem, (BOBbes) Maarsse, (GroenLinks) mw. Andersson- Petschij. Voorzitter: Mw. Hobbelt-Stoker	Collegeleden: Mw. Trap Mesu	Commissiegriffier: De Vries
---	---	------------------------------------

Voorgenomen besluit

- Een gemeentelijke lening te verstrekken aan St. Dorpscentrum Schoorl van € 75.000 met een looptijd van 15 jaar voor de co-financiering met de provincie Noord-Holland van het groot onderhoud van De Blinkerd omdat dit past in de uitoefening van de publieke taak;
- De gemeentelijke investering van € 90.000 voor De Blinkerd in de begroting 2009 om te zetten in bovenstaande gemeentelijke lening waarbij er € 15.000 wordt afgeraamd.
- De bij dit besluit behorende begrotingswijziging vast te stellen.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Hamerstuk	
----------------------------------	-----------	--

Opmerkingen²

Na de vragenronde van de commissie en de beantwoording door de portefeuillehouder adviseert de commissie de raad dit onderwerp te behandelen als hamerstuk tijdens zijn vergadering op 21 april 2009.

T Via een memo volgt een toelichting op de voorgestelde begrotingswijziging.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Agendapunt B 6: Voorstel verhuizing en verbouwing Regionaal Historisch Centrum

Aanwezig

Commissieleden: (PvdA) Van Huissteden, Zeiler, (CDA) Ooijevaar, (Gemeentebelangen BES) mw. Diels, Zeiler, (VVD) Roem, (BOBbes) Maarsse, (GroenLinks) mw. Andersson- Petschij. Voorzitter: Mw. Hobbelt-Stoker	Collegeleden: Mw. Trap Mesu	Commissiegriffier: De Vries
---	---	------------------------------------

Voorgenomen besluit

- In te stemmen met de voorgenomen verhuizing van het Regionaal Historisch Centrum;
- In te stemmen met de verhoging van het deelname tarief per inwoner naar ten hoogste € 3,82;
- De extra kosten via de Perspectiefnota op te voeren in de begroting 2010.

Afhandeling in de Algemene Raadscommissie

Naar de Raad d.d.: 21 april 2009	Bespreekstuk
----------------------------------	---------------------

Opmerkingen²

Na de vragenronde van de commissie en de beantwoording door de portefeuillehouder adviseert de commissie de raad om dit onderwerp te behandelen als bespreekstuk op zijn vergadering van 21 april 2009.

T De portefeuillehouder gaat na of er ten aanzien van de gekozen lokatie van het Regionaal Historisch Centrum een contra expertise heeft plaats gevonden.

². Stemming, toezeggingen en opmerkingen