

Beleid buurgemeenten

1. Gemeente Beverwijk

De gemeente Beverwijk beschikt over de badplaats Wijk aan Zee. In Wijk aan Zee zijn strandpaviljoens verdeeld over een kuststrook van 1 km. Deze strandpaviljoens staan op een zeebanket van 6 meter. Twee van deze paviljoens zijn in de winter van 2008/2009 blijven staan. Omdat het bestemmingsplan over drie jaar is aangepast, worden deze paviljoens passief gedoogd. De paviljoens hebben geen bouwvergunning, maar de jaarrond paviljoens voldoen wél aan de eisen van het Bouwbesluit. Formeel is weinig geregeld. Wél zijn er enkele 'spelregels' opgesteld.

De paviljoens zijn alle dagen open. In de winterperiode zijn ze tot 23.00 uur open.

's Zomers zijn de openingstijden gelijkgesteld aan de andere horeca.

De huurcontracten zijn niet aangepast. De jaarrond paviljoenhouders zijn gevraagd een vrijwillige bijdrage te geven voor een cultureel doel.

De gemeente maakt in de winter niet schoon. Het schoonhouden van de afgangen is de verantwoordelijkheid van de exploitant. Verlichting is al aanwezig.

2. Gemeente Velsen

De gemeente Velsen heeft in IJmuiden aan Zee vier strandpaviljoens die al 20 tot 30 jaar jaarrond staan. Bij IJmuider Slag heeft één paviljoen belangstelling getoond voor jaarrond exploitatie. Bij het strand nabij de Noordpier is één strandpaviljoen in de winter van 2008/2009 blijven staan. Een tweede strandpaviljoen op deze locatie zal de komende winter ook blijven staan.

In 2008 is het bestemmingsplan aangepast en is er een vrijstellingsbevoegdheid voor jaarrond opgenomen. Eén paviljoen is geopend voor feesten en partijen en is voor publiek opengesteld op zondag.

De huurovereenkomst moet nog worden aangepast. Alle paviljoens zijn in het bezit van een bouwvergunning. De paviljoens bij de Noordpier staan met een tijdelijke vergunning (artikel 17).

In de wintermaanden staan er gele klike's op het strand die worden geleegd door de Reinunie. De kosten voor schoonmaak zijn opgenomen in het huurbedrag. De exploitanten betalen huur voor een heel jaar, ongeacht jaarrond of seizoen exploitatie. Er is geen verlichting aanwezig.

3. Gemeente Zijpe / Den Helder

De gemeente Zijpe heeft in samenwerking met de gemeente Den Helder een concept profielschets opgesteld voor jaarrond paviljoens die inmiddels is overgenomen door de provincie Noord-Holland. De bedoeling hiervan is dat indien een paviljoen voldoet aan de profielschets het niet nodig is een Nb-wetvergunning aan te vragen bij de provincie. Indien een exploitant meer wil dan de profielschets aangeeft, en de activiteiten passen binnen de gemeentelijke kaders, zal de exploitant op eigen kosten een Nb-wetvergunning moeten aanvragen. De aanvraag wordt eerst aan de gemeentelijke voorwaarden getoetst. Past het binnen de gemeentelijke voorwaarden dan wordt het voorgelegd aan de provincie. Zowel gemeente Zijpe als Den Helder willen jaarrond exploitatie mogelijk maken.

4. Gemeente Castricum

In september 2008 zijn bestemmingsplannen aangepast, waarin jaarrond paviljoens nog niet zijn opgenomen. Een onderzoek naar jaarrond exploitatie van strandpaviljoens is inmiddels gestart.