

## MEMO

datum : 25 november 2008  
aan : Leden Algemene Raadscommissie  
van : College  
kopie aan : leden stuurgroep, POO en PPO  
onderwerp : Voortgang Museaal Centrum

---

Op 24 juni jl. heeft uw raad het besluit genomen om te komen tot nieuwbouw voor het Museaal Centrum Bergen (voorlopige werknaam MCB 2009) waarmee *de unieke waarden van Bergen – kunst, cultuur en natuur- worden getoond en geëxploreerd en de ontwikkeling van actuele kunst en cultuur in Noord Holland wordt gestimuleerd.*

Dit positieve raadsbesluit is gevolgd door een beschikking d.d. 24 september 2008 van de Provincie Noord-Holland. In deze beschikking geeft de Provincie aan dat wij hebben voldaan aan de verplichting om er voor te zorgen dat de financiële dekking van het Museaal Centrum rond is. Aan de hieraan gekoppelde subsidietoekenning ad € 1.800.000,00 zijn de volgende voorwaarden gekoppeld:

Start bouw uiterlijk 1 december 2009

Oplevering uiterlijk 1 december 2011.

In onze planning gaan wij er van uit dat uw raad op 26 mei 2009 een definitief besluit neemt ('go' or 'no go') over de realisatie van het MCB 2009.

Vanaf augustus 2008 zijn wij op een zeer voortvarende wijze gestart om de door de Provincie opgelegde planning te 'halen' en om op die wijze het zo vurig gewenste Museaal Centrum te realiseren.

### Projectorganisatie

Er is een Plan van Aanpak vervaardigd dat ondermeer voorziet in een nieuwe projectorganisatie. Het organogram van deze projectorganisatie treft u ter informatie hierbij aan.

Binnen deze projectorganisatie is een stuurgroep verantwoordelijk voor de coördinatie, de controle en de besluitvorming gedurende het proces. De stuurgroep heeft speciaal verantwoordelijkheid voor het opstellen van een communicatieplan, het bewaken van de financiën, de toekomstige eigendomsverhoudingen en het verkrijgen van de benodigde depotruimte ten behoeve van het centrum.

De stuurgroep wordt bijgestaan door een ambtelijke begeleidingsgroep.

Naast de stuurgroep zijn er twee projectgroepen van start gegaan, een Projectgroep Plan Ontwikkeling (PPO of kortweg de bouwgroep) en een Projectgroep Organisatie Ontwikkeling (POO, de gebruikersgroep).

### Bestemmingsplan en planontwikkeling

Gezien de tijdsdruk is gekozen voor een zgn. 'postzegelplan'. Aan drie stedenbouwkundige bureaus is offerte gevraagd om de werkzaamheden inzake de bestemmingsplanherziening uit te voeren. Op basis van de kennis en ervaring met vergelijkbare werkzaamheden binnen de gemeente Bergen en scherpe prijsstelling

hebben we voor de uitvoering gekozen voor Bügel Hajema Adviseurs. Dit ruimtelijk adviesbureau ondersteunt de projectgroep planontwikkeling ook bij het vervaardigen van een programma van eisen.

### **Uitwerking toekomstige organisatie**

Voor de POO groep (gebruikers) is Rik Vos aangetrokken als voorzitter. De heer Vos heeft zijn sporen ondermeer verdiend als directeur van het Fries museum en als directeur van het Instituut Collectie Nederland, een kennisinstituut voor beheer en behoud van (moderne) kunst. Hij is enthousiast over het vooruitzicht van een nieuw en vernieuwend kunstencentrum waarin een unieke combinatie van functies wordt samengebracht.

Onder voorzitterschap van Rik Vos is de projectgroep organisatieontwikkeling voortgegaan met de discussie over de gewenste definitieve organisatievorm en het culturele concept van het centrum. In deze "gebruikersgroep" zitten de voorzitters van de instellingen die "meegaan" naar het nieuwe gebouw. De groep gaat zich buigen over een conceptprogrammering en, samen met de ambtelijke begeleidingsgroep, de actualisering van de exploitatieprognose.

De gebruikersgroep zal een belangrijke stem hebben in het formuleren van de opdracht aan de architecten die een voorlopig ontwerp gaan maken en in de uiteindelijke selectie van het ontwerp.

Deze projectgroep, bestaande uit de voorzitters van Kranenburgh, Sterkenhuis, NHKC en SBK, komt vanaf september 2008 om de 4 weken bij elkaar. Gelukkig heeft ook het KCB aangegeven dat zij aanwezig zal zijn bij de vergaderingen van de Projectgroep Organisatie Ontwikkeling. Deelname van het KCB aan het project Museaal centrum is van groot belang gezien de huurrelatie die het KCB heeft met het NHKC.

### **Exploitatieprognose**

Ten behoeve van uw raad d.d. 24 juni 2008 heeft Price Waterhouse Coopers in opdracht van ons college een exploitatieprognose opgesteld. De in hun advies d.d. 13 juni 2008 opgenomen aannames en uitgangspunten gelden nog onverkort.

In 2009 zal al gestart worden met de fondsenwerving. Deze fondsen-, en ook sponsorwerving, zal worden begeleid en ondersteund door een extern bureau.

Op het door uw raad vastgestelde voorbereidingskrediet ad € 200.000,00 is op dit moment ruim € 85.000,- uitgegeven. Het restant ad € 115.000,00 wordt voldoende geacht voor uitgaven ten behoeve van o.a. de herziening bestemmingsplan, communicatieplan en architectenselectie.

### **Draagvlak**

Naast Kranenburgh, Sterkenhuis, SBK en NHKC heeft inmiddels ook het KCB aangegeven vanaf november 2008 deel te nemen aan de vergaderingen van de projectgroep organisatie ondersteuning.

Zowel vanuit het KCB als vanuit individuele kunstenaars en andere belanghebbenden is hernieuwd enthousiasme voor het MCB 2009 getoond. Van het NHKC hebben wij vernomen dat ook tussen het NHKC en het KCB weer op positieve wijze wordt overlegd over deelname van beide organisaties in het MCB 2009.

Om zowel de leden als de vrijwilligers van de 5 instellingen goed te informeren zullen wij periodiek een nieuwsbrief uitbrengen met de laatste informatie over de voortgang van het MCB 2009. De eerste nieuwsbrief is in november 2009 verschenen en ter info ook aan u gezonden.

**II Organisationschema MCB 2009**  
(versie 10 09 08)

