

## RAADSBESLUIT

### De raad van de gemeente Bergen:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 juni 2020;

### **b e s l u i t:**

1. Te kiezen voor de in dit voorstel opgenomen variant 'Samenspraak' voor de oplossingsrichting in het centrum van Bergen.
2. In te stemmen met het aangaan van de vaststellingsovereenkomst tussen de besloten vennootschap Schrama BV en de gemeente Bergen d.d. 9 juni 2020 bij dit voorstel opgenomen als bijlage 1;
3. De memo 'Ruimtelijke randvoorwaarden Harmonielocatie' d.d. 20 december 2019 bij dit voorstel opgenomen als bijlage 5 vast te stellen;
4. De voorbereiding en bekendmaking van de op aanvraag of ambtshalve te nemen besluiten voor de realisatie van toekomstige ontwikkelingen op de Harmonielocatie ex artikel 3.30 Wro gecoördineerd te laten verlopen;
5. In te stemmen met het aangaan van de koopovereenkomst voor de locatie Bergerweg 123-125 te Bergen tussen Scholten Domus B.V., de heer Robertus Wilhelmus Petrus Scholten en Mevrouw Mieke Ravenhorst en de gemeente Bergen NH d.d. 24 juni 2020 bij dit voorstel opgenomen als bijlage 2;
6. In te stemmen met het aangaan van de koopovereenkomst voor de locatie Bergerweg 123-125 te Bergen tussen de gemeente Bergen en Aldi Vastgoed B.V. d.d. 24 juni 2020 bij dit voorstel opgenomen als bijlage 4;
7. In te stemmen met het aangaan van de anterieure overeenkomst tussen Aldi Vastgoed B.V. en de gemeente Bergen d.d. 24 juni 2020 bij dit voorstel opgenomen als bijlage 3;
8. De memo 'Ruimtelijke randvoorwaarden Scholtenlocatie' d.d. 18 juni 2020 bij dit voorstel opgenomen als bijlage 6 vast te stellen;
9. De voorbereiding en bekendmaking van de op aanvraag of ambtshalve te nemen besluiten voor de realisatie van toekomstige ontwikkelingen op de Scholtenlocatie ex artikel 3.30 Wro gecoördineerd te laten verlopen;
10. Een krediet van ██████████ beschikbaar te stellen voor de aankoop van de Scholtenlocatie.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Bergen in de openbare raadsvergadering van dinsdag 30 juni 2020

A.J.M. (Ad) Anthonissen  
griffier

dr. J.P. (Peter) Rehwinkel  
voorzitter