



Besluitenlijst: RO zaken	Algemene raadscommissie van 17 november 2020
---------------------------------	---

Agendapunt 1: Opening

Aanwezig:

Commissieleden: dhr. Swart en Karels (KL), mw. Krijtenburg en Braak-van Kasteel (GL), mw. De Jongh, dhr. Grondhout (VVD), dhr. Van den Busken (GB), dhr. Zwart (CDA), dhr. Halff en De Lange (D66), dhr. Van Huissteden (PvdA) dhr. Bruin (BBB) Voorzitter: Mw. Groen-Bruschke	Collegeleden: Dhr. Valkering, Bekkering en Van den Beld	Griffier: Mw. Bosch-van Opzeeland
---	---	--------------------------------------

Agendapunt 2: Bestuurlijke onderwerpen

Mededelingen en rondvraag inzake bestemmingsplannen:
Op voorstel van de voorzitter worden de agendapunten 5 en 6 omgewisseld voor behandeling, dit om de volgorde van de agendapunten beter te borgen. De commissie stemt hiermee in. Persbericht over uitstel handhaving recreatie verhuur woningen wordt toegelicht.

Agendapunt 3: Voorstel betreft het vaststellen van het beleidsplan Wegen 2021-2025

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: 10 december 2020	<input checked="" type="checkbox"/> Bespreekstuk
-------------------------------------	--

Opmerkingen

Er worden vragen gesteld door de commissie over het stuk. VVD en GL missen verdieping en kruisbestuiving met klimaat, duurzaamheid en groen. Het beleidsplan en onderhoudsplan maken geen koppeling.
CDA, PvdA, D66, zijn tevreden met het stuk. KL heeft geen vragen/opmerkingen.
Na de schorsing stelt de portefeuillehouder voor het stuk terug te nemen met de mededelingen dat er bij behoefte een info-avond wordt gehouden om nut/noodzaak te duiden en de inbreng van VVD/GL te bespreken. Het stuk komt dan in het 1^e kwartaal 2021 terug naar de raad. Er worden nog gestelde vragen schriftelijk beantwoord.
De voorzitter geeft aan dat bij het vaststellen van de agenda in de raad d.m.v. stemming bepaald wordt of het stuk van de agenda gaat.

Agendapunt 4: Voorstel betreft het bestemmingsplan partiele herziening Bergen Dorpskern Zuid – Eeuwigelaan 31 zoals opgenomen in de bijlage bij het raadsbesluit,

vast te stellen**Afhandeling in de commissie**

Naar de Raad d.d.: 10 december 2020

 Hamerstuk**Opmerkingen**

De commissie adviseert een A-stuk.

Agendapunt 5: Voorstel betreft de nota Grondprijsbeleid 2020 vast te stellen**Afhandeling in de commissie**

Naar de Raad d.d.: 10 december 2020

 Hamerstuk**Opmerkingen**

De commissie stelt vragen over het stuk. De volgordelijkheid komt ter sprake, eerst de woonvisie als kapstok en dan het gereedschap. KL geeft aan vertrouwen te hebben in het college en ambtelijke organisatie en zijn tevreden met het stuk.

Na de schorsing geeft de portefeuillehouder (Van den Beld) aan dat het college heeft besloten tot een herverdeling portefeuilles, i.v.m. 4 ogen principe waardoor hij dit punt behandeld. De portefeuillehouder vraagt ook om technische vragen vooraf zoveel als mogelijk te stellen, dat scheelt veel tijd. Niet beantwoorde vragen in de commissie worden schriftelijk beantwoord. De reden waarom de nota voorligt wordt geschetst.

De commissie adviseert een A-stuk met voorbehoud tot mogelijk indienen moties/amendementen.

Agendapunt 6: Voorstel betreft kennis te nemen van het actieplan betaalbaar en bereikbaar Bergen 2020 en de doelgroepenverordening gemeente Bergen 2020 en de wijziging van de verordening VROM Starterslening gemeente Bergen 2013 vast te stellen**Afhandeling in de commissie**

Naar de Raad d.d.: 10 december 2020

 Bespreekstuk**Opmerkingen**

De commissie heeft veel vragen. De volgordelijkheid van de stukken komt ter sprake, de woonvisie zou leidend moeten zijn. Ter sprake komen o.a. de volgende punten:

- het toewijzen woningen aan statushouders;
- missen van doelgroepen in doelgroepenverordening;
- zelfbewoningsplicht aandacht geven;
- erfpacht sociale woningbouw;
- breder definiëren van woonplicht;
- indexeerbare getallen in verordening starterslening opnemen;
- doorstroom sociale huurwoningen te beperkt.

Na de schorsing schetst de portefeuillehouder het proces over de woonvisie en wordt de volgordelijkheid toegelicht. Er volgt een schriftelijke beantwoording van nog gestelde vragen. GB overweegt een amendement om het bedrag voor de starterslening te verhogen, CDA wil hier graag over meedenken. In de nieuwsbrief volgt een nadere uitleg over de toewijzing statushouders. Voor de doordecentralisatie kan een informatie-avond gehouden worden,

hiertoe dient een voorstel (agendaverzoek) in het presidium te worden gedaan.

De commissie adviseert een B-stuk.

Bergen, 18 november 2020